



МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ
ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
«Казанский государственный аграрный университет»
(ФГБОУ ВО КАЗАНСКИЙ ГАУ)

Агрономический факультет
Кафедра «Землеустройства и кадастров»

УТВЕРЖДАЮ
Проректор по учебно-
воспитательной работе, проф.
Б.Г. Зиганшин
«13» мая 2020 г.



ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ
ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ ОБУЧАЮЩИХСЯ
ПО ПРАКТИКЕ
«ТЕХНОЛОГИЧЕСКАЯ ПРАКТИКА»
(приложение к программе практики)

по направлению подготовки
21.03.02 Землеустройство и кадастры

Профиль подготовки
Землеустройство

Уровень
бакалавриата

Форма обучения
очная, заочная

Казань – 2020

Составитель: Сулейманов Салават Рязанович, к.с.-х.н, доцент

Фонд оценочных средств практики обсужден и одобрен на заседании кафедры землеустройства и кадастров «07» мая 2020 года (протокол № 11)

Заведующий кафедрой, к.с.-х.н., доцент

Сулейманов С.Р.

Рассмотрен и одобрен на заседании методической комиссии агрономического факультета «12» мая 2020 года (протокол № 9)

Председатель метод. комиссии, д.с.-х.н., профессор

Шайдуллин Р.Р.

Согласовано:
Декан агрономического факультета
д.с.-х.н., профессор

Сержанов И.М.

Протокол ученого совета Агрономического факультета № 9 от «13» мая 2020 года

1 ПЕРЕЧЕНЬ КОМПЕТЕНЦИЙ С УКАЗАНИЕМ ЭТАПОВ ИХ ФОРМИРОВАНИЯ В ПРОЦЕССЕ ОСВОЕНИЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

В результате освоения ОПОП бакалавриата по направлению подготовки 21.03.02 – землеустройство и кадастры, уровень бакалавриата, обучающийся должен овладеть следующими результатами прохождения преддипломной практики.

1.1- Требования к результатам освоения дисциплины

Код компетенции	Этапы освоения компетенций	Результаты освоения образовательной программы
<p>ПК-8 Способностью использовать знание современных технологий сбора, систематизации, обработки и учета информации об объектах недвижимости, современных географических и земельно-информационных системах (далее – ГИС и ЗИС)</p>	<p>Первый этап</p>	<p>Знать:- основное программное обеспечение для качественного исследования и анализа пространственных данных; основные технологии сбора, систематизации, обработки и учета информации об объектах недвижимости, состоянии земельных и природных ресурсов; современные географические и земельно-информационные системы.</p>
		<p>Уметь:- осуществлять поиск, хранение, обработку и анализ информации из различных источников и баз данных, представлять ее в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий; использовать современные географические и земельно-информационные системы при проведении землеустроительных и кадастровых работ.</p>
		<p>Владеть:- необходимыми теоретическими знаниями и практическими навыками по использованию географических и других специализированных информационных систем в землеустройстве и земельном кадастре; основными методами работы с современными геоинформационными системами; способностью представлять землеустроительную информацию в требуемом формате; методикой оформления планов, карт, графических проектных и прогнозных разработок.</p>

ПК-9 Способностью использовать знания о принципах, показателях и методиках кадастровой и экономической оценки земель и других объектов недвижимости	Первый этап	<p>Знать: нормативные документы, регулирующие оборот объектов и рынок недвижимости; принципы, процедуры и методы оценки недвижимости и применения её результатов в регулировании гражданского оборота и рынка недвижимости; методика кадастровой и экономической оценки объектов недвижимости, в т. ч. и земель; подходы и методы оценки рыночной стоимости объектов недвижимости; технологии и методы повышения эффективности функционирования рынка недвижимости.</p>
		<p>Уметь: пользоваться методами статистического анализа для выявления закономерностей развития объектов и явлений; определять показатели эффективности инвестиционных и инновационных проектов; использовать методы оценки экономической эффективности при выборе наиболее конкурентоспособного варианта реализации инвестиционного и инновационного проекта; выбирать критерии оценки эффективности и конкурентоспособности инвестиционной и инновационной продукции в области землеустройства, территориального планирования, прогнозирования использования земельных ресурсов; применять полученные знания в собственной научно - исследовательской деятельности.</p>
		<p>Владеть: основами законодательства Российской Федерации в области недвижимости; методами оценки недвижимости; основными законами финансирования в инвестиционные проекты; терминологией принятой в сфере экономики недвижимости; способностью ориентироваться в специальной литературе.</p>
ПК-10 Способностью использовать знания	Первый этап	<p>Знать: виды и особенности геоинформационных систем и технологий, используемых при землеустройстве</p>

