

МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ
ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
«Казанский государственный аграрный университет»
Кафедра «Землеустройство и кадастры»

Направление подготовки 21.04.02 –
Землеустройство и кадастры.
Программа «Земельные ресурсы Республики
Татарстан и приемы рационального их
использования»

ВЫПУСКНАЯ КВАЛИФИКАЦИОННАЯ
РАБОТА
(МАГИСТЕРСКАЯ ДИССЕРТАЦИЯ)

на тему: «ПРОЕКТ ОРГАНИЗАЦИИ КФХ «ТУЛПАР» ПО
РАЗВЕДЕНИЮ ЛОШАДЕЙ И ЛЕЧЕБНОЙ ВЕРХОВНОЙ ЕЗДЫ В
СОЧЕТАНИИ С БАЗОЙ ОТДЫХА И ПОЛУЧЕНИЯ
ЭКОЛОГИЧЕСКИ БЕЗОПАСНОЙ ПРОДУКЦИИ НА ТЕРРИТОРИИ
ООО «КЗЫЛ-ЯЛКЫН» ЛАИШЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО
РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН»



Выполнила – магистрант
Нурмухаметова Юлия Даниловна

Научный руководитель –
профессор



Сафиоллин Ф.Н.

Допущена к защите :

зав. выпускающей кафедры, к.с.-х.н., доцент



Сулейманов С.Р.

Научный руководитель магистерской
программы, профессор



Сафиоллин Ф.Н.

Казань – 2020

**ФГБОУ ВО «КАЗАНСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
АГРАРНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»**

**ЗАДАНИЕ ПО ПОДГОТОВКЕ
МАГИСТЕРСКОЙ ДИССЕРТАЦИИ**

(Направление подготовки 21.04.02 – Землеустройство и кадастры)

1. Фамилия, имя и отчество магистранта Журиутамбетово Нурия Рашидовна
2. Тема диссертации Проект организации КФХ «Тулпар» по
разведению лошадей и легкой верховой езды в сочетании с
обой оттока и покупке жеребят безопасной кровью на
территории ООО «Кол-Якын» муниципального района РТ
(утверждена приказом по КазГАУ № _____ от «__» _____ 20__ г.)
3. Срок сдачи магистром завершённой работы 25.05.2020
4. Перечень подлежащих разработке вопросов (краткое содержание отдельных глав) и календарные сроки их выполнения:
 - 1) Изучить теоретические основы и практические приемы формирования крестьянского (фермерского) хозяйства. (11.03.2020 - 18.03.2020)
 - 2) Изучить характеристику объекта исследования, то есть местонахождение Локинского муниципального района Республики Татарстан, краткое итоги производственно-финансовой деятельности ООО «Кол-Якын» (18.03.2020 - 18.03.2020)
 - 3) Разработать проект формирования КФХ «Тулпар». Определить местонахождение КФХ, составить проект строительства конюшни, приобрести породу лошадей, рассчитать общие затраты на покупку лошадей, потребности в кормах и в рабочем персонале (18.03.2020 - 24.03.2020)
 - 4) Рассчитать экономическую эффективность планируемого КФХ «Тулпар» (25.03.2020 - 2.04.2020)
 - 5) Изучить охрану окружающей среды. Изучить меро-

принятая по оптимизации экологической ситуации.
(14.05.2020 - 20.05.2020.)

5. Дата выдачи задания 14 ноября 2019.

Утверждаю:

Зав. кафедрой



(дата, подпись)

Научный руководитель



(дата, подпись)

Задание принял к исполнению

14 ноября 2019

(дата, подпись студента)



ФГБОУ ВО «Казанский государственный аграрный университет»

Агрономический факультет

РЕЦЕНЗИЯ

на выпускную квалификационную работу

Выпускника Журишкарметовой Яили Дамиевны

Направление 21.04.02. - Землеустройство и кадастры

Профиль Земельное хозяйство Республики Татарстан и прикладной рационального использования

Тема ВКР Проект организации КФХ «Трипар» по развитию лошадей и легкой верховой езды в сочетании с базой отдыха и производству экологически чистой продукции на территории ООО «Бон-Айкын» Дамиевского муниципального района Республики Татарстан

Объем ВКР: текстовые документы содержат: 81 страниц, в т.ч. пояснительная записка — стр.; включает: таблиц 10, рисунков и графиков 11, фотографий 4 штук, список использованной литературы состоит из 25 наименований; графический материал состоит из — листов.

1. Актуальность темы, ее соответствие содержанию ВКР ВКР написана на актуальную проблему о развитии ответственности предприятий, производящих сельскохозяйственную продукцию

2. Глубина, полнота и обоснованность решения задачи Для достижения поставленной цели, был сформулирован ряд задач, которые в ходе исследования были решены

3. Качество оформления текстовых документов отличное

4. Качество оформления графического материала —

5. Положительные стороны ВКР (новизна разработки, применение информационных технологий, практическая значимость и т.д.)

*в ВКР рассматривается создание бизнес-плана для
успешного становления ВРХ "Тунам". Тем самым плани-
руется развивать такие направления в сельскохозяйственном
производстве, как разведение качественного мяса лошадей,
пчеловодство, а также развитие конного туризма в Дагестане.
рис. 10*

6. Компетентностная оценка ВКР

Компетенции

Компетенция	Оценка компетенции*
ОК-1 Способностью к абстрактному мышлению, анализу, синтезу	<i>отм.</i>
ОК-3 Готовностью к саморазвитию и самореализации, использованию творческого потенциала	<i>отм.</i>
ПК-6 Способностью разрабатывать и осуществлять технико-экономическое обоснование планов, проектов и схем использования земельных ресурсов и территориального планирования	<i>отм.</i>
ПК-7 Способностью формулировать и разрабатывать технические задания и использовать средства автоматизации при планировании использования земельных ресурсов и недвижимости	<i>кор.</i>
ПК-8 Способностью применять методы анализа вариантов, разработки и поиска компромиссных решений, анализа эколого-экономической эффективности при проектировании и реализации проектов	<i>кор.</i>
ПК-9 Способностью получать и обрабатывать информацию из различных источников, используя современные информационные технологии и критически ее осмысливать	<i>отм.</i>
ПК -10 Способностью использовать программно-вычислительные комплексы, геодезические и фотограмметрические приборы и оборудование. проводить их сертификацию и техническое обслуживание	<i>кор.</i>
ПК-11 Способностью решать землеустроительные и экономические задачи современными методами и средствами	<i>кор.</i>
ПК-12 Способностью использовать современные достиже-	<i>отм.</i>

ния науки и передовых информационных технологий в научно-исследовательских работах	
ПК-13 Способностью ставить задачи и выбирать методы исследования. интерпретирования и представлять результаты научных исследований в форме отчетов, рефератов, публикаций и публичных обсуждений	<i>отм.</i>
ПК-14 Способностью самостоятельно выполнять научно-исследовательские разработки с использованием современного оборудования, приборов и методов исследования в землеустройстве и кадастрах, составлять практические рекомендации по использованию результатов научных исследований	<i>отм.</i>
Средняя компетентностная оценка ВКР	<i>отлично</i>

* Уровни оценки компетенции:

«**Отлично**» – студент освоил компетенции на высоком уровне. Он может применять (использовать) их в нестандартных производственных ситуациях и ситуациях повышенной сложности. Обладает отличными знаниями по всем аспектам компетенций. Имеет стратегические инициативы по применению компетенций в производственных и учебных целях.

«**Хорошо**» – студент полностью освоил компетенции, эффективно применяет их при решении большинства стандартных производственных и (или) учебных задач, а также в некоторых нестандартных ситуациях. Обладает хорошими знаниями по большинству аспектов компетенций.

«**Удовлетворительно**» – студент освоил компетенции. Он эффективно применяет при решении стандартных производственных и (или) учебных задач. Обладает хорошими знаниями по многим важным аспектам компетенций.

7. Замечания по ВКР Незначительные пунктуационные

и грамматические ошибки. Малое количество литературных источников в описке литературы. Малая насыщенность зарубежной и современной литературой по данной теме.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Рецензируемая выпускная квалификационная работа отвечает (не отвечает) предъявляемым требованиям и заслуживает оценки отлично, а ее автор Гришуканетова Ю.Д. достоин (не достоин) присвоения квалификации магистр по направлению подготовки 21.04.02 - Землеустройство и кадастры.

Рецензент: Директор ООО «Земля и право»

Ворожтский Михаил Александрович

учёная степень, ученое звание
Ф.И.О

подпись



«20» мая 2020 г.

С рецензией ознакомлен*

[Signature]

подпись

Гришуканетова Ю.Д.

Ф.И.О

«20» мая 2020 г.

ОТЗЫВ
НА ВЫПУСКНУЮ КВАЛИФИКАЦИОННУЮ РАБОТУ
НУРМУХАМЕТОВОЙ Ю.Д. «ПРОЕКТ ОРГАНИЗАЦИИ КФХ «ТУЛПАР» ПО
РАЗВЕДЕНИЮ ЛОШАДЕЙ И ЛЕЧЕБНОЙ ВЕРХОВОЙ ЕЗДЫ В СОЧЕТАНИИ С
БАЗОЙ ОТДЫХА И ПОЛУЧЕНИЯ ЭКОЛОГИЧЕСКИ ЧИСТОЙ ПРОДУКЦИИ НА
ТЕРРИТОРИИ ООО «КЗЫЛ-ЯЛКЫН» ЛАИШЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО
РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН»

На основе анализа литературных источников и практической работы, сельскохозяйственных формирований Республики Татарстан, Нурмухаметова Ю.Д. пришла к выводу, что наиболее актуальной, практически значимой проблемой является изучение теоретических основ и практических приемов проектирования организации КФХ «Тулпар» по разведению лошадей, с целью лечебной верховой езды в сочетании с базой отдыха, а также получения экологически чистой продукции.

После выбора направления исследования она разработала рабочую программу, определила научную новизну и практическую значимость выполнения поставленной задачи. Результатом этой работы стало написание научной статьи и успешное выступление на студенческой конференции.

В период прохождения производственной практики в г. Казань, в ООО «Земля и право» полностью освоила новые геодезические приборы, и умело использовала их при проведении полевых и камеральных работ в составлении проекта землепользования КФХ «Тулпар».

ВКР выполнена в установленные сроки, изложено в логической последовательности и достаточно грамотно.

Считаю, что выпускная квалификационная работа магистранта Нурмухаметовой Ю.Д. на тему: «Проект организации КФХ «Тулпар» по разведению лошадей и лечебной верховой езды в сочетании с базой отдыха и получения экологически чистой продукции на территории ООО «Кзыл-Ялыкын» Лаишевского муниципального района Республики Татарстан» может быть допущена к защите. Автор полностью освоила программу магистратуры по направлению подготовки 21.04.02 - Землеустройство и кадастры и заслуживает присвоения квалификации «Магистр».

Научный руководитель -

д. с.-х. н., профессор



Сафиоллин Ф.Н.

« 5 » июня 2020 г.

