

ПЕРЕЧЕНЬ ПРАКТИЧЕСКИХ РАБОТ ПО ПРОЕКТИРОВАНИЮ ЛЕСОПАРКОВ

ПРАКТИЧЕСКАЯ РАБОТА № 1

КРАТКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ПРИРОДНО-КЛИМАТИЧЕСКИХ И ЭКОНОМИЧЕСКИХ УСЛОВИЙ РАЙОНА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЛЕСОПАРКА. ЛАНДШАФТНО-ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ АНАЛИЗ ТЕРРИТОРИИ

Работа над проектированием лесопарка начинается с архитектурно-ландшафтного анализа выбранной территории по следующим параметрам: местоположение участка, его границы; агроклиматическая характеристика района; почвенные изыскания; рельеф территории; ветровой режим; освещенность территории (тени); анализ насаждений, состояние инженерных сооружений (дороги, площадки, входы, выходы и т.д.) экологическая оценка объекта.

Все эти данные оформляются в виде таблицы, делается план.

Таблица 1.

Архитектурно-ландшафтный анализ

Наименование	Описание
Оценка окружающей застройки (характеристика застройки – этажность, год постройки);	места культурно-исторических событий; архитектурно-художественные памятники; крупные общественные сооружения; заповедные территории, зоны влияния отдельных памятников или их комплексов
Распределение пешеходных и транспортных потоков	транзитный городской транспорт, общественный транспорт, пешеходные потоки, узлы, рассчитанные на восприятие пешеходов или с движущегося транспорта и пр.
Малые архитектурные формы	состояние и наличие на объекте МАФ или каких-либо сооружений и их состояние
Климатические особенности территории проектирования	написать анализ с существующими условиями
Наличие водоемов, ручьев, родников и пр.	Описать существующие водные объекты, их состояние, особенности и т.д
Условия рельефа	участки грунтов с просадкой, с высоким залеганием грунтовых вод, затопляемые паводками карста, участки с оползнями, оврагообразование, подвижность песков и т.д.
Оценка почвенных условий	степень разрушения почвенного покрова, наличие мусора, глубина залегания грунтовых вод, почвенный разрез.
Ветровой и шумовой режим территории	выполнить работы по определению этих режимов
Наличие инженерных коммуникаций (подземные и наземные)	Какие на данной территории находятся инженерные коммуникации, где пролегают, состояние и пр.
Зоны постоянных источников загрязнения воздуха и высокого уровня шума	Описать, если есть
Анализ существующего покрытия – пешеходных дорог, аллей, площадок и пр.; тра-	Подробно описать состояние покрытий, ширину дорожных покрытий, сделать оценку количественной проходимости дорожек и пр

внянистого покрытия	
Видовые точки	Сделать оценку по эстетической выразительности существующего пейзажа, пластика форм
Видовые перспективы, композиционный анализ территории	Сделать выводы по открывающиеся видам с территории и на территорию

Архитектурно-ландшафтный анализ, как часть инженерных чертежей, всегда выполняется на геодезической (топографической) съемке территории в масштабе необходимом и достаточном для данного объекта проектирования (1:500, 1:1000, 1:2000, 1:5000). План архитектурно-ландшафтного анализа, так же как и генплан объекта, следует ориентировать по меридиану. На плане стрелкой указывается направление на север.

На плане архитектурно-ландшафтного анализа должны быть отражены:

1. Границы проектируемого участка, указанные в задании на проектирование, как правило, соответствуют либо кадастровому плану участка, либо выделу под инвестиционный проект. Граница проектирования обозначается толстой пунктирной линией красного цвета и указывается в условных обозначениях. Следует заметить, что для выполнения проекта всегда берется участок больший, чем объект в границах проектирования, для определения внешних источников воздействия и характера окружения.

2. Далее на план наносятся прилегающие улицы, с указанием названий, транспортная и пешеходная сеть, места установленных пешеходных переходов с разметкой, остановки автотранспорта (с указанием названий), автостоянки. Все надписи должны быть четкими, высотой не менее 2,5 мм. 3. Здания и сооружения обозначаются толстой сплошной линией с указанием входов, этажности, материала конструкций. Параллельно проводится тонкая сплошная линия на расстоянии 1 метра, обозначающая отмостку здания. Прилегающая к участку территория с застройкой так же снабжается соответствующими надписями и обозначениями, графически выделяется черной, но меньшей толщины, сплошной линией.

4. На план наносятся насаждения с выделением древесно-кустарниковых, хвойных и лиственных пород, рядовые и аллеи посадки, массивы и отдельно стоящие деревья, участки травянистого покрова и газонов, цветочного оформления, пустыри, пашни, и пр. Для отражения состояния растительности на плане с помощью различных оттенков зеленого цвета и приемов графики наносятся все элементы существующих зеленых насаждений.

5. Инженерные сооружения, сети подземных и наземных коммуникаций наносятся согласно полученным чертежам подосновы, или генплана используемого архитектурного проекта. Условные обозначения назначаются и должны соответствовать установленным нормам и ГОСТам.

6. Водоемы, реки обозначаются голубым или синим цветом, указывается направление течения, название водного объекта. Заболоченные участки и 10 участки затопления графически отображаются согласно нормам, а также с помощью легкой штриховки.

7. Инсоляционный анализ территории выполняется в обязательном порядке при выполнении проекта связанного с жильём (проект коттеджного поселка, жилого района и пр.). Во всех других случаях при близко расположенной высотной застройке так же необходимо провести оценку инсоляционного режима, степень затененности объекта ландшафтного проектирования. Графически площади затенения отображаются легкой штриховкой или отмывкой. При сложном, насыщенном анализе «Схема инсоляционного режима» проектируемой территории выполняется отдельно, что бы не загружать изображение.

8. Собирая исходные данные для выполнения проекта и дальнейших проектных работ, необходимо провести натурные исследования и фотофиксацию характерных, наиболее интересных, проблемных и эстетически ценных участков объекта будущего проек-

тирования. Все точки фотофиксации при этом нумеруются и отмечаются на имеющемся плане или съемке.