<p>современных технологий при проведении землеустроительных и кадастровых работ</p>		<p>Уметь: использовать технические и информационные технологии при производстве проектных работ; создавать электронную карту, отражать на ней необходимую информацию</p> <p>Владеть: базовыми офисными программами и прикладными программными продуктами, используемыми в ходе землеустроительного проектирования</p>
<p>ПК-11 Способностью использовать знания современных методик и технологий мониторинга земель и недвижимости</p>	<p>Первый этап</p>	<p>Знать: методы получения, обработки и использования кадастровой информации и основ получения мониторинговых данных земель;</p> <p>Уметь: применять на практике методы, приемы и порядок ведения государственного кадастра недвижимости и мониторинга земель;</p> <p>Владеть: навыками применения информационных технологий для решения задач государственного кадастра недвижимости и мониторинга земель, использовании данных кадастра недвижимости и мониторинга земель для эффективного управления земельными ресурсами</p>
<p>ПК-12 Способностью использовать знания современных технологий технической инвентаризации объектов капитального строительства</p>	<p>Первый этап</p>	<p>Знать - современные технологии проведения технической инвентаризации объектов капитального строительства, требования к оформлению технической и проектной документации</p> <p>Уметь - использовать современные технологии при проведении технической инвентаризации объектов капитального строительства</p> <p>Владеть - навыками проведения технической инвентаризации объектов капитального строительства.</p>

2 ПОКАЗАТЕЛИ И КРИТЕРИИ ОЦЕНИВАНИЯ КОМПЕТЕНЦИЙ НА РАЗЛИЧНЫХ ЭТАПАХ ИХ ФОРМИРОВАНИЯ, ОПИСАНИЕ ШКАЛ ОЦЕНИВАНИЯ

Таблица 2.1 – Показатели и критерии определения уровня сформированности компетенций

Компетенция, этапы освоения компетенции	Планируемые результаты обучения	Критерии оценивания результатов обучения			
		2	3	4	5
ПК-8 Способностью использовать знание современных технологий сбора, систематизации, обработки и учета информации об объектах недвижимости, состоянии земельных и природных ресурсов; современные географические и земельно-информационные системы	Знать: - основное программное обеспечение для качественного исследования и анализа пространственных данных; основные технологии сбора, систематизации, обработки и учета информации об объектах недвижимости, состоянии земельных и природных ресурсов; современные географические и земельно-информационные системы.	Незнание (или фрагментарное знание) знание основного программного обеспечения для качественного исследования и анализа пространственных данных; основных технологий сбора, систематизации, обработки и учета информации об объектах недвижимости, состоянии земельных и природных ресурсов; современных географических и земельно-информационных систем	Неполное (со значительными пробелами) знание основного программного обеспечения для качественного исследования и анализа пространственных данных; основных технологий сбора, систематизации, обработки и учета информации об объектах недвижимости, состоянии земельных и природных ресурсов; современных географических и земельно-информационных систем	В основном полное (пробелы не носят существенного характера) знание основного программного обеспечения для качественного исследования и анализа пространственных данных; основных технологий сбора, систематизации, обработки и учета информации об объектах недвижимости, состоянии земельных и природных ресурсов; современных географических и земельно-информационных систем	Полное (отличное, без пробелов) знание основного программного обеспечения для качественного исследования и анализа пространственных данных; основных технологий сбора, систематизации, обработки и учета информации об объектах недвижимости, состоянии земельных и природных ресурсов; современных географических и земельно-информационных систем