АННОТАЦИЯ

Выпускной квалификационной работы (магистерской диссертации) на тему: «Проект организации КФХ «Тулпар» по разведению лошадей и лечебной верховной езды в сочетании с базой отдыха и получения экологически безопасной продукции на территории ООО «Кзыл-Ялкын» Лаишевского муниципального района Республики Татарстан»

Выпускная квалификационная работа изложена на 81 страницах компьютерного текста. Она состоит из введения, 5 глав, заключения, списка литературы и приложений.

Во введении раскрывается актуальность выбранной темы, практическая значимость исследуемой проблемы, а также цели и задачи проектной части.

Первая глава охватывает основные понятия, приемы и порядок проведения работ.

Во второй главе указана характеристика объекта исследований, что включает в себя и месторасположение Лаишевского муниципального района Республики Татарстан и краткие итоги производственно-финансовой деятельности ООО «Кзыл-Ялкын».

В третьей главе содержится информация о планируемом месторасположении КФХ «Тулпар», проект строительства конюшни, подбор породы лошадей, основные понятия конного туризма, а также приведены расчеты общих затрат, потребностей в кормах и в рабочем персонале».

В четвертой главе рассчитана экономическая эффективность проектируемого КФХ «Тулпар» от реализации навоза, конины, лошадиного молока, а также рассчитана прибыль от конных прогулок и рассчитаны экономические показатели.

Пятая глава содержит информацию о мероприятиях по оптимизации экологической ситуации, обращениях с отходами, а также об оценке риска.

Работа состоит из 81 страницы, содержит в себе 11 рисунков, 10 таблиц и 4 приложения и 26 источников литературы.

СОДЕРЖАНИЕ

ВВЕДЕНИЕ	7
Глава I. ТЕОРЕТИЧЕСКИЕ ОСНОВЫ И ПРАКТИЧЕСКИЕ ПРИЕМЫ ФОРМИРОВАНИЯ КФХ	10
1.1. Значение КФХ в производстве сельскохозяйственной продукции.	10
1.2. Динамика КФХ в историческом аспекте	13
1.3. Проблемы ведения КФХ.....	15
1.4. Нормативная и законодательная база организации КФХ.....	16
1.5. Современное состояние и перспективы развития коневодства в Республике Татарстан.....	18
1.6. Особенности конного туризма	18
Глава II. ХАРАКТЕРИСТИКА ОБЪЕКТА ИССЛЕДОВАНИЙ	21
2.1. Месторасположение Лаишевского муниципального района на карте Республики Татарстан.....	21
2.2. Плодородие почв и климатические ресурсы	28
2.3. Краткие итоги производственно-финансовой деятельности ООО «КЗЫЛ-ЯЛКЫН».....	31
Глава III. ПРОЕКТ ФОРМИРОВАНИЯ КФХ	33
3.1. Планируемое месторасположение КФХ «Тулпар»	33
3.2. Проект строительства конюшни	34
3.3. Размещение подсобных помещений при конюшне	42
3.4. Подбор породы лошадей	44
3.5. Основные понятия конного туризма	47
3.5. Расчет общих затрат на покупку лошадей.....	54
3.6. Пример расчета потребности в кормах на настоящее время, а также на перспективу	54

3.7.	Расчет потребности в рабочем персонале	60
------	--	----

Глава	IV.	ЭКОНОМИЧЕСКАЯ	ЭФФЕКТИВНОСТЬ
ПРОЕКТИРУЕМОГО КФХ «ТУЛПАР».....			
			63

4.1.	Реализация навоза	63
------	-------------------------	----

4.2.	Реализация лошадиного молока	64
------	------------------------------------	----

4.3.	Реализация мяса лошади (конины)	65
------	---------------------------------------	----

4.4.	Расчет прибыли от конных прогулок	65
------	---	----

4.5.	Расчет экономических показателей	68
------	--	----

Глава	V.	ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ И БЕЗОПАСНОСТЬ
ЖИЗНЕДЕЯТЕЛЬНОСТИ		
		72

5.1.	Охрана окружающей среды (экологичность работы)	72
------	--	----

5.2.	Мероприятия по оптимизации экологической ситуации.....	75
------	--	----

5.3.	Мероприятия по развитию системы обращения с отходами.....	76
------	---	----

5.4.	Влияние коневодства на окружающую среду	77
------	---	----

5.5.	Оценка риска	79
------	--------------------	----

ЗАКЛЮЧЕНИЕ	80
-------------------------	-----------

СПИСОК ЛИТЕРАТУРЫ.....	81
-------------------------------	-----------

ПРИЛОЖЕНИЯ	83
-------------------------	-----------

ВВЕДЕНИЕ

В настоящее время, в условиях сокращения импортного продовольствия, за счет введения санкций против Российской Федерации, более актуальной проблемой остается развитие отечественных предприятий, которые производят сельскохозяйственную продукцию. Их роль и значимость в последние годы в экономике государства каждый день увеличивается.

От того, что на данный момент происходит в народном хозяйстве, тесно зависит то, что произойдет в будущем в нашей стране. Потому что, от производства продуктов питания народным хозяйством, очень зависит национальная безопасность нашей страны. В связи с этим, в совместной цепи высококачественного переустройства общества весомое пространство отводится сельским фермерским хозяйствам, вследствие этого моя выпускная квалификационная работа ориентирована на исследование разведения лошадей районированной породы в Лаишевском муниципальном районе Республики Татарстан.

Лошадь – это прекрасное, поразительное и невообразимо-невероятно разумное существо, любой человек уже с юношества понимает и предпочитает это необычное животное.

Катание верхом увеличивает настроение, укрепляет веру в себя, может помочь распрощаться с депрессией и стрессами.

На данный момент не все люди проинформированы в нужном объеме о том, что верховая езда имеет прекрасные лечебные свойства. Так как, верховая езда помогает справляться с такими сложными болезнями, как: ДЦП, искажение осанки, недостаточная мускулатура и т.д. Кроме этого, при езде на лошади, человек получает от нее около ста десяти импульсов в минуту, которые направлены в разные стороны, благодаря этому нормализуется мышечный корсет, становится лучше координация перемещений больного и очень хорошо укрепляется мускулатура.

Есть еще такая прекрасная возможность доить лошадь и добывать из нее лошадиное молоко, после этого готовить из полученного молока кумыс, который является отличным помощником при диете и лечении многих заболеваний. Этот напиток прославился своими характерными свойствами, потому что на протяжении многих веков кумыс подсоблял врачам врачевать следующие болезни: чахотку, цингу, малокровие, желудочные заболевания, болезни сердечно-сосудистой системы, дизентерию и т.д.

Мясо лошади (далее конина) имеет достаточно высокую пищевую ценность. В ней содержится около 23% белков, жиров подкожных около 4%, что очень важно при диетах. Также стоит отметить главное преимущество конины - в мясе лошади содержится малое количество холестерина, благодаря этому, конина популярна среди людей как диетическое мясо.

Благодаря своим необычным и ценным свойствам, которые мы получаем от того, что разводим лошадей, спросом данные продукты пользуются не только во всемирном рынке, а также и в нашей стране и странах СНГ. На сегодняшний день самым важным направлением в нашей Республике Татарстан признано продуктивное животноводство, то есть мясное и молочное производство. Традиционно из мяса лошади готовится колбаса (по-другому казы, казылык), сырокопченое филе и кумыс. Благодаря тому, что лошади рождаются, растут и пасутся на настоящих пастбищах, можно сделать вывод о том, что продукты, которые получаем от лошади очень чистые и экологичные, что в данное время очень важно для человека.

Для того, чтобы заняться бизнесом по разведению лошадей нужно обладать достаточным количеством отдельных знаний и навыков в данном деле (сфере), и первоначальным капиталом для старта бизнеса. Этой деятельностью смогут заниматься люди, которые обладают целеустремленностью, достаточно влюбленные в данное животное, и готовые отдавать свою любовь, а также умеют ухаживать за животными и им нравится это занятие. Поэтому человек должен быть готовым к тому, что ему потратить уйму времени.

До начала реализации этой идеи, надо детально изучить рынок, составить бизнес-план и предварительно рассчитать рентабельность планируемого бизнеса. Как показывает практика, в небольших селениях конкурентности практически нет. Для того, чтобы данный вид бизнеса имел успех, нужны определенные места для организации бизнеса, сюда подойдут хозяйства вблизи города или же селения с прекрасным пейзажем. В моем проекте была выбрана деревня Татарский Янтык. Она расположена от Казани примерно в 50 километрах.

Целью этой выпускной квалификационной работы (магистерской диссертации) стало создание бизнес-плана для удачного становления КФХ «Тулпар». Планируется использовать такие направленности, как добыча хорошего качества мяса лошади и получение из данного мяса казылык, а также молока, ну и развитие конного туризма и продажа населению навоза. По причине этого, КФХ «Тулпар» будет очень прибыльным агрономическим бизнесом, а также благодаря лечебным свойствам верховой езды будет оздоровлено население и молодежь тоже станет привлекать данное направление, что приведет к воспитанию молодежи, а также поможет лучше изучить достопримечательности Лаишевского района, и соседних районов.

Чтобы достичь цели, которая поставлена выше, нужно было решить нижеприведенные задачи:

- составить детальный бизнес-план;
- произвести анализ рынка, дабы квалифицировать прибыльность этого проекта;
- разработать условия аренды земли под КФХ «Тулпар», в объеме 25 га;
- рассчитать доходную и расходную часть проектных решений, ожидаемую рентабельность и срок окупаемости капитальных затрат.

Глава I. ТЕОРЕТИЧЕСКИЕ ОСНОВЫ И ПРАКТИЧЕСКИЕ ПРИЕМЫ ФОРМИРОВАНИЯ КФХ

1.1. Значение КФХ в производстве сельскохозяйственной продукции

Случилось так, что сельскохозяйственное производство считается обязательной частью нашего существования. Только оно помогает удерживать нам сегодняшнее общество, чтобы оно предоставляло для людей продукты питания. Помимо этого, сельское хозяйство стало такой отраслью, от которой зависят многие другие области промышленного производства (рис. 1).

