



МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ
ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
«Казанский государственный аграрный университет»
(ФГБОУ ВО КАЗАНСКИЙ ГАУ)

Агрономический факультет
Кафедра землеустройства и кадастров



ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ
ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ ОБУЧАЮЩИХСЯ
ПО ДИСЦИПЛИНЕ

«Оформление землеустроительной документации»
(Оценочные средства и методические материалы)

приложение к рабочей программе дисциплины

Направление подготовки
21.03.02 Землеустройство и кадастры

Направленность (профиль) подготовки
Землеустройство

Форма обучения
Очная, заочная

Казань – 2021

Составитель: зав. кафедрой, к.с.-х.н., доцент _____ Сулейманов С.Р.

Оценочные средства обсуждены и одобрены на заседании кафедры Землеустройства и кадастров «11» мая 2021 года (протокол № 22)

Заведующий кафедрой:
доцент, к.с.-х.н.

_____ Сулейманов С.Р.

Рассмотрена и одобрена на заседании методической комиссии агрономического факультета «12» мая 2021 года (протокол № 9)

Председатель методической комиссии:
доцент, к.с.-х.н.

_____ Трофимов Н.В.

Согласовано:
Декан агрономического факультета

_____ Сержанов И.М.

Протокол ученого совета
агрономического факультета № 9 от «13» мая 2021 года

1. ПЕРЕЧЕНЬ КОМПЕТЕНЦИИ С УКАЗАНИЕМ ЭТАПОВ ИХ ФОРМИРОВАНИЯ В ПРОЦЕССЕ ОСВОЕНИЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

В результате освоения ОПОП по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство обучающийся должен овладеть результатами обучения по дисциплине «Оформление землеустроительной документации»:

Таблица 1.1 – Требования к результатам освоения дисциплины

Код индикатора достижения компетенции	Индикатор достижения компетенции	Перечень планируемых результатов обучения, по дисциплине
ПК-1 Способен осуществлять мероприятия по описанию и (или) установлению на местности границ объектов землеустройства		
ПК - 1.2	Использует нормативные правовые акты, производственно-отраслевые нормативные, нормативно-техническую документацию при подготовке документов по описанию местоположения, установлению и (или) уточнению на местности границ объектов землеустройства	Знать: нормативные правовые акты, производственно-отраслевые нормативные, нормативно-техническую документацию Уметь: проводить описание и установление на местности границы объектов землеустройства Владеть: знаниями применения нормативных документов для установления границ территории
ПК – 1.4	Готовит землеустроительную документацию для проведения регистрационных действий в отношении объекта землеустройства	Знать: нормативно-техническую документацию при подготовке документов по описанию местоположения Уметь: подготавливать землеустроительную документацию для проведения регистрационных действий в отношении объекта землеустройства Владеть: знаниями по описанию и (или) установлению на местности границ объектов землеустройства
ПКС-2 Способен использовать знания для разработки предложений по планированию и рациональному использованию земель и их охране		
ПК – 2.4	Обрабатывает материалы инженерных изысканий, наземной и аэрокосмической пространственной информации о состоянии окружающей среды и земельных ресурсов	Знать: применение планировки и рациональное использование земель и их охране Уметь: обрабатывать материалы инженерных изысканий, наземной и аэрокосмической Владеть: пространственной информации о состоянии окружающей среды и земельных ресурсов
ПКС – 3 Способен применять знания при разработке проектной документации в сфере землеустройства		
ПК – 3.1	Применяет методику землеустроительного проектирования и требования к порядку составления и оформления, учета и хранения материалов, полученных при подготовке проектов землеустройства	Знать: проектные документации в сфере землеустройства Уметь: применяет методику землеустроительного проектирования и требования Владеть: знаниями по учету и хранению материалов, полученных при подготовке проектов землеустройства

ПК – 3.2	Разрабатывает землеустроительную документацию и рабочие проекты по использованию и охране земельных угодий	Знать: применение знаний при разработке проектной документации в сфере землеустройства Уметь: разрабатывать землеустроительную документацию и рабочие проекты по землеустройству Владеть: знаниями по использованию и охране земельных угодий
----------	--	--