<p>мен-ных гео-графических и земельно-информационных системах (далее – ГИС и ЗИС)</p> <p>Первый этап</p>	<p>Уметь:- осуществлять поиск, хранение, обработку и анализ информации из различных источников и баз данных, представлять ее в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий; использовать современные географические и земельно-информационные системы при проведении землеустроительных и кадастровых работ.</p>	<p>Отсутствие умений осуществлять поиск, хранение, обработку и анализ информации из различных источников и баз данных, представлять ее в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий; использовать современные географические и земельно-информационные системы при проведении землеустроительных и кадастровых работ</p>	<p>Частичное умение осуществлять поиск, хранение, обработку и анализ информации из различных источников и баз данных, представлять ее в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий; использовать современные географические и земельно-информационные системы при проведении землеустроительных и кадастровых работ</p>	<p>Неплохое умение осуществлять поиск, хранение, обработку и анализ информации из различных источников и баз данных, представлять ее в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий; использовать современные географические и земельно-информационные системы при проведении землеустроительных и кадастровых работ</p>	<p>Хорошее умение осуществлять поиск, хранение, обработку и анализ информации из различных источников и баз данных, представлять ее в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий; использовать современные географические и земельно-информационные системы при проведении землеустроительных и кадастровых работ</p>
	<p>Владеть:- необходимыми теоретическими знаниями и практическими навыками по использованию географических и других специализированных инфор-</p>	<p>Невладение необходимыми теоретическими знаниями и практическими навыками по использованию географических и других специализированных инфор-</p>	<p>Слабое владение необходимыми теоретическими знаниями и практическими навыками по использованию географических и других спе-</p>	<p>Среднее владение необходимыми теоретическими знаниями и практическими навыками по использованию географических и других спе-</p>	<p>Уверенное владение необходимыми теоретическими знаниями и практическими навыками по использованию географических и других спе-</p>

	<p>мационных систем в землеустройстве и земельном кадастре; основными методами работы с современными геоинформационными системами; способностью представлять землеустроительную информацию в требуемом формате; методикой оформления планов, карт, графических проектных и прогнозных разработок.</p>	<p>мационных систем в землеустройстве и земельном кадастре; основными методами работы с современными геоинформационными системами; способностью представлять землеустроительную информацию в требуемом формате; методикой оформления планов, карт, графических проектных и прогнозных разработок</p>	<p>циализированных информационных систем в землеустройстве и земельном кадастре; основными методами работы с современными геоинформационными системами; способностью представлять землеустроительную информацию в требуемом формате; методикой оформления планов, карт, графических проектных и прогнозных разработок</p>	<p>циализированных информационных систем в землеустройстве и земельном кадастре; основными методами работы с современными геоинформационными системами; способностью представлять землеустроительную информацию в требуемом формате; методикой оформления планов, карт, графических проектных и прогнозных разработок</p>	<p>циализированных информационных систем в землеустройстве и земельном кадастре; основными методами работы с современными геоинформационными системами; способностью представлять землеустроительную информацию в требуемом формате; методикой оформления планов, карт, графических проектных и прогнозных разработок</p>
<p>ПК-9 Способностью использовать знания о принципах, показателях и методах</p>	<p>Знать: нормативные документы, регулирующие оборот объектов и рынок недвижимости; принципы, процедуры и методы оценки недвижимости и применения её результатов в регулировании гражданского оборота и</p>	<p>Незнание (или фрагментарное знание) нормативных документов, регулирующих оборот объектов и рынок недвижимости; принципов, процедур и методов оценки недвижимости и применения её результа-</p>	<p>Неполное (со значительными пробелами) знание нормативных документов, регулирующих оборот объектов и рынок недвижимости; принципов, процедур и методов оценки недвижимо-</p>	<p>В основном полное (пробелы не носят существенного характера) знание нормативных документов, регулирующих оборот объектов и рынок недвижимости; принципов, процедур и методов</p>	<p>Полное (отличное, без пробелов) знание нормативных документов, регулирующих оборот объектов и рынок недвижимости; принципов, процедур и методов оценки недвижимости и применения её ре-</p>