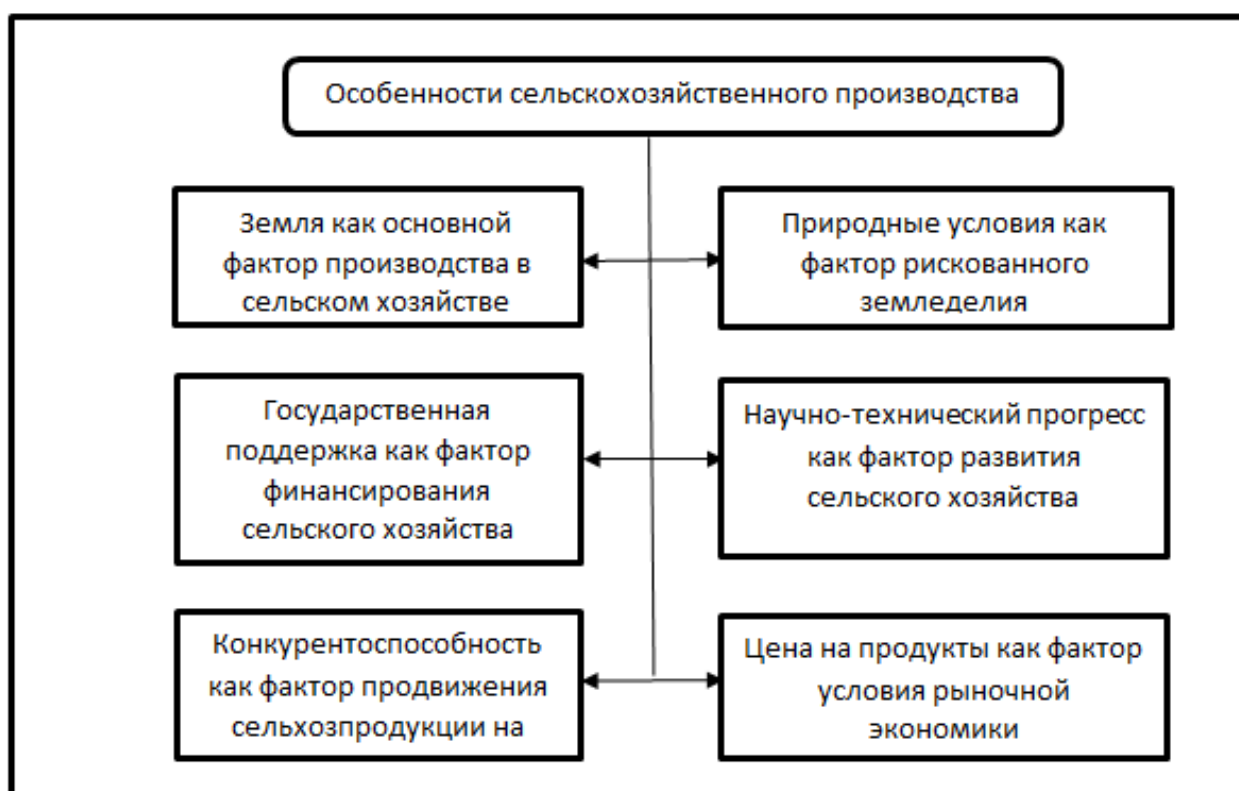


Рисунок 1 - Особенности становления сельскохозяйственного производства

Производство сельского хозяйства отличается от других сфер экономики тем, что оно наименее действенно по сравнению с ними. Капитал, который был внесен в сельское хозяйство, к сожалению, приносит меньшую прибыль. Вследствие этого сельскохозяйственное производство не может конкурировать с ними и быть лидером в межсферной конкуренции без поддержки извне, в том числе и государственной.

Благодаря тому, что много лет менялись крестьянские фермерские хозяйства (КФХ) и личные подсобные хозяйства (ЛПХ), они приобрели статус того, что стали основой сельскохозяйственной экономики и народного хозяйства, в общем.

Принципиально обозначить, что крестьянские фермерские хозяйства и наряду с ними личные подсобные хозяйства и мелкие фирмы, реализовывают следующие очень главные экономические функции.

1) Стало быть, что крестьянские фермерские хозяйства (КФХ) и личные подсобные хозяйства (ЛПХ) играют очень важную роль в производстве сельской продукции.

2) КФХ и ЛПХ играют важную роль в становлении сельских территорий, обеспечивая работой для хорошей жизни в достатке.

3) КФХ и ЛПХ и аграрные бизнесмены помогают сохранить деревенский образ жизни, помогают сохранить традиции и культуру страны. Стоит отметить и то, что благодаря прививанию любви к труду у молодого поколения, сохраняется и передается от отцов и матерей детям их опыт и знания.

4) Доминирующая часть КФХ и ЛПХ вносят достаточно большой вклад в защиту биоразнообразия агроценозов, что очень важно в повышении природоохранной системы в аграрной сфере.

Можно сделать вывод о том, что в скором будущем роль КФХ и ЛПХ станет еще более влиятельнее, это больше всего коснется таких рынков, как региональных и местных. Наберут более масштабные обороты производства безопасные продукты питания и будут восполнены потребности людей в отдыхе.

А те крупные предприятия, которые не будут иметь достаточного количества капитала, большая их часть передаст свои владения в менее крупные предприятия, в КФХ и ЛПХ.

Особенно возрастет роль индивидуально-семейных хозяйств в сельских административных районах с невысокой плотностью населения; доля больших деревенских фермерских хозяйств станет представлять селообразующие функции.

Роль этих фермерских хозяйств складывается не только в форме предпринимательской занятости на земле, в базе коих лежит частное имущество,

способы изготовления производства, домашняя структура применения труда, а еще демонстрирует тип жизни человека, который проживает в селе.

Стало заметно, что в предыдущие десять лет в экономике России, доля крестьянско-фермерских хозяйств непрерывно растет. А ведь такая ситуация сложилась, даже несмотря на то, что в Западной Европе сельское хозяйство на более высшем уровне, нежели в России и оно более конкурентоспособно.

Значимость общекрестьянского фермерского хозяйства складывается не только в аграрном воспроизводстве, но и в росте уровня занятости населения.

На данный момент промышленный и социальный потенциал крестьянско-фермерских и личных подсобных хозяйств используется намного с меньшей эффективностью, из-за отсутствия правовой его основы и поддержки со стороны государства.

Слабо защищены земельные права КФХ и стало не хватать финансово-кредитной помощи.

Не присутствует действенная система реализации продуктов производства, крестьянско-фермерских хозяйств, подсобных хозяйств и иных мелких форм агробизнеса, хотя в муниципальных образованиях созданы специальные пункты сбыта.

Также ко всему вышеперечисленному можно добавить и то, что в КФХ и ЛПХ имеет место быть и другие нерешенные проблемы, такие как:

- недостаточная обеспеченность высококачественными семенами, элитным домашним скотом, качественными кормами, востребованными удобрениями и ядохимикатами;

- ощущается и нехватка таких важных кадров, как: обученные агрономы, ветеринары и зоотехники, также консультантов по бухгалтерскому учету, аудиту и специалисты по организации труда;

- ощутимо недостаточное количество сельской техники;

- присутствие некачественной сельскохозяйственной техники, что приводит к их частой поломке;

- отсутствие людей для замены временно покинувших членов КФХ по болезни или же выход их в отпуск и т.п.;
- отсутствие мощностей для хранения, предпродажной подготовки, доработки, обработки и фасовки выращенной продукции, что является причиной реализации за очень низкие цены.

Все эти недостатки могут быть устранены только на муниципальном и государственном уровне.

1.2. Динамика КФХ в историческом аспекте

Фермерские хозяйства в нашей стране начали свой путь со времен правления П.А. Столыпина, когда он решил впервые провести такие важные земельные изменения. Это было в начале двадцатого века. Главной целью этих изменений стало то, что теперь простой крестьянин имел право покинуть свою общину, при этом ему выделяли надел и давали разрешение становиться независимым и самостоятельным владельцем участка земли. Благодаря этим изменениям и стали появляться первоначальные отечественные независимые фермеры.

Теперь, крестьяне став самостоятельными и независимыми фермерами приобрели такую возможность усовершенствования нового статуса «предпринимателей-фермеров», внедряя сюда в работу наиболее активных участников сельских жителей.

Но оказалось так, что в России начался совсем противоположный процесс из-за начала революции 1917 года. Случилось так, что теперь фермерский уклад как таковой был уничтожен и переделан в государственно-кооперативный. Теперь, производство, распределение, мена и потребление сельского товара основывался на монополии. После того, как фермерскому движению был положен конец, стали создавать как бы искусственные образования: колхозы и совхозы. Они стали организационно-правовой формой правления, но при этом они не владели передовой рыночной базой.

В 1986-1990 годах Правительство Советского Союза издало постановление, в котором было указано о том, что теперь можно было создавать подрядные и

арендные коллективы в аграрном хозяйстве, а также установлены Законы о трудовой работе – это все помогло выйти на новый уровень сельскому бизнесу.

Благодаря таким экспериментам приняло изменение ранее принятая коллективизация и это все простимулировало создание более усовершенствованных форм владения собственностью в 1980-ых годах.

Чтобы фермерство стало таким, каким мы его знаем, конечно, помогало то, что появились хорошие льготы и государственные кредиты. Но в скором времени очень снизилась государственная помощь и льготы, и поэтому очень значимо изменился быт. Но это произошло на руку, так как данное отсеивание помогло убрать таких людей, которые пришли в этот бизнес ради больших богатств. В следующем понижении и практически окончании общегосударственной поддержки изменило существующую обстановку.

В начале 90-х годов 20 века прошлого столетия, формировалась такая точка зрения, которая противоречила высказыванию П.А. Столыпина: «Нужно снять те основы, которые камнем лежат на крестьянстве, и дать ему возможность самому избирать тот способ пользования землей, который наиболее приемлем».

Благодаря его опыту работы на должности премьер-министра и глобальное изучение этого вопроса дало понять, что имеется нужда в проведении в России аграрной реформы. На тот момент отличительной особенностью было то, что в русских деревнях и селах было очень мало персонального владения у фермеров, имение общины в уездах, волостях, губерниях, сбор подати. Опираясь на высказывания Столыпина, было понятно, что изменения в сельском хозяйстве опираются на то, чтобы теперь обычный житель села становился бы хозяином участка (территории).

И благодаря таким изменениям уже ближе к 1914 году урожайность пошла вверх, то есть выросла на 15 процентов, что было выше среднего показателя. Также в три раза возрос вывоз зерна на экспорт (от 25 до 40 процентов всемирного экспорта). Почти в 4 раза увеличились закупки сельскохозяйственной техники.

Несмотря на такой прогресс и изменения, процесс создания фермерских хозяйств проходило трудно и алогично. И уже после этого только в 1991 году данная реформа смогла сделать достойные начальные шаги для создания нового порядка экономики. Главным таким новым порядком стало фермерство – это наименьшая форма аграрного бизнеса, которая основана на родственных связях.

1.3. Проблемы ведения КФХ

Для таких фермерских хозяйств, которые работали успешно, был виден большой потенциал для развития в будущем. Но при этом возникли некоторые проблемы, которые препятствовали повышению производительности и поступательному становлению образованных крестьянских хозяйств. К самым главным можно отнести следующие:

- Не было всеобщего подхода к правовому режиму фермерских хозяйств. На практике это означает, что на данный момент они не имеют общего правового режима, а на деле они разделяются на: юридические лица, ИП, ООО, ОАО, СПК, ТОО и так далее. Можно сделать вывод о том, что на данный момент не имеется целой, лучшей, а главное правдивой и честной информации по фермерскому делу.
- Также крестьянские хозяйства не имели в наличии бизнес-плана. На деле бизнес-проектирование помогло бы рассортировать по порядку экономические связи, а также помогло бы понять, как дальше развивать этот вид бизнеса. На сегодняшний день бизнес-планирование очень важно, так как наличие проекта помогло бы получить хозяйствам какую-либо помощь от государства.
- Ограниченная поддержка фермерским хозяйствам от государства и ее доступность стала малоэффективной.
- Самое главное, у фермеров не было и нет возможности продать свой товар по выгодной цене, и много посредников, которые перепродадут его наиболее выгодно. Плохо развита сельская кооперация. Она бы помогла лучшим образом продать свою продукцию, а также качественно хранить ее, перерабатывать, доставлять и продавать, хотя и существуют специально построенные агропарки.