2. ОПИСАНИЕ ПОКАЗАТЕЛЕЙ И КРИТЕРИЕВ ОЦЕНИВАНИЯ КОМПЕТЕНЦИИ НА РАЗЛИЧНЫХ ЭТАПАХ ИХ ФОРМИРОВАНИЯ, ОПИСАНИЕ ШКАЛ ОЦЕНИВАНИЯ

Таблица 2.1 – Показатели и критерии определения уровня сформированности компетенций (интегрированная оценка уровня сформированности компетенций)

Код и наименование индикатора достижения компетенции	Планируемые результаты обучения	Критерии оценивания результатов обучения			
		Неудовлетворительно	удовлетворительно	хорошо	отлично
ПК - 1.2 Использует нормативные правовые акты, производственно-отраслевые нормативные, нормативно-техническую документацию при подготовке документов по описанию местоположения, установлению и (или) уточнению на местности границ объектов землеустройства	Знать: нормативные правовые акты, производственно-отраслевые нормативные, нормативно-техническую документацию	Незнание нормативных правовых актов, производственно-отраслевых нормативных, нормативно-технических документаций	Неполное знание нормативных правовых актов, производственно-отраслевых нормативных, нормативно-технических документаций	В основном полное (пробелы не носят существенного характера) знаний нормативных правовых актов, производственно-отраслевых нормативных, нормативно-технических документаций	Полное (отличное, без пробелов) знание основных понятий, нормативных правовых актов, производственно-отраслевых нормативных, нормативно-технических документаций
	Уметь: проводить описание и установление на местности границы объектов землеустройства	Отсутствие даже начальных умений проводить описание и установление на местности границы объектов землеустройства	Умение формулировать проведение описания и установление на местности границы объектов землеустройства;	Умение формулировать и намечать пути решения по проведению описания и установлению на местности границы объектов землеустройства;	Умение формулировать и решать проблемы по проведению описания и установлению на местности границы объектов землеустройства;

	Владеть: знаниями применения нормативных документов для установления границ территории.	Отсутствие владения знаниями применения нормативных документов для установления границ территории.	Слабое владение знаниями применения нормативных документов для установления границ территории.	Среднее владение знаниями применения нормативных документов для установления границ территории.	Уверенное владение знаниями применения нормативных документов для установления границ территории.
ПК – 1.4 Готовит землеустроительную документацию для проведения регистрационных действий в отношении объекта землеустройства	Знать: нормативно-техническую документацию при подготовке документов по описанию местоположения	Незнание нормативно-технической документации при подготовке документов по описанию местоположения	Неполное знание нормативно-технической документации при подготовке документов по описанию местоположения	В основном полное знание нормативно-технической документации при подготовке документов по описанию местоположения	Полное (отличное, без пробелов) знание нормативно-технической документации при подготовке документов по описанию местоположения
	Уметь: подготавливать землеустроительную документацию для проведения регистрационных действий в отношении объекта землеустройства	Отсутствие умений подготавливать землеустроительную документацию для проведения регистрационных действий в отношении объекта землеустройства	Умение формулировать проблемы подготавливать землеустроительную документацию для проведения регистрационных действий в отношении объекта землеустройства	Умение формулировать и намечать пути решения проблем подготавливать землеустроительную документацию для проведения регистрационных действий в отношении объекта землеустройства	Умение формулировать и решать проблемы подготавливать землеустроительную документацию для проведения регистрационных действий в отношении объекта землеустройства
	Владеть: знаниями по описанию и (или) установлению на местности границ объектов землеустройства.	Отсутствие знаниями по описанию и (или) установлению на местности границ объектов землеустройства	Слабое владение знаниями по описанию и (или) установлению на местности границ объектов землеустройства	Среднее владение знаниями по описанию и (или) установлению на местности границ объектов землеустройства	Уверенное владение знаниями по описанию и (или) установлению на местности границ объектов землеустройства
ПК – 2.4 Обрабатывает материалы инженерных изысканий, наземной и аэрокосмической пространственной инфор-	Знать: применение планировки и рациональное использование земель и их охране	Незнание применения планировки и рациональное использование земель и их охране	Неполное знание применения планировки и рациональное использование земель и их охране	В основном полное знание применения планировки и рациональное использование земель и их охране	Полное (отличное, без пробелов) знание применения планировки и рациональное использование земель и их охране