<p>диках кадастровой и экономической оценки земель и других объектов недвижимости</p> <p>Первый этап</p>	<p>рынка недвижимости; методики кадастровой и экономической оценки объектов недвижимости, в т. ч. и земель; подходы и методы оценки рыночной стоимости объектов недвижимости; технологии и методы повышения эффективности функционирования рынка недвижимости.</p>	<p>ровании гражданского оборота и рынка недвижимости; методик кадастровой и экономической оценки объектов недвижимости, в т. ч. и земель; подходов и методов оценки рыночной стоимости объектов недвижимости; технологий и методов повышения эффективности функционирования рынка недвижимости</p>	<p>ния её результатов в регулировании гражданского оборота и рынка недвижимости; методик кадастровой и экономической оценки объектов недвижимости, в т. ч. и земель; подходов и методов оценки рыночной стоимости объектов недвижимости; технологий и методов повышения эффективности функционирования рынка недвижимости</p>	<p>движимости и применения её результатов в регулировании гражданского оборота и рынка недвижимости; методик кадастровой и экономической оценки объектов недвижимости, в т. ч. и земель; подходов и методов оценки рыночной стоимости объектов недвижимости; технологий и методов повышения эффективности функционирования рынка недвижимости</p>	<p>зультатов в регулировании гражданского оборота и рынка недвижимости; методик кадастровой и экономической оценки объектов недвижимости, в т. ч. и земель; подходов и методов оценки рыночной стоимости объектов недвижимости; технологий и методов повышения эффективности функционирования рынка недвижимости</p>
	<p>Уметь: пользоваться методами статистического анализа для выявления закономерностей развития объектов и явлений; определять показатели эффективности инвестиционных и инновационных проектов;</p>	<p>Отсутствие умений пользоваться методами статистического анализа для выявления закономерностей развития объектов и явлений; определять показатели эффективности инвестиционных и инновацион-</p>	<p>Частичное умение пользоваться методами статистического анализа для выявления закономерностей развития объектов и явлений; определять показатели эффективности инвестиционных</p>	<p>Неплохое умение пользоваться методами статистического анализа для выявления закономерностей развития объектов и явлений; определять показатели эффективности инвестиционных</p>	<p>Хорошее умение пользоваться методами статистического анализа для выявления закономерностей развития объектов и явлений; определять показатели эффективности инвестиционных</p>

	<p>использовать методы оценки экономической эффективности при выборе наиболее конкурентоспособного варианта реализации инвестиционного и инновационного проекта; выбирать критерии оценки эффективности и конкурентоспособности инвестиционной и инновационной продукции в области землеустройства, территориального планирования, прогнозирования использования земельных ресурсов; применять полученные знания в собственной научно - исследовательской деятельности.</p>	<p>ных проектов; использовать методы оценки экономической эффективности при выборе наиболее конкурентоспособного варианта реализации инвестиционного и инновационного проекта; выбирать критерии оценки эффективности и конкурентоспособности инвестиционной и инновационной продукции в области землеустройства, территориального планирования, прогнозирования использования земельных ресурсов; применять полученные знания в собственной научно - исследовательской деятельности</p>	<p>и инновационных проектов; использовать методы оценки экономической эффективности при выборе наиболее конкурентоспособного варианта реализации инвестиционного и инновационного проекта; выбирать критерии оценки эффективности и конкурентоспособности инвестиционной и инновационной продукции в области землеустройства, территориального планирования, прогнозирования использования земельных ресурсов; применять полученные знания в собственной научно-исследовательской деятельности</p>	<p>и инновационных проектов; использовать методы оценки экономической эффективности при выборе наиболее конкурентоспособного варианта реализации инвестиционного и инновационного проекта; выбирать критерии оценки эффективности и конкурентоспособности инвестиционной и инновационной продукции в области землеустройства, территориального планирования, прогнозирования использования земельных ресурсов; применять полученные знания в собственной научно - исследовательской деятельности</p>	<p>и инновационных проектов; использовать методы оценки экономической эффективности при выборе наиболее конкурентоспособного варианта реализации инвестиционного и инновационного проекта; выбирать критерии оценки эффективности и конкурентоспособности инвестиционной и инновационной продукции в области землеустройства, территориального планирования, прогнозирования использования земельных ресурсов; применять полученные знания в собственной научно-исследовательской деятельности</p>
--	---	--	--	--	--