- Фермеры и их родственники социально плохо защищены. То есть им сложнее получать инвалидность, пенсию и больничные.

1.4. Нормативная и законодательная база организации КФХ

Законодательные нормы, которые регулируют вопросы фермерских хозяйств воспроизведены в 23 заметках и собраны в 9 глав новой редакции ФЗ «О крестьянском (фермерском) хозяйстве».

Это стало мощной правовой основой достойного существования и дальнейшего развития и роста КФХ. Данный закон устанавливает правовые, экономические, а также социальные основы для того, чтобы образовать фермерское хозяйство и самостоятельно продолжать существовать.

Теория Федерального Закона РФ «О фермерском хозяйстве» складывается в следующем:

- внедрена новоиспеченная мысль фермерского хозяйства. Ранее фермерское хозяйство значило независимый хозяйничающий субъект с правами адвокатского лица. В свежем же понятии подчеркнуто то, что фермерское хозяйство – это соединение людей, сопряженных родством, имеющих в всеобщей принадлежности актив и исполняющих производственную активность, которая базируется на их собственном участии в данной деловитости по выработке, сбережению, перевозке и осуществлению аграрной продукта;
- крестьянское хозяйство теперь не может иметь права назначать себя в амплуа юридического лица;
- сделать фермерское хозяйство имеют право не только лишь отечественные жители, но и иностранцы.
- в ст. 23 ГК РФ теперь глава крестьянско-фермерского хозяйства делается обладателем статуса предпринимателя;
- не необходимы квалификационные запросы (опыт работы в сельском хозяйстве и присутствие особой проф подготовки);
- кандидатами в члены фермерского хозяйства имеют все шансы быть жены и их ближайшие родственники (родители, малыши, братья, сестры, внуки,

дедушки и бабушки), их численность не ограничено, но не более чем из 3-х семей, а еще не больше 5 людей;

- нелимитированная численность группы лиц, которые в имеющемся фермерском хозяйстве работают по трудовому договору (работники в найм), не должна быть определенного количества;
- учредительным документом фермерского хозяйства считается Договор его членов о разработке фермерского хозяйства;
- порядок владения, использования и постановления имуществом фермерского хозяйства ориентируется соглашением, заключенным между всеми имеющимися его членами;
- в таком случае, если раз из членов примет решение исключиться из фермерского хозяйства, то он содержит право на получение лишь только валютной компенсации, соразмерной его доле в праве совместной принадлежности на актив фермерского хозяйства;
- наименьшие имеющиеся размеры возникающих земляных территорий для крестьянских хозяйств делаются тождественными, благодаря законом всех субъектов России, не считая таких моментов, когда работа тесно связывается с садоводством, овощеводством защищенного грунта, цветоводством, виноградарством, семеноводством, птицеводством, пчеловодством, рыбоводством и другими обликами работы;
- наибольшие объемы данных земельных территорий устанавливаются законами (п. 3 ст. 11 ФЗ «О крестьянском (фермерском) хозяйстве» и п. 2 ст. 4 ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»;
- крестьянские хозяйства, какие были на тот момент сформированы как юр.лица, обладают преимуществом сбересть статус юр.лица на период включительнодо 1 января 2010 г. (п. 3 ст. 23 ФЗ «О крестьянском (фермерском) хозяйстве»).

1.5. Современное состояние и перспективы развития коневодства в Республике Татарстан

С древних времен разведение лошадей (коневодство) было и остается важнейшей частью татарской культуры, а также татарских традиций. Однако, в последние годы разведение лошадей в нашей Республике Татарстан потеряло свою прежнюю силу. Первопричинами такого снижения являются неудовлетворительная помощь от государства, загрязнение находящейся вокруг нас окружающей среды. Но главная причина, это то, что теперь автомобиль и трактор практически полностью вытеснили лошадиный труд.

Между тем, с древнейших времён и до сегодняшнего дня, лошади применялись во всех секторах экономики хозяйства в качестве ведущей механической силы и для пастьбы большого рогатого скота и овец. Лошади, как известно, были одомашнены в качестве получения товаров питания: мяса, молока и товаров их переработки.

К примеру, кумыс с одной стороны, это обычный продукт питания ряда народностей, с другой – готовый лечебный продукт, который может помочь медицинским работникам бороться с туберкулёзом, цингой, малокровием, желудочными заболеваниями, неврастенией, болезнями сердечно-сосудистой системы, дизентерией и т.д.

Беря во внимание уменьшение поголовья лошадей в стране и в РТ, возможно с полной уверенностью признать то, что собственно недалеком будущем спрос на конину станет лишь только вырастать, по данному основанию разведение лошадок содержит ряд преимуществ по сравнению с другими животными.

1.6. Особенности конного туризма

Конный туризм - это вид активного проведения своего досуга (отдыха), который отличается от обычного катания на лошади тем, что сопровождается прохождением туристского маршрута на лошади верхом либо в упряжи. Данный вид отдыха в частности проходит за пределами конюшни. Сюда включается также преодоление местных, местами разной длины препятствий, сюда входят составляющие активного отдыха и спорта.

Причем, удовольствие от данного вида отдыха люди получают не только от знакомства с лошадью, но и от времяпровождения с лошадью. Для туристического похода выбираются наиболее живописные и безопасные маршруты. Данный вид туризма развит в нашей стране не только в горных, но и степных районах, а также в таких местах, где необычная культура, история, а также необыкновенный пейзаж и местность.

Ключевым моментом является то, что лошадь совсем не похожа на привычный для нас транспорт (машина, велосипед, самолет). С лошадью нужно уметь обращаться, нужно ее чувствовать, по-особенному ухаживать. Выбрав такой вид отдыха, человеку дается особенный шанс пообщаться с животными. Ему приходится уметь по-особенному проникаться лошадью и научиться, с ней ладить. Поэтому, лошадь – это не машина, которой если что можно будет изменить сломавшуюся деталь и поехать дальше. Тут нужно научиться находить другой подход.

Следующей немаловажной особенностью такого туризма является то, что большое количество туров проходит по необычным, достопримечательным местам. Эта прогулка на лошади дает отличную возможность близко узнать природу своей и соседней местности. Этим и отличается конный тур от машинного.

Длительность таких походов обычно занимают от 1 часа до нескольких дней. В нашем же случае предполагается тур продолжительностью 1-го академического часа (40-45 минут). Рассмотрим классификацию выездов катания на лошадях: длительностью от 1 часа до 1 дня именуются конно-полевыми выездами. Походы, которые длятся более 4-х дней, именуются походами. В конных походах также может присутствовать сопровождающий, который будет возить самые нужные снаряжения и продукты, для того, чтобы туристы могли, как полагается покушать.

В такой поход может пойти любой человек, здесь нет ограничения. Чтобы пройти тур не нужно иметь каких-либо особенных знаний и навыков. Физический опыт не особо важен в этом деле. Конный туризм это вид туризма без ограничений. Есть особенность, что маленького ребенка на лошадь никто не

посадит и не отправит в поход без учителя, но вот подростка вполне возможно. Для тех, кто никогда не пробовал себя в седле, имеется инструктор, который очень хорошо подготовит их.

Маршрут, по которому будет проходить тур, не обязует владеть очень хорошими навыками в верховой езде на лошади, но на турбазе непременно присутствуют опытные инструктора, которые с огромным удовольствием проведут начальную подготовку, опираясь на программы обучения, которые были составлены заранее. Как человек пройдет этот мини-урок, он научится понимать лошадь, управлять ею, садиться на лошадь и так далее.

На данный момент имеется много видов конных походов. Отличаются они уровнем обслуживания (сервиса), заселения туристов. Имеется также возможность выбрать сервис, то есть, возможно, как самообслуживание (когда сам приготовил и сам поел), а также можно выбрать поваров и конюхов, которые будут делать все за вас.

Заселяться туристы смогут на туристической базе.

Глава II. ХАРАКТЕРИСТИКА ОБЪЕКТА ИССЛЕДОВАНИЙ

2.1. Месторасположение Лаишевского муниципального района Республики Татарстан

Очень живописный Лаишевский муниципальный район находится на Юго-Востоке нашей Республики Татарстан. Располагается вблизи столицы РТ - города Казани и именуется пригородом столицы. Данная территория района располагается на 2095 м². Из которых 922 м² заняты под земли сельского значения. В Юго-Западной стороне данного района расположились следующие красивые водные ресурсы РТ: это река Волга, Кама и Куйбышевское водохранилище.



Рисунок 2 – Административный центр Лаишевского района, образует
городское поселение Лаишево



Рисунок 3 – Лаишевский муниципальный район на карте Республики Татарстан

Для Лаишевского района ведение сельского хозяйства всегда имело огромное значение, потому что данный район очень сильно развит и производит качественные сельскохозяйственные продукты питания. Сельское хозяйство занимает 94200 га земли, из них на долю пашням приходится - 71700 га, пастбищам – 15300 га, сенокосам – 5300 га, а многолетним растениям – 2000 га.

В Лаишевском районе хорошо развиваются такие сельскохозяйственные направления, как: животноводство и растениеводство. Животных в основном разводят для того, чтобы из них получать мясо и молоко, а еще разводится птицы на мясо и для получения яиц. Чуть меньшее значение придается содержанию овец, свиней и коней.

В данном районе находится 5 индустриальных предприятий. Из этих предприятий 97% занимаются переработкой сельскохозяйственной продукции, которые в дальнейшем попадают на столы покупателей (это рыба, подсолнечное масло, различные майонезы, сладкие кондитерские изделия, а также изделия, получаемые из хлеба, ну и продукты молочного происхождения).

Потому как, Лаишевский район располагается не так далеко от столицы РТ - города Казани, данный район обладает очень выгодной транспортной сетью. На участке территории района находится и международный казанский аэропорт «Казань», который принимает международные и внутрироссийские рейсы.

Краткая природно-экологическая характеристика объекта

Территория Лаишевского района состоит в основном из равнин. Над поверхностью суши район располагается на высоте 55-60 м над уровнем моря на низинных участках, а на водных территориях это число возрастает до 156 метров. На низинных участках района содержатся мощные торфяники глубиной до 2-х метров. Речной комплекс растянулся вдоль района примерно на 195 километров. А вот овраги и балки растянулись примерно на 700 километров.

В районе имеется большое количество карстового происхождения.