мации о состоянии окружающей среды и земельных ресурсов	Уметь: обрабатывать материалы инженерных изысканий, наземной и аэрокосмической	Отсутствие умений обрабатывать материалы инженерных изысканий, наземной и аэрокосмической	Умение формулировать и обрабатывать материалы инженерных изысканий, наземной и аэрокосмической	Умение формулировать и обрабатывать материалы инженерных изысканий, наземной и аэрокосмической	Умение формулировать и решать обработку материалов инженерных изысканий, наземной и аэрокосмической
	Владеть: пространственной информацией о состоянии окружающей среды и земельных ресурсов	Отсутствие знаниями пространственной информации о состоянии окружающей среды и земельных ресурсов	Слабое владение знаниями пространственной информации о состоянии окружающей среды и земельных ресурсов	Среднее владение знаниями пространственной информации о состоянии окружающей среды и земельных ресурсов	Уверенное владение знаниями пространственной информации о состоянии окружающей среды и земельных ресурсов
ПК – 3.1 Применяет методику землеустроительного проектирования и требования к порядку составления и оформления, учета и хранения материалов, полученных при подготовке проектов землеустройства	Знать: проектные документации в сфере землеустройства	Незнание проектных документов в сфере землеустройства	Неполное знание проектных документов в сфере землеустройства	В основном полное знание проектных документов в сфере землеустройства	Полное (отличное, без пробелов) знание проектных документов в сфере землеустройства
	Уметь: применяет методику землеустроительного проектирования и требования	Отсутствие умений применять методику землеустроительного проектирования и требования	Умение формулировать и применять методику землеустроительного проектирования и требования	Умение формулировать и применять методику землеустроительного проектирования и требования	Умение формулировать и применять методику землеустроительного проектирования и требования
	Владеть: знаниями по учету и хранению материалов, полученных при подготовке проектов землеустройства	Отсутствие знаний по учету и хранению материалов, полученных при подготовке проектов землеустройства	Слабое владение знаниями по учету и хранению материалов, полученных при подготовке проектов землеустройства	Среднее владение знаниями по учету и хранению материалов, полученных при подготовке проектов землеустройства	Уверенное владение знаниями по учету и хранению материалов, полученных при подготовке проектов землеустройства
ПК – 3.2 Разрабатывает землеустроительную документацию и рабочие проекты по использова-	Знать: применение знаний при разработке проектной документации в сфере землеустройства	Незнание применения знаний при разработке проектной документации в сфере землеустройства	Неполное знание применения знаний при разработке проектной документации в сфере землеустройства	В основном полное знание применения знаний при разработке проектной документации в сфере землеустройства	Полное (отличное, без пробелов) знание применения знаний при разработке проектной документации в

нию и охране земельных угодий					сфере землеустройства
	Уметь: разрабатывать землеустроительную документацию и рабочие проекты по землеустройству	Отсутствие умений разрабатывать землеустроительную документацию и рабочие проекты по землеустройству	Умение разрабатывать землеустроительную документацию и рабочие проекты по землеустройству	Умение формулировать и разрабатывать землеустроительную документацию и рабочие проекты по землеустройству	Умение формулировать и решать проблемы разработки землеустроительной документации и рабочие проекты по землеустройству
	Владеть: знаниями по использованию и охране земельных угодий.	Отсутствие знаниями по использованию и охране земельных угодий.	Слабое владение знаниями по использованию и охране земельных угодий.	Среднее владение знаниями по использованию и охране земельных угодий.	Уверенное владение знаниями по использованию и охране земельных угодий.

Описание шкалы оценивания:

1. Оценка «неудовлетворительно» ставится студенту, не овладевшему ни одним из элементов компетенции, т.е. обнаружившему существенные пробелы в знании основного программного материала по дисциплине, допустившему принципиальные ошибки при применении теоретических знаний, которые не позволяют ему продолжить обучение или приступить к практической деятельности без дополнительной подготовки по данной дисциплине.