	Владеть: основами законодательства Российской Федерации в области недвижимости; методами оценки недвижимости; основными законами финансирования в инвестиционные проекты; терминологией принятой в сфере экономики недвижимости; способностью ориентироваться в специальной литературе.	Невладение основами законодательства Российской Федерации в области недвижимости; методами оценки недвижимости; основными законами финансирования в инвестиционные проекты; терминологией принятой в сфере экономики недвижимости; способностью ориентироваться в специальной литературе	Слабое владение основами законодательства Российской Федерации в области недвижимости; методами оценки недвижимости; основными законами финансирования в инвестиционные проекты; терминологией принятой в сфере экономики недвижимости; способностью ориентироваться в специальной литературе.	Среднее владение основами законодательства Российской Федерации в области недвижимости; методами оценки недвижимости; основными законами финансирования в инвестиционные проекты; терминологией принятой в сфере экономики недвижимости; способностью ориентироваться в специальной литературе.	Уверенное владение основами законодательства Российской Федерации в области недвижимости; методами оценки недвижимости; основными законами финансирования в инвестиционные проекты; терминологией принятой в сфере экономики недвижимости; способностью ориентироваться в специальной литературе
ПК-10 Способностью использовать знания современных технологий при проведении землеустро-	Знать: виды и особенности геоинформационных систем и технологий, используемых при землеустройстве	Незнание (или фрагментарное) знание видов и особенностей геоинформационных систем и технологий, используемых при землеустройстве	Неполное (со значительными пробелами) знание видов и особенностей геоинформационных систем и технологий, используемых при землеустройстве	В основном полное (пробелы не носят существенного характера) знание видов и особенностей геоинформационных систем и технологий, используемых при землеустройстве	Полное (отличное, без пробелов) знание видов и особенностей геоинформационных систем и технологий, используемых при землеустройстве
	Уметь: использовать технические и информаци-	Отсутствие умений использовать технические и	Частичное умение использовать технические	Неплохое умение использовать технические	Хорошее умение использовать технические

ительных и кадастровых работ	Первый этап	онные технологии при производстве проектных работ; создавать электронную карту, отражать на ней необходимую информацию	информационные технологии при производстве проектных работ; создавать электронную карту, отражать на ней необходимую информацию	и информационные технологии при производстве проектных работ; создавать электронную карту, отражать на ней необходимую информацию	и информационные технологии при производстве проектных работ; создавать электронную карту, отражать на ней необходимую информацию	и информационные технологии при производстве проектных работ; создавать электронную карту, отражать на ней необходимую информацию
		Владеть: базовыми офисными программами и прикладными программными продуктами, используемыми в ходе землеустроительного проектирования	Невладение базовыми офисными программами и прикладными программными продуктами, используемыми в ходе землеустроительного проектирования	Слабое владение базовыми офисными программами и прикладными программными продуктами, используемыми в ходе землеустроительного проектирования	Среднее владение базовыми офисными программами и прикладными программными продуктами, используемыми в ходе землеустроительного проектирования.	Уверенное владение базовыми офисными программами и прикладными программными продуктами, используемыми в ходе землеустроительного проектирования.
ПК-11 Способностью использовать знания современных методик и технологий	Знать: методы получения, обработки и использования кадастровой информации и основ получения мониторинговых данных земель;	Незнание (или фрагментарное знание) методов получения, обработки и использования кадастровой информации и основ получения мониторинговых данных земель;	Неполное (со значительными пробелами) знание методов получения, обработки и использования кадастровой информации и основ получения мониторинговых данных земель	В основном полное (пробелы не носят существенного характера) знание методов получения, обработки и использования кадастровой информации и основ получения мониторинговых данных земель.	Полное (отличное, без пробелов) знание методов получения, обработки и использования кадастровой информации и основ получения мониторинговых данных земель;	

мониторинга земель и недвижимости	Уметь: применять на практике методы, приемы и порядок ведения государственного кадастра недвижимости и мониторинга земель;	Отсутствие умений применять на практике методы, приемы и порядок ведения государственного кадастра недвижимости и мониторинга земель;	Частичное умение применять на практике методы, приемы и порядок ведения государственного кадастра недвижимости и мониторинга земель;	Неплохое умение применять на практике методы, приемы и порядок ведения государственного кадастра недвижимости и мониторинга земель;	Хорошее умение применять на практике методы, приемы и порядок ведения государственного кадастра недвижимости и мониторинга земель;
	Первый этап	Владеть: навыками применения информационных технологий для решения задач государственного кадастра недвижимости и мониторинга земель, использовании данных кадастра недвижимости и мониторинга земель для эффективного управления земельными ресурсами	Невладение навыками применения информационных технологий для решения задач государственного кадастра недвижимости и мониторинга земель, использовании данных кадастра недвижимости и мониторинга земель для эффективного управления земельными ресурсами	Слабое владение навыками применения информационных технологий для решения задач государственного кадастра недвижимости и мониторинга земель, использовании данных кадастра недвижимости и мониторинга земель для эффективного управления земельными ресурсами	Среднее владение навыками применения информационных технологий для решения задач государственного кадастра недвижимости и мониторинга земель, использовании данных кадастра недвижимости и мониторинга земель для эффективного управления земельными ресурсами
ПК-12 Способностью использовать знания	Знать - современные технологии проведения технической инвентаризации объектов капитального строительства, требова-	поверхностно, фрагментарно представляет: современные технологии проведения технической инвентаризации объектов капитального	неполно, в целом, без структурированности знает: современные технологии проведения технической инвентари-	имеет отдельные пробелы, но в целом успешно знает: современные технологии проведения технической	знает: современные технологии проведения технической инвентаризации объектов капитального строитель-