Геологическое устройство

Геолого-литологический состав участка состоит из сводных инженерно-геологических разрезов/сверху/вниз:

- почва обладает мощностью от 0,2 до 0,8 метров;
- суглинки коричневого цвета и тёмно-коричневого, имеют усредненную плотность, маловлажные, не пластичные территории гумусированные вскрытой мощностью 5,7 метров;
- глины коричневые и светло-коричневые не сильно влажные и влажные, имеют усредненную плотность со вскрытой мощностью 1,5 метров;
- пески цветов: коричневые и жёлто-коричневые, преобладают глинистые, мелкозернистые, не сильновлажные, разного уровня плотности, вскрытая мощность до 1,6 метров.

Общая характеристика деревни Татарский Янтык

Общая территория Татарско-Янтыкского сельского поселения составляет 6400 га, количество проживающего населения превышает 360 человек (подсчитано в начале 2012 года). Деревня Татарский Янтык является частью Татарско-Янтыкского поселения. Деревня располагается в юго-восточной стороне Лаишевского района. На северной стороне соседствует с Пестричинским районом, на восточной стороне соседствует с Шетнево-Тулушским и Корноуховским сельскими поселениями, на южной части со Среднедевятковским сельским поселением, в западной части с Пелевским сельским поселением Лаишевского муниципального района.



Рисунок 4 - Село Татарский Янтык Лаишевского муниципального района
Республики Татарстан



Рисунок 5 – Земельный участок Татарско-Янтыкского сельского поселения
Лаишевского муниципального района Республики Татарстан

Финансовая сторона Татарско-Янтыкского сельского поселения включает в свой состав индустриальный комплекс, а также различные ветви инфраструктуры.

Благодаря анализу, который был проведен для выявления комплекса расселения, данный Лаишевский район вошел в ту часть районов, которые имеют высший показатель увеличения комплекса расселения.

По данным, которые удалось найти, выяснилось, что участки под лесным комплексом занимают 1825 га, а это примерно 29% от общего количества территории данного сельского поселения. К сожалению, информации по другим категориям земель Татарско-Янтыкского поселения найти не удалось.

На местности Татарско-Янтыкского аграрного поселения крупные объекты агропромышленного комплекса отсутствуют. Поблизости с селом Татарский Янтык размещаются 2 недействующие фермы крупного рогатого скота (КРС) и склады для хранения продукции.

Средства рекреации данного селения обозначены лесами, которые оказывают защиту и помогают в использовании земель сельскохозяйственного назначения. Эти леса предназначены в основном для того, чтобы местные жители и приезжие могли провести здесь свой досуг, а также собрать и подготовить заготовки разных ягод, кустарников, грибов, а также просто декоративных и лечебных растений. Часть земель, используемые в сельском хозяйстве, покрыты древесной и кустарниковой растительностью, пастбищами, лугами. Река Брысса и озера, которые расстилаются по данной местности тоже можно отнести к рекреационным местам. Но о том, купаются ли люди в данный момент времени не известно, то есть нигде не указана данная информация.

Опираясь на Генеральный проект Татарско-Янтыкского деревенского селения, можно сделать вывод о том, что на данной местности планируется отремонтировать ферму и склады, которые на данный момент не функционируют и никем не используются.

В Лаишевском районе располагается также прекрасный поселок Боровое Матюшино. Здесь находятся летние шикарные резиденции Правительства РТ, большой санаторий «Санта» и иные базы отдыха. Также здесь на берегу Волги расположились коттеджи элитного типа жителей Казани.

В Лаишевском районе много разных сёл, одно из них село Никольское славится тем, что там каждый год проходит праздник, который посвящен богатой русской культуре «Каравон». А в самом городе Лаишево проводится праздник в честь великого поэта Г.Р. Державина, по-другому еще он именуется как «Праздник весны». Также в этом районе достаточно хорошо работает Комплексный центр социального обслуживания населения "Золотая осень".

В районе самой известной газетой является «Камская новь» - «Кама Ягы», печатается она на русском и татарском языках.

В таблице 1 презентован баланс земельных ресурсов Татарско-Янтыкского деревенского поселения.

Таблица 1 - Баланс земельных ресурсов Татарско-Янтыкского деревенского поселения

Наименование территории	Существующее положение (2014г.)		Расчетный срок (2035г.)	
	га	%	га	%
Общая площадь территории Татарско-Янтыкского сельского поселения, в т.ч.:	6399,00	100,00	6399,00	100,00
Территории населенных пунктов, в т.ч.:	140,31	2,2	140,31	2,2
- с. Татарский Янтык	140,31	2,2	140,31	2,2
Территории объектов агропромышленного комплекса	24,40	0,4	-	-
Территория сельскохозяйственного назначения, в т.ч.:	4168,98	65,2	4161,81	65,0
- пашни	3350,53	52,4	3343,36	52,2
- пастбища, сенокосы	818,45	12,8	818,45	12,8
Земли лесного фонда	1825,00	28,5	1816,49	28,4
Природные территории, в т.ч.:	231,16	3,6	231,16	3,6
- леса не входящие в лесной фонд	13,92	0,2	13,92	0,2
- древесно-кустарниковая растительность	80,85	1,3	80,85	1,3
- под поверхностными водными объектами	23,30	0,4	23,30	0,4
- болота	6,41	0,1	6,41	0,1
- овраги	20,98	0,3	20,98	0,3
- иная растительность	85,70	1,3	85,70	1,3
Озеленение специального назначения	-	-	24,40	0,4
Территории транспортной инфраструктуры, в т.ч.:	9,15	0,1	24,83	0,4
- железнодорожный транспорт	-	-	15,68	0,2
- автомобильные дороги	9,15	0,1	9,15	0,1

По таблице 1 можно сделать вывод о том, что общая площадь поселения представлена на участке размером в 6399 га, сюда входят и пашни – 3350,5 га, пастбища и сенокосы размером в 818,4 га.

2.2. Плодородие почв и климатические ресурсы

В нашей Республике Татарстан очень хороший климат, для того чтобы культивировать и возделывать все необходимые сельскохозяйственные культуры, Лаишевский район тоже не является исключением. В районе прохладная и довольно долгая зима, теплое, а иногда даже жаркое лето. А вот весной и начинающейся осенью бывают заморозки. Январь здесь признан самым холодным месяцем в году, средняя температура воздуха в январе примерно от – 14 до -15 градусов. А что касается лета, то самым жарким месяцем принято считать июль, температура воздуха в июле колеблется от +19 до +20 градусов.

В истории района одной из наиболее максимальных температур было замечено +37 градусов, это было в 1936, 1939 и в 2007 годы.

А уже в конце сентября в район приходят заморозки. Снег же землю покрывает приблизительно в конце ноября и остается покрывать землю примерно около 146-161 дня, то есть до середины апреля. Дней, в которых прибывает район в заморозках, длятся примерно 161 день. Весной же уже прекращаются заморозки, примерно к середине или концу мая. Температура из минуса в плюс переходит примерно в апреле.

Заморозки проходят весной, во второй или в третьей декаде мая. Переход из минусовой температуры к положительной температуре происходит примерно в апреле. На местности района преобладают в основном южные и западные ветра. Скорость движения ветра в среднем в году составляет 4 метра в секунду.

Так как на территории района имеется воздействие Куйбышевского водохранилища, оно оказывает сильное воздействие на климат местности. В особенности это ощущается в зонах прибрежных (от 4 до 5 километров). А также, благодаря этому воздействию, увеличивается средняя скорость ветра в месяц примерно до 6 метров в секунду. Также это влияет и на увеличение повторяемости западных ветров, на возрастание среднюю температуру в месяц и на абсолютную влажность воздуха.

Также очень сильно меняется атмосферная картина, которая в итоге причиняет довольно плохое влияние на сельскохозяйственную деятельность,

потому что возникают туманы. Примерно 25-26 дней в среднем в год делятся с туманами. А вот продолжительность дней с сильными метелями обычно доходит до 40 или 50 дней в год.

К негативным агроклиматическим явлениям района можно отнести:

- риск вреда сельским культурам заморозками;
- резвый взлет среднесуточной температуры воздуха весной настоятельно требует проведения весенних полевых дел в краткие сроки;
- атмосферные засухи в мае-июне считаются предпосылкой повреждения всходов;
- осенние засухи замедляют становление озимых посевов.

Несмотря на все перечисленное выше, климат не считается ограничивающим фактором развития растениеводства и животноводства.

На территории Лаишевского муниципального района преобладают следующие почвы: серые лесостепные и дерново-подзолистые. (приложение 1). На западной стороне района более развиты песчано-дерново-подзолистые почвы, а на юго-востоке находятся глинистые и тяжелые суглинистые почвы. Самыми же наиболее часто встречающимися почвами считаются светлые серые лесостепные почвы, в них содержится примерно 2,4 – 4,2 процента гумуса. Балл бонитета разнится от 23 до 76 баллов, а средним по району считается 55 баллов.

Информация, которая была получена из оценки сельских территорий оценивается в 25 баллов, в том числе пашня оценивается в 29 баллов, а пастбища – 6 баллов.

Климат данного района умеренно-континентальный, здесь достаточно теплое и непродолжительное горячее лето, а зима не совсем холодная и осадков выпадает вполне достаточно. Этот климат очень хорошо подходит для хорошей жизни и деятельности людей, а также для того, чтобы растения хорошо росли и для хорошей жизни животных.

Снег обычно на поле начинает таять где-то ближе к концу марта, а прекращается таяние к середине апреля. В лесу же снег таять начинает не так скоро, а приблизительно дней на 10-12 попозже.

Солнечные лучи лучше проявляются летом, а также бывает теплее и в это время происходят самые активные процессы в нашей природе. В Лаишевском районе лето после весны приходит постепенно, то есть не резко.

Сумма всех осадков, которые выпадают, в Лаишевском районе разнятся от 460 до 540 миллиметров в год. Из которых на 145 миллиметров приходится на выпадение в зимнее время, а 350 миллиметров в теплое летнее время года. В районе 10-12 дней в год приходится на проявление грозы. Гидротермический коэффициент составляет: в теплое время -1.4, а в период с мая по июнь 0,7. Не стоит забывать, что на число осадков, которые выпадают, в основном, влияет ландшафт.

Самые заметные изменения проявляются, обычно, когда происходит смена лета зимой. Самые начальные изменения можно наблюдать уже в августе. Почвы начинают замерзать с 20 сентября, но иногда бывает и такое, что начинается с 8 сентября, а с 10 ноября средняя суточная температура воздуха составляет уже 0 градусов. Период вегетации растительного мира имеет продолжительность в 165 дней в году.

В Лаишевском районе, на территории Татарско-Янтыкского деревенского поселения находится река Брысса, ее притоки, пруды, и общая площадь которых составляет 15,6 га. Для таких целей, как отдых и сельского хозяйства используются пруды. Река Брысса имеет длину 34 километра. Общая территория водосборной площади ее бассейна равняется 252 километрам в квадрате. Среднегодовые затраты воды в устье реки Брысса равняется 0,58 м³ в секунду. Питаются обычно данные водные объекты смешанным типом, но больше всего снеговым (примерно до 80 процентов).