2. Оценка «удовлетворительно» ставится студенту, овладевшему элементами компетенции «знать», т.е. проявившему знания основного программного материала по дисциплине в объеме, необходимом для последующего обучения и предстоящей практической деятельности, знакомому с основной рекомендованной литературой, допустившему неточности в ответе на экзамене, но в основном обладающему необходимыми знаниями для их устранения при корректировке со стороны экзаменатора.

3. Оценка «хорошо» ставится студенту, овладевшему элементами компетенции «знать» и «уметь», проявившему полное знание программного материала по дисциплине, освоившему основную рекомендованную литературу, обнаружившему стабильный характер знаний и умений и способному к их самостоятельному применению и обновлению в ходе последующего обучения и практической деятельности.

4. Оценка «отлично» ставится студенту, овладевшему элементами компетенции «знать», «уметь» и «владеть», проявившему всесторонние и глубокие знания программного материала по дисциплине, освоившему основную и дополнительную литературу, обнаружившему творческие способности в понимании, изложении и практическом использовании усвоенных знаний.

5. Оценка «зачтено» соответствует критериям оценок от «отлично» до «удовлетворительно».

6. Оценка «не зачтено» соответствует критерию оценки «неудовлетворительно».

3 ТИПОВЫЕ КОНТРОЛЬНЫЕ ЗАДАНИЯ ИЛИ ИНЫЕ МАТЕРИАЛЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ ОЦЕНКИ ЗНАНИЙ, УМЕНИЙ, НАВЫКОВ И (ИЛИ) ОПЫТА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ, ХАРАКТЕРИЗУЮЩИХ ЭТАПЫ ФОРМИРОВАНИЯ КОМПЕТЕНЦИЙ В ПРОЦЕССЕ ОСВОЕНИЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Таблица 3.1 – Типовые контрольные задания, соотнесенные с индикаторами достижения компетенции

Индикаторами достижения компетенции	№ заданий (вопросов, билетов, тестов и пр.) для оценки результатов обучения по соотнесенному индикатору достижения компетенции
ПК - 1.2 Использует нормативные правовые акты, производственно-отраслевые нормативные, нормативно-техническую документацию при подготовке документов по описанию местоположения, установлению и (или) уточнению на местности границ объектов землеустройства	(1-30) Вопросы
ПК – 1.4 Готовит землеустроительную документацию для проведения регистрационных действий в отношении объекта землеустройства	(1-30) Вопросы
ПК – 2.4 Обрабатывает материалы инженерных изысканий, наземной и аэрокосмической пространственной информации о состоянии окружающей среды и земельных ресурсов	(1-30) Вопросы
ПК – 3.1 Применяет методику землеустроительного проектирования и требования к порядку составления и оформления, учета и хранения материалов, полученных при подготовке проектов землеустройства	(1-30) Вопросы
ПК – 3.2 Разрабатывает землеустроительную документацию и рабочие проекты по использованию и охране земельных угодий	(1-30) Вопросы

Вопросы к экзамену в тестовой форме

1. Контрольно-надзорное мероприятие за проведением землеустройства оформляется следующим документом:
 - а) Актом +
 - б) Справкой
 - в) Протоколом

2. По завершении контрольных мероприятий за проведением землеустройства в скольких экземплярах составляется акт проверки?
 - а) 4
 - б) 2
 - в) 3 +

3. Для утверждения формы карты (плана) объекта землеустройства и требованиям к ее составлению принят какой нормативный акт Правительства?
 - а) Постановлением Правительства РФ от 11.07.02 г № 514

- б) Постановлением Правительства РФ от 30.07.09 г. № 621 +
- в) Постановлением Правительства РФ от 02.02. 96 г. № 105

4. Закончите предложение, выбрав из вариантов ответа, что нужно вставить на место пропуска:

«На системе расчетов и балансов, проводимых по определенной методике и последовательности, позволяющий получить конкретное проектное решение, основан метод проектирования».