современных технологий технической инвентаризации объектов капитального строительства	ния к оформлению технической и проектной документации;	строительства, требования к оформлению технической и проектной документации;	зации объектов капитального строительства, требования к оформлению технической и проектной документации;	инвентаризации объектов капитального строительства, требования к оформлению технической и проектной документации;	ства, требования к оформлению технической и проектной документации;
	Уметь - использовать современные технологии при проведении технической инвентаризации объектов капитального строительства;	частично освоенные умения: использовать современные технологии при проведении технической инвентаризации объектов капитального строительства;	не полностью сформированы умения: использовать современные технологии при проведении технической инвентаризации объектов капитального строительства;	в целом успешные, но содержащие отдельные пробелы умения: использовать современные технологии при проведении технической инвентаризации объектов капитального строительства	умеет: использовать современные технологии при проведении технической инвентаризации объектов капитального строительства;
	Владеть - навыками проведения технической инвентаризации объектов капитального строительства.	частично владеет: навыками проведения технической инвентаризации объектов капитального строительства.	не полностью владеет: навыками проведения технической инвентаризации объектов капитального строительства.	в целом успешное владение: навыками проведения технической инвентаризации объектов капитального строительства	владеет: навыками проведения технической инвентаризации объектов капитального строительства.

Оценка «неудовлетворительно» ставится студенту, не овладевшему ни одним из элементов компетенции, т.е. обнаружившему существенные пробелы в знании основного программного материала по дисциплине, допустившему принципиальные ошибки при применении теоретических знаний, которые не позволяют ему продолжить обучение или приступить к практической деятельности без дополнительной подготовки по данной дисциплине.

2. Оценка «удовлетворительно» ставится студенту, овладевшему элементами компетенции «знать», т.е. проявившему знания основного программного материала по дисциплине в объеме, необходимом для последующего обучения и предстоящей практической деятельности, знакомому с основной рекомендованной литературой, допустившему неточности в ответе на экзамене, но в основном обладающему необходимыми знаниями для их устранения при корректировке со стороны экзаменатора.

3. Оценка «хорошо» ставится студенту, овладевшему элементами компетенции «знать» и «уметь», проявившему полное знание программного материала по дисциплине, освоившему основную рекомендованную литературу, обнаружившему стабильный характер знаний и умений и способному к их самостоятельному применению и обновлению в ходе последующего обучения и практической деятельности.

4. Оценка «отлично» ставится студенту, овладевшему элементами компетенции «знать», «уметь» и «владеть», проявившему всесторонние и глубокие знания программного материала по дисциплине, освоившему основную и дополнительную литературу, обнаружившему творческие способности в понимании, изложении и практическом использовании усвоенных знаний.

5. Оценка «зачтено» соответствует критериям оценок от «отлично» до «удовлетворительно».

6. Оценка «не зачтено» соответствует критерию оценки «неудовлетворительно».

3 ТИПОВЫЕ КОНТРОЛЬНЫЕ ЗАДАНИЯ ИЛИ ИНЫЕ МАТЕРИАЛЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ ОЦЕНКИ РЕЗУЛЬТАТОВ ОСВОЕНИЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Вопросы на зачет