На поймах рек и на дне балок больше всего расположены луга с разными травами (растениями). Преобладают, конечно, низинные луга, которые состоят из следующих злаковых трав: кострец безостый, мятлик луговой, герань луговая, клевер луговой, люцерна хмелевая и т.д.). На сенокосных лугах преобладают верховые злаковые травы и разные виды клевера, эспарцет песчаный и мышиный горошек.

2.3. Краткие итоги производственно-финансовой деятельности ООО «Кзыл-Ялкын»

В Лаишевском районе наиболее популярными для сельскохозяйственного производства направлениями были и остаются растениеводство и животноводство.

Как было отмечено выше, ООО «Кзыл-Ялкын» находится на юго-восточной стороне Лаишевского муниципального района. Основная усадьба данного хозяйства находится в деревне Татарский Янтык. Для того, чтобы удобно транспортировать полученную продукцию с бригад и отделений, имеются дороги, которые покрыты асфальтом (приложение 2).

Из информации, которая была получена из записей государственного учета, видно, что общая земельная площадь данного хозяйства равна 1487,5 га. Из которых, землям сельхозназначения принадлежат 825 гектар, сюда же входят пашня – 731,5 га, пастбище – 62,5 га и сенокосы – 31,25 га. Под болотами занято около 12,5 гектар земель, под прудами и водоемами в общем – 31,25 гектар. Другим земля, которые нигде не используются в сельском хозяйстве, принадлежит площадь равная 81,25 гектар. По данным записям можно сделать вывод о том, что данное фермерское хозяйство очень правильно и эффективно использует и обрабатывает эти земли. На момент, когда составлялся данный проект, хозяйством было выбрано зерновое направление.

Специализацию любого предприятия можно понять исходя и того, на каком виде производства продукции базируется работа. В сельском производстве обычно эта деятельность тесно связана с увеличением нескольких ветвей отрасли, при этом другие направления деятельности будут сокращены.

Поэтому, чтобы можно было понять и определить на чем специализируется хозяйство, нужно рассмотреть некоторые показатели и критерии в показателях. Обычно на чем специализируется хозяйство, можно четко понять, анализируя продукцию, в сопоставимых ценах (табл. 2).

Таблица 2 - Структура товарной продукции (тыс. руб./год)

ООО «Кзыл-Ялкын»

Культуры, отрасли	Тыс. рублей	В процентах
Зерновые	2632,5	2,8
Картофель	33929,5	36,7
Овощи	49870,6	54
Итого по растениеводству	86432,6	93,5
Скотоводство	2445,7	2,6
в т.ч. молочное	1956,0	2,1
Свиноводство	1562,7	1,8
Итого по животноводству	5964,4	6,5
Всего по хозяйству	92397,0	100

Из таблицы 2 можно сделать вывод о том, что самым главным направлением ООО «Кзыл-Ялкын» является растениеводство, а на втором и третьем месте соответственно расположилось скотоводство и свиноводство.

Из таблицы 2 также видно, что на данный момент КФХ не имеет возможности заготовить такое количество кормов, которое бы удовлетворяло запросы хозяйства. Кроме этого, чем больше времени проходит, тем меньше рентабельным и экономически выгодным становится производство по сравнению с прошедшими годами. По этой причине для данного хозяйства свойственны невыполнение планов производства продуктов питания +, а также невысокая производительность труда и довольно высокая себестоимость производимой продукции.

Глава III. ПРОЕКТ ФОРМИРОВАНИЯ КФХ

3.1. Планируемое месторасположение КФХ «Тулпар»

Для того, чтобы достигнуть ранее поставленной мной цели, на местности ООО «Кзыл-Ялкын» намечается возвести КФХ «Тулпар» по воспроизводству мяса конины, применения лошадей для верховой езды в целебных целях, для и организации конного туризма. Крестьянское фермерское хозяйство будет расположено на территории площадью в 25 гектар (1 гектар на 1 поголовье). Недалеко от территории, где будет расположено хозяйство, проходит асфальтовая автомобильная дорога, электрические сети, а также течет река Брысса, и находятся участки для пастьбы лошадей(пастбища). В общем, можно сделать вывод о том, что местоположение земельного участка является очень выгодным для того, чтобы заниматься этим видом бизнеса (рис. 6).

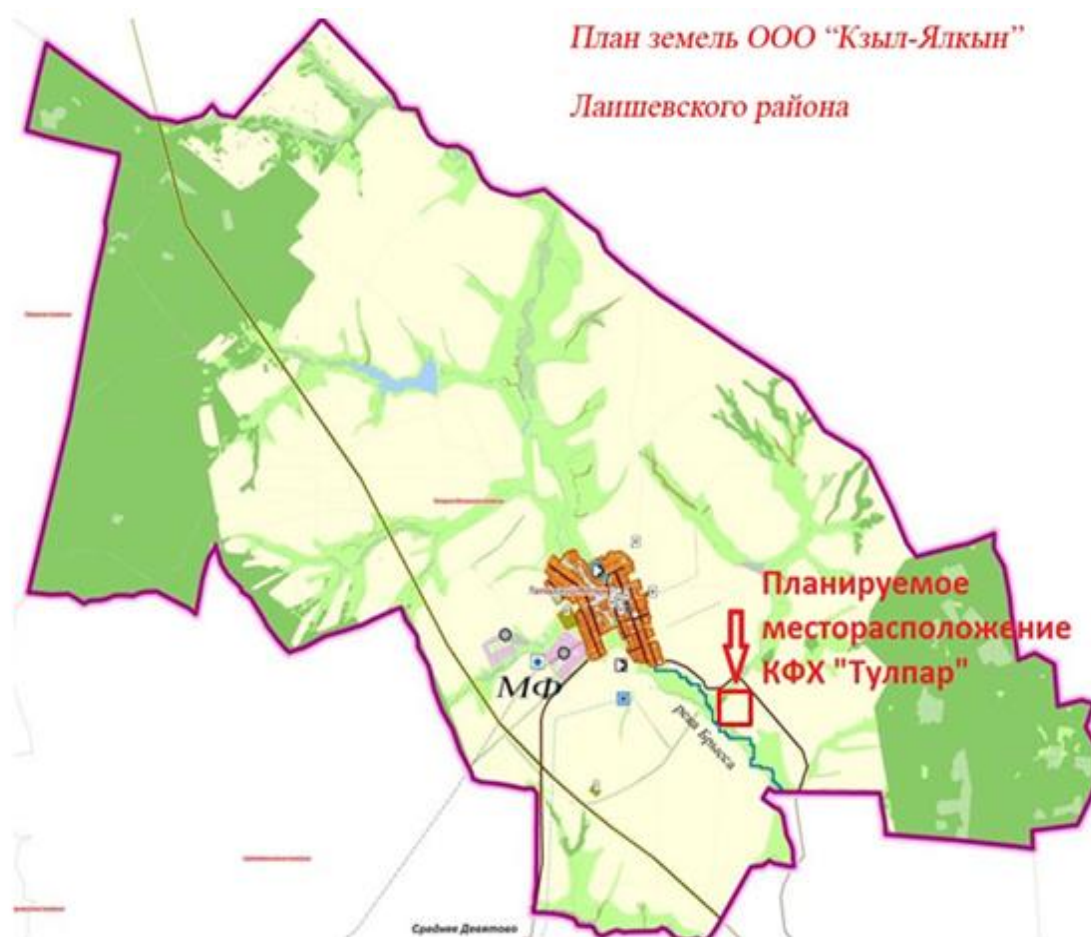


Рисунок 6 – Планируемое месторасположение КФХ «Тулпар» на карте Лайшевского муниципального района Республики Татарстан

Чтобы разместить КФХ «Тулпар», выбор пал на Лаишевский муниципальный район, на территории живописного села Татарский Янтык.

Село Татарский Янтык расположено в 35 километрах от города Лаишево и в 52 километрах от столицы Республики Татарстан - города Казани.

Местность деревни очень привлекательная. Она окружена лесами, широкими пойменными лугами. Леса и луга богаты лекарственными (целебными) травами. Здесь растет много земляники и клубники. Леса богаты красной рябиной, черемухой и красной калиной.

3.2. Проект строительства конюшни

Для начала, чтобы построить место для содержания лошадей (конюшни), нужно будет провести начальные подготовительные работы, в них входят:

- Подбор участка расположения конюшни. Конюшня должна размещаться на высоком месте рельефа. Низины не годятся, так как они содействуют появлению сырости. При этом необходимо соблюдать санитарную зону между конным двором и другим массивом и эту зону надо использовать для посадки леса.
- На территории хозяйства должны размещаться мелкие камешки (дренаж).
- Обязательно нужно сделать проект застройки и получить специальное разрешение на постройку у органов власти.
- Строение обязано обеспечить своим жителям достаточно максимальные комфортные условия, т.е. располагать необходимым количеством территории, быть теплой и светлой, содержаться в чистоте, а также не иметь сквозняков – потому что они злейшие враги лошадей.
- Не стоит забывать и о том, что нужно определить главное направление ветра на территории, где в будущем будет находиться данное сооружение. Будет лучше, если холодные массы ветра будут направлены на входную сторону или же на угол здания.

- Ниже рассчитаны цены на постройку конюшни. Цены, которые будут указаны в проекте, взяты из торговых точек, которые специализируются на данных материалах. Но не все материалы придется покупать, так как часть нужных инструментов и материалов уже имеется у некоторых членов КФХ.



Рисунок 7 – Старый склад удобрения





Рисунок 8 и 9 – Территория, на которой запланировано строительство конюшни

Как только будут получены все разрешения, можно начинать строительство. Чтобы сделать максимальные удобства для лошадей в конюшне, при ее строительстве планируется использовать только пористые материалы, которые станут содействовать натуральной вентиляции, а еще очень хорошо сохраняют тепло. В связи с этим, в будущем не советуют применять планируется проведение отопительных систем, поскольку эти материалы обладают высочайшим коэффициентом теплового сопротивления.

Требования к конюшне

К самому зданию еще есть конкретные запросы, которые поставлены профессиональными коневодческими организациями. Данные общепризнанных мерок касаются санитарно-защитных зон, объемов самой конюшни, отдельных ее помещений и остального. Сообразно имеющимся общепризнанным меркам, конюшня обязана отвечать нижеприведенным условиям:

- Вход должен быть нацелен на восток. В случае если климат территории прохладный, то она находится по длине с севера на южную сторону. В случае если климат теплый и плавный – с восточной на западную.

- Обязательное условие для помещения это то, что оно должно быть сухим, чтобы отлично проветривалось.

- В конюшне обязательно должны присутствовать следующие комнаты: кормовая, сенник, поильник, плац, левады, манеж и т.д.

Ширина этих проходов – от 2,5 метров.

Денник в норме содержит габариты – 10 квадратных метра.

Наименьшая высота потолков достигает 2,5 метра.