- а) расчетно-вариантный
- б) экономико-статистический
- в) расчетно-конструктивный+
- г) нормативный
- д) экономико-математический

5. Укажите случай, где применяется расчетно-вариантный метод землеустроительного проектирования:

- а) При поиске оптимальных решений из всех возможных вариантов проекта с учетом поставленных ограничений и выбранного критерия оптимальности
- б) При исследованиях по землеустроительному проектированию для выявления закономерности организации территории, определения и уточнения понятий, поиска эффективных приемов использования и охраны земель, размещения производства
- в) В ходе подготовительных работ к составлению проектов землеустройства при изучении экономики землеустраиваемых предприятий, состояния и использования земель, при разработке нормативов проектирования и экономического обоснования проектов
- г) В сложных случаях, когда разрабатывается несколько вариантов проектных решений, которые оцениваются по системе показателей и выбирают лучший вариант+
- д) В случаях изучения закономерностей и форм организации территории в процессе внутрихозяйственного землеустройства при размещении производственных подразделений и хозяйственных центров

6. Укажите случай, где применяется метод научной абстракции в землеустроительном проектировании:

- а) В случаях изучения закономерностей и форм организации территории в процессе внутрихозяйственного землеустройства при размещении производственных подразделений и хозяйственных центров
- б) При исследованиях по землеустроительному проектированию для выявления закономерности организации территории, определения и уточнения понятий, поиска эффективных приемов использования и охраны земель, размещения производства+
- в) В ходе подготовительных работ к составлению проектов землеустройства при изучении экономики землеустраиваемых предприятий, состояния и использования земель, при разработке нормативов проектирования и экономического обоснования проектов
- г) При поиске оптимальных решений из всех возможных вариантов проекта с учетом поставленных ограничений и выбранного критерия оптимальности
- д) В сложных случаях, когда разрабатывается несколько вариантов проектных решений, которые оцениваются по системе показателей и выбирают лучший вариант

7. Порядок осуществления и организация контроля за проведением землеустройства определяется следующим нормативно-правовым документом:

- а) Постановлением Правительства РФ от 11.07.02 г. № г. 105
- б) Постановлением Правительства РФ от 02.02.96 г. № № 1061 +
- в) Постановлением Правительства РФ от 29.12.08 514

8. Форма осуществления государственного контроля за проведением землеустройства:

- а) В форме инспекции
- б) В форме ревизий
- в) В форме проверок +

9. Укажите случаи, где применяется экономико-статистический метод в землеустроительном проектировании:

- а) В сложных случаях, когда разрабатывается несколько вариантов проектных решений, которые оцениваются по системе показателей и выбирают лучший вариант
- б) При исследованиях по землеустроительному проектированию для выявления закономерности организации территории, определения и уточнения понятий, поиска эффективных приемов использования и охраны земель, размещения производства
- в) В случаях изучения закономерностей и форм организации территории в процессе внутрихозяйственного землеустройства при размещении производственных подразделений и хозяйственных центров
- г) При поиске оптимальных решений из всех возможных вариантов проекта с учетом поставленных ограничений и выбранного критерия оптимальности
- д) В ходе подготовительных работ к составлению проектов землеустройства при изучении экономики землеустраиваемых предприятий, состояния и использования земель, при разработке нормативов проектирования и экономического обоснования проектов+

10. Работы, выполняемые на местном уровне государственной вертикали осуществления землеустроительного процесса:

- а) составление схемы природно-хозяйственного районирования
- б) делимитация границ административных образований
- в) разработка региональных программ использования и охраны земель
- г) размежевание земель государственной и коммунальной собственности+
- д) разработка схем противоэрозионных мероприятий района

11. Работы, выполняемые на региональном уровне государственной вертикали осуществления землеустроительного процесса:

- а) организация территории сельскохозяйственных предприятий
- б) разработка схем рекультивации нарушенных земель районов+
- в) отвод земельных участков
- г) составление схемы природно-хозяйственного районирования
- д) разработка общегосударственных программ по использованию и охране земель

12. Работы, выполняемые на общегосударственном уровне государственной вертикали осуществления землеустроительного процесса.