1. Назовите составные части и элементы проекта внутрихозяйственного землеустройства.
2. Основные требования, предъявляемые к проектированию и размещению земельных массивов производственных подразделений.
3. Понятие трансформации, улучшения угодий, приведите методику оценки экономической эффективности трансформации, улучшения угодий.
4. Методика установления состава и площадей сельскохозяйственных угодий в сельскохозяйственных организациях при разработке проектов внутрихозяйственного землеустройства.
5. Понятие системы севооборотов, обоснуйте проектирование типов, видов, количества севооборотов.
6. Обоснование проектирования и размещения полевых севооборотов в сельскохозяйственной организации.
7. Обоснование проектирования и размещения кормовых севооборотов в сельскохозяйственной организации.
8. Обоснование проектирования и размещения почвозащитных севооборотов в сельскохозяйственной организации.
9. Обоснование проектирования и размещения специальных севооборотов в сельскохозяйственной организации.
10. Особенности разработки проекта внутрихозяйственного землеустройства сельскохозяйственной организации на эколого-ландшафтной основе.
11. Задачи и содержание устройства территории севооборотов.
12. Основные условия и факторы, влияющие на устройство территории севооборотов.
13. Основные элементы и порядок устройства территории севооборотов.
14. Порядок размещения защитных лесных полос в условиях равнинной местности. Сформулируйте основные требования к проектированию полевых защитных лесных полос.
15. Порядок размещения водорегулирующих лесных полос в условиях выраженного рельефа. Сформулируйте основные требования к проектированию водорегулирующих лесных полос.
16. Методика оценки размещения полевых защитных лесных полос по техническим и экономическим показателям.
17. Основные требования к размещению полей и рабочих участков при устройстве территории севооборотов.
18. Порядок проектирования полей и рабочих участков в условиях равнинного рельефа.
19. Порядок проектирования полей и рабочих участков в условиях выраженного рельефа.
20. Основные требования к размещению полевых дорог, микрорезервов, миграционных коридоров при устройстве территории севооборотов.
21. Методика оценки равновеликости полей с учетом качества почв.
22. Методика оценки размещения рабочих участков по конфигурации.
23. Технические и экономические показатели оценки размещения рабочих участков в отношении рельефа местности.
24. Задачи и содержание организации и устройства территории многолетних насаждений.

25. Задачи и содержание организации и устройства территории садов.
 26. Задачи и содержание организации и устройства территории виноградников.
 27. Содержание организации и устройства территории сенокосов, порядок проектирования сенокосооборотов.
 28. Содержание организации и устройства территории пастбищ, порядок проектирования пастбищеоборотов.
 29. Основные показатели экологической эффективности проекта внутрихозяйственного землеустройства.
 30. Основные показатели экономической, экологической и социальной результативности проекта внутрихозяйственного землеустройства.
 31. Содержание государственного кадастра недвижимости.
 32. Назначение и виды планово-картографических обследовательских материалов, используемых в государственном кадастре недвижимости и землеустройстве.
 33. Категории и классы пригодности земель. Принципы деления земель на категории и классы.
 34. Состав земельного фонда Российской Федерации. Категории земельного фонда и их признаки. Землевладения и землепользования. Их границы.
 35. Содержание кадастровой оценки земель. Основные показатели кадастровой оценки земель и их применение.
 36. Способы и точность перенесения проектов землеустройства в натуру. Содержание рабочего (разбивочного) чертежа.
 37. Земля, как главное средство производства в сельском хозяйстве. Средства производства, неразрывно связанные с землей. Свойства земли, учитываемые при землеустройстве.
 38. Понятие черты сельского населенного пункта. Состав земель, входящих в черту населенного пункта. Её установление.
 39. Недостатки землевладений, землепользования. Их виды и особенности устранения.
 40. Основные виды землеустроительных работ
 41. Формы собственности на землю. Привести примеры.
 42. Сервитут. Основания возникновения и прекращения.
 43. Задачи государственного контроля за использованием и охраной земель.
 44. Понятие современной ГИС.
 45. Система, принципы и методы управления земельными ресурсами
 46. Технический и кадастровый учет объектов недвижимости
 47. Понятие инвентаризации объектов недвижимости
- Вопросы, выносимые на зачет по результатам практики, доводятся до сведения обучающихся не позднее, чем за месяц до сдачи и защиты отчетов.

4 МЕТОДИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ, ОПРЕДЕЛЯЮЩИЕ ПРОЦЕДУРЫ ОЦЕНИВАНИЯ РЕЗУЛЬТАТОВ ОСВОЕНИЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Студент при выполнении самостоятельной работы должен обращать внимание на обоснование и постановку задачи проходимой производственной организации, самостоятельно изучить суть проблем и попытаться разработать предложения по их решению. Так же рекомендуется проводить дополнительные исследования по соответствию требований и содержанию и необходимости земельно-кадастровых сведений, разрабатываемых производственным подразделением. Рекомендуется принять активное участие на всех этапах проведения полевых и камеральных работ, собрать необходимый материал для дальнейшего его использования при написании ВКР.