Стены

Стены в обязательном порядке делаются из теплоудерживающих, но таких, чтобы пропускали воздух материалов. Поэтому, чтобы их построить, возможно, использование дерева, кирпича и пеноблоков. Данные материалы помогут сделать в конюшне отличный климат для проживания лошадей.

Пол

Пол по установленным нормам должен отвечать следующим требованиям:

- высочайшая теплоемкость;
- не скользит;
- не втягивает запах;
- он довольно прочный;
- влагонепроницаем.

Вследствие этого, материалом для пола будет бетон, который станет покрываться особыми резиновыми матами.

Еще при постройке конюшни нужно будет принимать во внимание и наклон полов. Его надо создавать по направленности к проходу и от кормушки. Он необходим для стока водянистых испражнений. При данном уклоне не стоит создавать крепким, например как в подобном положении увеличивается нагрузка на задние ноги и спину лошадей. Наклон не обязан превосходить для бетонных полов - 1%.

Крыша и потолок

Крыша в конюшне обязана отвечать последующим условиям:

- невлагоемкая;
- довольно уплотненная для препятствия попадания внутрь водворения воды;
- владеет невысокой теплопроводимостью;
- упускает испарения.

Потому веществом для кровли будет древо.

Лучшая вышина потолков сочиняет не меньше 3 м. Потолки вытечет утеплять. Наверху на потолок, возможно, возложить землю, часть либо смесь глины и песка.

Двери

Конюшня должна быть оборудована 2 входными дверьми для обеспечения наилучшей вентиляции. Ставить их наилучше с подветренной сторонки. Раскрываться они обязаны извне. Профессионалы советуют производить их из бревна. Широта 1-го дверного доступа – не меньше 2,5 м.

При данном в денник ее широта сжимается до 1,2 м.

Фундаментом для нахождения лошадок будет конюшня с денниковой системой (приложение 3). При данном способе лошадки будут располагаться в 1 ряд и будут привязаны. Друг от друга они отделяются загородками, верхняя часть загородки обязана быть сеточной, дабы лошадки не ощущали себе одинешенько и могли знаться меж собой. При конюшне намечается снабдить паддоки – сие загражденные загоны на бодром атмосфере, где лошадки прогуливают деньком. Для любой лошадки участок паддока составит 20 м², что отвечает зоотехническим условиям. Ограду паддоков, как закон, поделают из 3 линий металлических труб поперечником 7 - 9 см. Возможно употреблять вдобавок обрезочные дощечки либо жерди. Вышина огораживания обязана добивать 2 и больше метров.

Постройка конюшни намечается реализовать из модульных конструкций своими силами членов КФХ «Тулпар» (рис. 10).

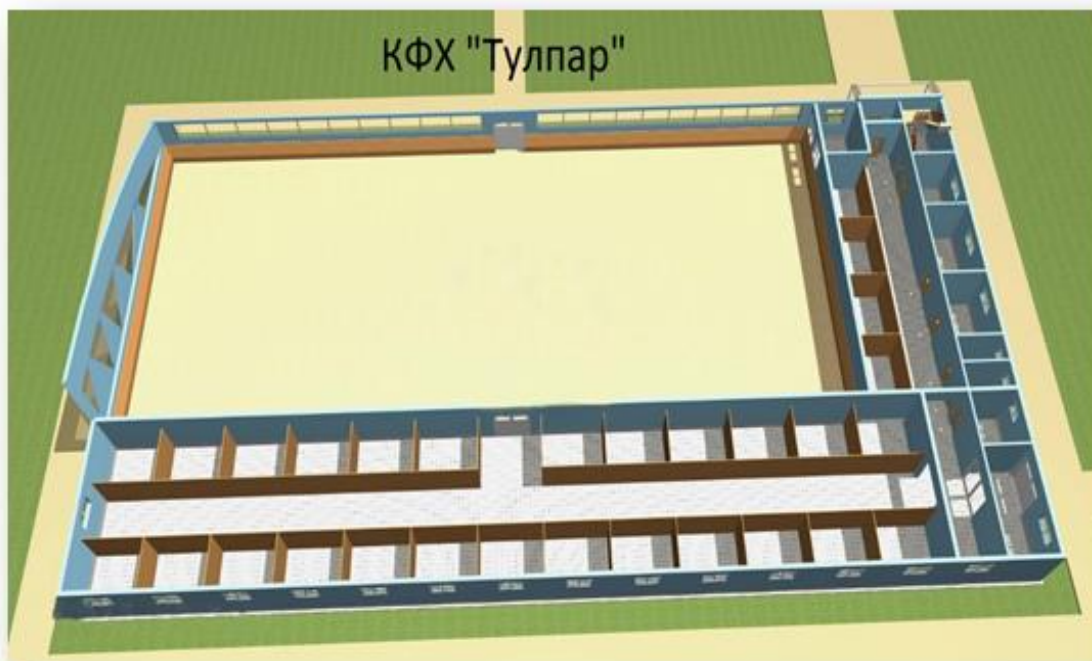


Рисунок 10 - Общий вид проектируемого конного двора

Кроме всего остального, при здании конюшни, проектом были предусмотрены следующие необходимые подсобные помещения:

- фуражная (для сохранения запасов концентрированного корма);
- комната для хранения грубых кормов;
- комната для расположения подстилки;
- умывальный денник;
- сбруйная (упряжь).

Помещение для конюшни по проекту планируется сделать одноэтажной и прямоугольной формы, высота потолков в здании будет 3 метра (делает это для того, чтобы вставая на дыбы, лошадка не билась головой о потолок). Стенки перегородок выгоднее всего возводить из дерева. Для пола рекомендуется использовать бетонное покрытие. Но бетон будет сверху покрыт специализированными матами, сделанными из резины. А для того, чтобы в конюшне не было сквозных ветров, вентиляцию будет нужно специально оборудовать. Так как лошадь очень капризна к содержанию, ведь состояние лошадей во многом зависит от просторности и удобства денника и

следовательно животные будут лучше себя чувствовать и меньше болеть, что также сократит постоянное обращение к ветеринару.

Вентиляция и отопление в конюшне

Не стоит забывать, что еще в самом начале строительства обязательно нужно будет хорошо продумать о вентиляции. Данные животные очень плохо относятся к сквозным ветрам. Именно поэтому очень хорошим вариантом будет маленькая щель, которую при строительстве нужно будет оставить между самой конюшной и наружной средой. Этот хитрый прием поможет исключить появление сквозных ветров и даст возможность для непрерывного проветривания здания.

Когда наступят сильные морозы, все дырки полагается прикрыть соломой. Еще, чтобы хорошо проветривалось помещение, большое значение будут иметь окна и двери.

Как правило, окна должны располагаться на высоте примерно равной 1,8 метров. И чтобы сквозняки не образовывались, они должны открываться внутрь помещения.

Обычно система отопления в конюшнях не предвидено. Температура же в помещении сохраняется в основном за счет тепла, которое выделяют сами же лошади. Для этого, очень важно делать так, чтобы это тепло сохранить. Поэтому, при строительстве здания, нужно будет применять довольно таки хорошие тепло сохраняющие материалы. Потолки обязательно следует хорошо утеплить. Крыша в здании должна быть сделана из материала, который не будет пропускать воду. И обязательно для безопасности покрыть крышу материалом, который будет защищать от пожара.

Для поддержания тепла в сильные морозы планируется использовать обогревающие приборы.

Освещение, электро - и водоснабжение в конюшне

При создании проекта, нужно обязательно учитывать комплекс освещения. Для самого начала необходимо подумать, как разместить окна в помещении, и только после этого начинать установку освещения. Свет в конюшне нужно делать не очень ярким или же очень темным, для этого необходимо использовать

стандарт (светокоэффициент). Данный эталон равен 1 к 15 — отношение совместной площади окон к площади строения в целом. Лучше, чтобы окошки располагались на возвышенности в 2-ух метрах от пола.

По периметру здания намечается сделать аппарат осветительных устройств и выполнить под ними хорошую проводку.

Установка в конюшню водопровода достаточно сильно упрощает животноводу уход за воспитанниками. Но при недоступности подобной способности в помещении, возможно, ввести гигантские большие емкости с водой, рассчитывая примерно по 40-50 литров в день на 1 животного.

3.3. Размещение подсобных помещений при конюшне

Для того, чтобы более выгодно расположить конюшню, необходимо также возвести следующие подсобные помещения:

1) Фуражная комната. Она будет использована для того, чтобы в ней сохранять норму трехдневного резерва концентрированных кормов. Ее размеры должны быть примерно как площадь одного денника, что составляет примерно 10 квадратных метров. Чтобы зерно хорошо и качественно сохранялось, необходимо обеспечить определенную норму влажности. Например, зерно, которое имеет норму влажности чуть меньше 12 процентов, обычно сохраняется по прошествии многих лет, при этом, не теряя своего качества и веса. Благодаря данной норме влажности не могут начать действовать различные биологические химические процессы. А вот, если на немного прибавить эту норму, то непременно заведутся вредители. Еще не стоит забывать, что для качественного хранения зерна, очень большое влияние оказывает температура окружающей среды, в лучшем случае она не может превышать плюс 10 градусов.

Для того, чтобы хорошо сохранить корм для лошадей (фураж), необходимо обязательно учитывать следующие обстоятельства:

- зерно рекомендуется сохранять обязательно в высохшем виде;
- не рекомендуется перемешивать зерна различной влажности и засоренности;

- также необходимо следить за тем, чтобы в одном и том же помещении не хранились не зараженное зерно и зерно, которое уже заражено вредителями;

- для того, чтобы в холодные времена года правильно сохранять фураж, необходимо выполнять следующие условия хранения: зерно средней засушенности сверху засыпают слоем не выше 4 метров, влажное же не более 3 метров, а сырое не более 2 метров;

- как поместили зерно в фуражную, не стоит забывать в обязательном порядке, на протяжении всего времени хранения фуража, постоянно держать в контроле норму влажности помещения и зерна.

2) Комнаты для сохранения грубых кормов. Для того, чтобы сено сохранить лучше всего, необходимо использовать специальные обустроенные складские помещения. Но вдруг, если не имеется таких помещений, то выгоднее всего данный корм держать в сохранности на не очень далеком расстоянии от фермы.

Когда хранишь сенаж, важно следить за тем, чтобы на него не действовала внешняя среда. Для того, чтобы покрыть, применяется обычно два вида материала. Первый материал необходимо уложить на самое дно, а также стены траншеи, но следить за тем, чтобы ее бока не сочились за данную территорию. Сразу же, как положили сенаж, оставшимися не тронутыми частями прозрачной пленки, нужно покрыть верхнее сено. А второй материал ставится в самый последний момент и обычно он оберегает сено от ультрафиолетовых лучей. Вторую же пленку рекомендуется выбирать не прозрачного цвета. Для того, чтобы это все не разлеталось по сенажной комнате, сверху обязательно нужно посыпать песком, землей или же торфом.

3) Комната для хранения подстилки. Для того, чтобы стелить в стойлах полы, обычно применяется солома, опилки или торф. Данным покрытиям рекомендуется каждый день производить замену.