- а) отвод земельных участков
- б) разработка схем землеустройства административных районов
- в) размежевание земель государственной и коммунальной собственности
- г) составление схемы природно-хозяйственного районирования+
- д) разработка региональных программ использования и охраны земель

13. Документы, относящиеся к предпроектному этапу землеустроительного проектирования:

- а) проект территориального землеустройства
- б) генеральная схема использования и охраны земельных ресурсов страны
- в) государственная программа использования и охраны земель
- г) схемы землеустройства района+

д) рабочие проекты использования и охраны земель

14. Что такое землеустроительная документация?

а) утвержденные в установленном порядке текстовые и графические материалы, которыми регулируется использование и охрана земель государственной, коммунальной и частной собственности, а также материалы обследований и изысканий земель, авторского надзора за выполнением проектов+

б) договор аренды на земельный участок или государственный акт на право собственности на землю

в) материалы почвенных обследований земель и топографо-геодезических изысканий при разработке проектов землеустройства территории

г) текстовые и графические материалы, составляемые при разработке проектов землеустройства в части создания новых и упорядочению существующих землевладений и землепользований

д) решения и заключения органов государственной власти, местного самоуправления и органов земельных ресурсов о передаче в собственность или пользование земельных участков

15. Установленные границы административно-территориальных образований отображаются ли на картах (планах) границ объектов землеустройства?

а) да +

б) нет

в) иногда

16. Землеустроительным проектом является:

а) документы экономического обоснования создания новых землевладений и землепользований, обеспечивающих организацию рационального использования и охраны земель

б) совокупность документов по созданию новых форм организации территории, их экологическому, экономическому, техническому и юридическому обоснованию, обеспечивающих организацию рационального использования и охраны земель+

в) документы согласования и утверждения проектных решений собранные в отдельное землеустроительное дело и переданные для использования в землеустроительные органы

г) графически выполненные разработки проектных решений передаваемые заказчику проектных работ

д) материалы почвенных обследований земель и топографо-геодезических изысканий на территории землеустраиваемого объекта

17. На территории Украины проводится следующая по счету земельная реформа:

а) Третья

б) Первая

в) Седьмая

г) Вторая

д) Четвертая+

18. Какие требования выполняются при землеустроительном проектировании, соблюдая принцип учета современных правоотношений, считая земли объектом рынка:

а) Обеспечение соблюдения права собственности на землю и права пользования в соответствии с Земельным кодексом и других законодательных актов Украины+

б) Обеспечение приоритета земель природоохранного и сельскохозяйственного назначения, недопущение необоснованного отвода земель для несельскохозяйственных потребностей

в) Согласование экономического, экологического и технологического подхода к организации землевладений и землепользований и организационно-хозяйственного устройства территории

г) Детальный учет природных, экономических, социальных и экологических требований объектов землеустройства, пространственных свойств земли и зонирования при решении землеустроительных задач

д) Обеспечение взаимного согласования решений проектных задач в общем комплексе с другими инженерными решениями, которые касаются рационального использования и охраны земель

19. Землеустроительное проектирование как сфера практической деятельности это:

а) система знаний о закономерностях организации территории и средств, связанных с землей

б) осуществление мероприятий по переустройству территории и выдаче землеустроительной документов

в) система знаний о методах, способах и приемах составления, обоснования и осуществления проектов землеустройства+

г) законодательно закрепленный процесс производства землеустроительного дела

д) учение о видах и формах землеустройства, закономерностях организации территории и средств, связанных с землей

20. Элементом проекта является:

а) Это графическое изображение на проектом плане граница землевладения

б) Это проектная задача, результат которой графически фиксируется на проектом плане, а затем на территории+

в) Это проектная задача, решенная в части проекта землеустройства

г) Это зафиксированные на проектом плане, а затем на территории расположения земельных участков и дорожной сети

д) Это проектные решения осуществления землеустроительных мероприятий на объекте

21. Технологией проектирования является:

а) Последовательность действий практического решения проектных задач

б) Процесс последовательных действий практического решения проектных задач

в) Порядок выполнения проектных задач

г) Процесс, включающий в себя совокупность производственных операций по решению проектных задач+

д) Порядок решения проектных задач

22. Закрепление всех характерных точек границ, при установлении на местности границы объекта землеустройства межевыми знаками, в случае:

а) Если объектом землеустройства является территория закрытого административно-территориального образования

б) Если объектом землеустройства является государственная граница РФ

в) Если объектом землеустройства является территория муниципального образования +

23. Формы проведения государственной землеустроительной экспертизы:

а) обязательной, дополнительной, добровольной

б) дополнительной, добровольной, первичной

- в) обязательной, выборочной, добровольной+
- г) дополнительной, добровольной, первичной
- д) первичной, повторной, дополнительной

24. Документы, оформляющиеся при перенесении в натуру границ земельного участка:

- а) лист согласований границ земельного участка со смежниками
- б) акт сдачи-приемки межевых знаков, протокол с описанием границ+
- в) заключение комиссии о выборе земельного участка
- г) акт полевого обследования участка, протокол согласований
- д) другие документы

25. Данные, заполняемые в государственном акте на землю:

- а) сведения о совладельцах+
- б) сведения об оценке земли
- в) площадь застройки
- г) границы угодий
- д) заключение органа земельных ресурсов

26. Карты (планы) границ объектов землеустройства отражают:

- а) Местоположение, размер и границы объекта землеустройства, а также иные его характеристики +
- б) Конфигурацию объекта землеустройства
- в) Расположение земельного участка в кадастровом квартале

27. Для утверждения порядка установления на местности границ объекта землеустройства принят какой нормативный акт Правительства?

- а) Постановлением Правительства РФ от 02.02.96 № 514
- б) Постановлением Правительства РФ от 11.07.02 №688 +
- в) Постановлением Правительства РФ от 20.08.09 № 105

28. Перенесением проекта в натуру является:

- а) закрепление границ участка межевыми знаками
- б) технически точное проложение на местности проектных границ (землепользований, землевладений, угодий и т. д.) и закрепление их межевыми знаками+
- в) выполнение геодезических работ по съемке земельного участка
- г) технически точное измерение линейных и угловых промеров на проектируемом земельном участке
- д) определение с заданной точностью координат земельного участка

29. Сроки уведомления заказчика о принятии землеустроительной документации на государственную экспертизу Федеральными службами государственной регистрации, кадастра и картографии или её территориальные органы:

- а) Не более 7 дней с даты регистрации землеустроительной документации +
- б) Не более 5 дней с даты регистрации землеустроительной документации
- в) Не более 10 дней с даты регистрации землеустроительной документации

30. Это этап производства землеустроительного дела, на котором проводится государственная землеустроительная экспертиза:

- а) До принятия решения о праве на землю и выдачи документов, удостоверяющих это право+
- б) После получения заключения органа земельных ресурсов

- в) До получения заключения органа земельных ресурсов
- г) После составления акта установления границ участка
- д) После принятия решения о праве на землю и выдачи документов, удостоверяющих это право

Экзаменационные билеты

1. Дайте понятие землеустройства, раскройте систему землеустройства
2. Назовите объекты землеустройства. Виды землеустроительной документации.
3. Раскройте свойства земли, учитываемые при землеустройстве.
4. Раскройте особенности функционирования земли как природного комплекса.
5. Раскройте особенности функционирования земли как средства производства, средства рекреации.
6. Раскройте понятие рационального использования земли.
7. Раскройте понятие земли как недвижимого имущества.
8. Раскройте понятие земли как товара и объекта налогообложения.
9. Назовите способы образования земельных участков. Приведите примеры.
10. Раскройте особенности образования земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения (выдел земельного участка в счет земельной доли).
11. Дайте понятие землеустроительного проекта и приведите классификацию землеустроительных проектов.
12. Назовите разновидности недостатков землевладений, землепользований и способы их устранения.
13. Дайте понятие, раскройте цели и задачи, содержание проектов ВХЗ.
14. Раскройте методические подходы по установлению состава и соотношения угодий, приведите примеры.
15. Раскройте методические подходы по организации систем севооборотов.
16. Раскройте особенности размещения экологически и технологически благоприятных рабочих участков и полей, приведите примеры.
17. Раскройте особенности образования земельных участков под линейными объектами.
18. Назовите виды рабочих проектов и охарактеризуйте последовательность их разработки.
19. Раскройте содержание использования земель загрязненных территорий.
20. Приведите систему экологических, экономических, социальных, технических показателей, характеризующих проектные решения и результативность землеустройства.
21. Охарактеризуйте особенности землеустройства для целей лесопользования.
22. Раскройте содержание организации и инженерного оборудования территории пашни.
23. Раскройте содержание закрепления пастбищ за видами и группами скота.
24. Раскройте виды землеустроительной документации по планированию и прогнозированию использования земель.
25. Охарактеризуйте виды и содержание документов территориального планирования.