В процессе прохождения производственной практики основным документом является дневник прохождения практики студента. В дневнике в обязательном порядке должны быть подписи руководителей производственной практики и печать вуза. Студент не может приступить к прохождению производственной практики не имея всех вышеперечисленных условий по заполнению дневника по прохождению производственной практики. По завершении производственной практики дневник в обязательном порядке должен быть заверен руководством предприятия по месту прохождения практики, иметь печать с места прохождения производственной практики. Рациональная организация самостоятельной работы студента в процессе прохождения производственной практики осуществляется в соответствии с программой производственной практики, составленной на выпускающей кафедре.

Общее методическое руководство производственной практикой осуществляет выпускающая кафедра. Руководитель практики контролирует выполнение студентами программы практики, проводит общий и индивидуальный инструктаж, проверяет отчеты.

Для выезда на практику студенту необходимо:

- пройти общий инструктаж;
 - пройти индивидуальный инструктаж у руководителя ВКР, на котором выдается индивидуальное задание по сбору материалов для выполнения выпускной квалификационной работы;
 - получить направление на практику с указанной датой выезда;
 - получить программу прохождения производственной практики.
- Выезд студентов на практику осуществляется в сроки, указанные в направлении на практику.

По прибытии на место практики студенту необходимо предъявить в принимающую организацию направление на практику.

В случае, если студент не зачислен в штатную должность, он проходит практику в качестве стажера.

Непосредственное руководство практикой осуществляет организация, принимающая студента на практику, и, прежде всего, руководитель первичного подразделения, в состав которого студент зачислен штатным сотрудником или стажером. Руководитель практики от проектной организации или иного предприятия (учреждения) распределяет студентов по объектам (видам) работ, проводит инструктаж, контролирует выполнение работ.

По окончании производственной практики руководитель принимающей организации дает характеристику на студента, заверяет дневник по практике. В характеристике указываются виды выполненных студентом работ, качество выполнения, отношение студента к работе, дается общая оценка прохождения практики.

Студент несет полную ответственность за своевременность и качество выполнения работ. Брак, допущенный в работе, исправляется за счет виновного в нем исполнителя.

Во время производственной практики на студентов распространяется трудовое законодательство, правила охраны труда и внутреннего распорядка, принятого в организации.

Практика считается завершенной по окончании сроков, согласованных с кафедрой и принимающей организацией. Перед отъездом с места прохождения практики студент полностью оформляет документы, характеризующие процесс прохождения практики:

- дневник, заверенный подписью руководителя практики (приложение 1);
- направление на практику с отметкой об убытии.

Не позднее двух недель после начала занятий, студент сдает подготовленный отчет на кафедру.

Предоставленные материалы проверяются руководителем практики. Отчет может быть возвращен на доработку или для исправлений.

При выведении итоговой оценки по практике принимаются во внимание оценка с места практики, качество отчета, оформление дневника, защита отчета.

Оценка знаний проводится в соответствии с положением «О рейтинговой системе оценки успеваемости студентов Казанского ГАУ».

Все виды деятельности оцениваются по 100 бальной шкале. Итоговая максимальная сумма баллов соответствует традиционной 5-бальной системе по следующей шкале:

от 91 до 100 баллов - «отлично»,

от 76 до 90 баллов - «хорошо»,

от 61 до 75 баллов - «удовлетворительно»,

от 60 баллов и менее - «неудовлетворительно»,

от 61 до 100 баллов - «зачет»,

от 0 до 60 баллов - «незачет».

Таблица 4

Рейтинговая оценка прохождения производственной практики

№ n/n	Виды деятельности	Баллы
1	Оценка работы студента от предприятия (организации)	«отлично» - 45 «хорошо» - 35 «удовлетворительно» - 25
2	Сложность выполняемых работ	0-5
3	Содержание и оформление отчета о производственной практике	0-5
4	Объем и полнота материалов и информации по теме ВКР	0-15
5	Защита отчета (в форме презентации)	0-30
	Итого максимально:	100

Прохождение производственной практики студентами заочной формы обучения оценивается по 5 бальной шкале. По результатам прохождения производственной практики выставляется дифференцированный зачет.