Примерный список рефератов контрольной проверки

1. Анализ современного состояния нормативно-правового обеспечения проведения землеустройства
2. Государственное регулирование проведения землеустройства
3. Роль землеустройства при ведении ЕГРН

4. Государственный контроль (надзор) за проведением землеустройства
5. Государственная экспертиза землеустроительной документации.

4. МЕТОДИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ, ОПРЕДЕЛЯЮЩИЕ ПРОЦЕДУРЫ ОЦЕНИВАНИЯ ЗНАНИЙ, УМЕНИЙ, НАВЫКОВ И (ИЛИ) ОПЫТА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ, ХАРАКТЕРИЗУЮЩИХ ЭТАПЫ ФОРМИРОВАНИЯ КОМПЕТЕНЦИЙ

Приводятся виды текущего контроля и критерии оценивания учебной деятельности по каждому ее виду по семестрам, согласно которым происходит начисление соответствующих баллов.

Лекции оцениваются по посещаемости, активности, умению выделить главную мысль.

Лабораторные занятия оцениваются по самостоятельности выполнения работы, грамотности в оформлении, правильности выполнения.

Практические занятия оцениваются по самостоятельности выполнения работы, активности работы в аудитории, правильности выполнения заданий, уровня подготовки к занятиям.

Самостоятельная работа оценивается по качеству и количеству выполненных домашних работ, грамотности в оформлении, правильности выполнения.

Промежуточная аттестация проводится в форме экзамена.

Критерии оценки экзамена в тестовой форме: количество баллов или удовлетворительно, хорошо, отлично. Для получения соответствующей оценки на экзамене по курсу используется накопительная система балльно - рейтинговой работы студентов. Итоговая оценка складывается из суммы баллов или оценок, полученных по всем разделам курса и суммы баллов полученной на экзамене.

Критерии оценки уровня знаний студентов с использованием теста на экзамене по учебной дисциплине

Оценка	Характеристики ответа студента
Отлично	86-100 % правильных ответов
Хорошо	71-85 %
Удовлетворительно	51- 70%
Неудовлетворительно	Менее 51 %

Количество баллов и оценка неудовлетворительно, удовлетворительно, хорошо, отлично определяются программными средствами по количеству правильных ответов к количеству случайно выбранных вопросов.

Критерии оценивания компетенций следующие:

1. Ответы имеют полные решения (с правильным ответом). Их содержание свидетельствует об уверенных знаниях обучающегося и о его умении решать профессиональные задачи, оценивается в 5 баллов (отлично);

2. Более 75 % ответов имеют полные решения (с правильным ответом). Их содержание свидетельствует о достаточных знаниях обучающегося и его умении решать профессиональные задачи – 4 балла (хорошо);

3. Не менее 50 % ответов имеют полные решения (с правильным ответом) Их содержание свидетельствует об удовлетворительных знаниях обучающегося и о его ограниченном умении решать профессиональные задачи, соответствующие его будущей квалификации – 3 балла (удовлетворительно);

4. Менее 50 % ответов имеют решения с правильным ответом. Их содержание свидетельствует о слабых знаниях обучающегося и его неумении решать профессиональные задачи – 2 балла (неудовлетворительно).