4) Умывальный денник.

5) Вблизи от сбруйной комнаты, которое используется обслуживающими рабочими, будет находиться *дежурное помещение*. В данной комнате обычно располагают печку и специальную емкость для горячей воды. Но нужно учесть,

что одно из зеркал должно смотреть в сбруйную комнату. Участок дежурной комнаты будет составлять от 10 до 12 метров в квадрате.

6) Сбруйная (упряжная) комната обычно используется для того, чтобы в ней хранить и сушить сбруи после окончания работы с животными в плохие погодные условия. Данную комнату нужно в обязательном порядке оборудовать вытяжкой, а также отоплением, для того, чтобы хорошо можно было проветрить и высушить сбруи.

7) Также не стоит, и забывать про комнату, где нужно будет установить бак с водой для организации водопоя животных. Обычно размер такой комнаты составляет от 6 до 12 метров в квадрате. Вместимость данного бака определяется тем, сколько воды понадобится в сутки для удовлетворения потребности в питье всех имеющихся на ферме лошадей. При том, что в среднем в день воды используется одной лошадкой примерно от 45 до 50 литров.

3.4. Подбор породы

Для КФХ ООО «Кзыл-Ялкын» мной была выбрана местная татарская порода лошадей. Выбрана именно эта порода, потому что много чем отличается от других пород. Так как татарская порода была выведена в Татарстане, поэтому ее так и прозвали.

Длина в росте татарских лошадок обычно невысокая. На месте гривы обычно она достигает высоты в 135 сантиметров. По своему внешнему виду, татарская порода выглядит очень хилой и слабой, по телосложению невозможно сказать, что она сильная. Но это только так, кажется на первый взгляд, на самом деле это все не так как кажется. Лошадки эти очень крепки, сильные, терпеливые, выносливые, ноги у них тоже очень крепкие. Была выбрана эта порода не зря. Ведь именно она очень хорошо вписывается для катания в седле верхом, потому что лошадки эти очень умные, легко управляются, а также постоянно слушают команды и приказы своего наездника, также лошадка очень любит быть в компании людей, при этом очень заботливо и трепетно относится к маленьким детям. Эта порода лошадей постоянно готова работать, это и является ее самым главным достоинством (табл. 3).

Таблица 3 – Породные признаки татарской лошади

Показатели	Значения показателей
Высота животного в холке, см	135
Косая длина туловища, см	142
Обхват грудной клетки, см	156
Шея	Прямая, массивная, укороченная
Грудная клетка	Хорошо развитая, крупная
Спина	Широкая
Грива, хвост	Длинные, пушистые, густые
Голова	Крупная и угловатая
Ноги	Короткие и крепкие
Живой вес, кг	От 370



Рисунок 11 - Татарская порода лошади

Лошадки татарской породы имеют много плюсов и достоинств, в отличие от других пород, например:

- отличаются внешними признаками, а также своим цветом. Кобылы обычно бывают в цвете золота, а хвост их белого цвета, а вот жеребцы – темного золотого оттенка;
- очень сильно татарская порода отличается от других пород своей большой продуктивностью;
- в самом начале этих лошадок сравнивали с овцами, которые обитают в горах, так как они внешне были очень похожи;
- данная порода лошадей выделяется среди других тем, что она очень выносливая. Они достаточно хорошо относятся к сильным холодам, и к жаркому

лету. Главной особенностью является и то, что для того, чтобы разводить этих лошадей не обязательно строить конюшни с подогревом;

- эти лошадки татарской породы славятся тем, что они достаточно быстрые скакуны, это очень выгодное отличие. Эти лошади, не останавливаясь, имеют возможность ходить более восьми или девяти часов в день.

3.5. Особенность местности конного тура

В летнее время (апрель – ноябрь) планируется 1,5 часовая конная прогулка по живописным лесам и полям в сопровождении инструктора (инструктор едет рядом на другой лошади).

В зимнее время же планируются прогулки по большому, не отгороженному полю, на территории турбазы.

3.6. Основные понятия конного туризма

Конные прогулки состоят из таких показателей, как активный отдых и спорт. Наибольшее наслаждение человек получает от знакомства и общения с животными, а также от нахождения на природе, на свежем воздухе. Самое хорошее местоположение для конных походов на данный момент считаются такие места, как: Кавказ, Урал, Башкирия, Калмыкия и Кубань. Конный поход это не только верховая езда, но и коллективная прогулка в упряжи и так далее.

Лошадиные походы подразделяются на следующие виды: конно-верховые, конно-верховые с сопровождением и походы в упряжках. Далее рассмотрим каждый из них в отдельности.

- Конно-верховой поход — в данном походе, на всем маршруте все самые необходимые вещи, продукты и снаряжения провозятся во вьюках или же в специальных сумках, которые крепятся к седлу наездника. При данном виде похода количество лошадей равно количеству наездников (туристов).

- Конно-верховой с сопровождением — при данном виде похода, все необходимые вещи перевозятся в отделенных добавленных вьюках или же на специальной упряжной лошади, сюда же добавляются и автотранспорт.

- Конно-упряжной — этот вид маршрута проходят без использования верховых лошадок. Здесь поход проходит с использованием тележек, дополнительных экипажей и т.д.

Данные конные путевые маршруты обычно проходят по горным местностям, по степям, а также вдоль живописных рек и озер. При таких путешествиях каждый турист должен следить за собственной лошадкой и готовить для себя пропитание сам. Ночлег туристов обычно проходит в специальных палатках, при этом они должны выбрать из всех имеющихся самую комфортную и удобную местность для сна.

Если поход планируется быть далеким и продолжительным по времени, сюда могут пройти только очень хорошо обученные туристы наездники.

До начала времен революции конный туризм как такой отсутствовал. С натяжкой возможно к данному облику досуга отнести прогулки и выезды на природу, конные охоты. Но само общение с лошадью не было ведущей целью — животные были тем самым средством доставки людей на природу за неимением другого наличного автотранспорта. Содействовало зарождение конного туризма изобретение свежих территорий, научные экспедиции, проводившиеся в облике конных походов.

Но в современном мире (сочетание спорта и отдыха) конный туризм был замечен только в 20-ом веке и во многом это связано с утратой лошадок роли ведущей тягловой силы в сельском хозяйстве, индустрии и армии. Человек стал меньше контактировать с лошадьми и прогулки стали не ежедневным неотклонимым занятием, а торжественным событием.

В Русском Объединении 1-ый конный туристский маршрут был открыт в 1971-ом году в предгорье Алтая. На основе туристского лагеря были конюшни, и с этого времени, увидеть красоты горного Алтая возможно было не только пешечком, но и верхом на лошадке. И в реальное время данный ареал занимает лучшие позиции в конном туризме.

Наибольшее развитие конный туризм получил в следующих регионах:

- Архангельская область;

- Алтайский край;
- Ярославская область;
- Костромская область;
- Республика Башкирия;
- Ростовская область.

Распространение сего облика досуга связывается с несколькими элементами. Для начала, ареал обязан быть привлекателен для туристов – присутствие надлежащих видов на маршруте. Во-2-х, нужно располагать развитой инфраструктурой. В-третьих, развитое коневодство, собственно, что не только делает основание для ветви, но и рождает внимание у населения к лошадям.

На данный момент конный туризм выходит на более высокий уровень. Во множество государств ведутся чемпионаты по спортивному туризму – многодневные походы, в коих принимают роль мастера, а арбитры рассматривают корректность прохождения маршрута. В первый раз отечественные спортсмены обрели роль в аналогичных играх в 2014-ом году в Италии. Но до выхода на интернациональный уровень российские кавалеристы деятельно состязались на региональных чемпионатах.

Степени сложности маршрутов

Степени сложности могут определяться двумя основными факторами: продолжительностью похода и наличием естественных препятствий, которые необходимо преодолеть в течение маршрута. Первая категория – наиболее простые маршруты, третья – наиболее сложные. По сложности, продолжительности и растянутости по территории конные пути делятся на следующие категории: 1 категория - от 6 дней и расстояние на 150 километров; 2 категория – от 8 дней на 200 километров; 3 категория – от 10 дней на 300 километров пути.

Подразделения сложности по локальным препятствиям: I категория включает прохождение полей либо леса по тропам; передвижение по дорогам и тропам перевалов протяжённостью не длиннее 200 м; преодоление лесистых либо травяных гребней не длиннее 2 км; отдельные гряды или лунки песков на

маршруте; движение по заснеженным тропам, дорожкам или открытым участкам с толщиной снежного покрова не более 20 см; переправы через реки или водные участки глубиной до 0,5 м и переходы вброд при ширине потока не менее 5 м;

II категория включает прохождение более густого леса с заросшими участками, густым подлеском; преодоление разливов рек длиной до 50 м и глубиной до 0,2 м; осыпи с мелкими камнями; передвижение по тропе или травянистому склону перевала не короче 200 м; переходы по лесистым, травяным или осыпным гребням не короче 2 км; движение по песку, гальке, траве, камням и осыпям каньона, при этом общий путь по каньону не должен быть короче 200 м; прохождение сплошных участков ровного песка с хорошими водопоями; передвижение по заснеженным тропам, лесным или открытым участкам с толщиной снежного покрова 20-40 см; преодоление сравнительно коротких ровных участков льда со снежным покрытием толщиной до 20 см; переправы через реки или водные участки шириной до 10 м и глубиной до 0,7 м;

III категория включает проход по сложному рельефу: скрытым в траве неровностям склона, углублениям, ямам, канавам не короче 50 м; преодоление невязких болотных участков глубиной до 0,4 м и длиной до 100 м; осыпи, в том числе и «живые»; прохождение по несложным осыпным перевалам с короткими и достаточно пологими перевальными взлетом, спуском и возможностью организации движения по серпантину, по «овечьим» тропам; прохождение по травяному, осыпному либо снежному гребню не короче 2 км; передвижение по песчаному либо галечному каньону с осыпями не короче 300 м; движение по сплошным пескам с хорошими водопоями на местах привалов; движение по раскисшему или неплотному снежному покрову толщиной до 30 см; преодоление ровных участков льда протяженностью более 200 м, покрытых сыпучим, кристаллическим снегом толщиной до 10 см; переправы через реки или водные участки шириной до 20 м и глубиной до 0,8 м.

Содержание и уход за туристическими лошадьми

В конноспортивных клубах, занимающихся проведением туристических мероприятий, обычно используют не племенных животных. Для содержания при

турбазах и частого использования неподготовленными людьми подходят спокойные помесные взрослые лошади. Основную массу поголовья составляют рысаки, тяжелоупряжные лошади, а вот верховые породы реже применяются, из-за их сравнительной агрессивности и большей требовательности к содержанию. Также не допускается применять для работы жеребцов, за исключением кастрированных.

Уходом за животными занимаются работники клуба. Нередко к уходу подключают и туристов – так достигается лучший контакт с лошадью. Нельзя допускать к животным людей до прохождения инструктажа, а все работы выполнять только под контролем специалиста.

Имеется постоянный ветеринарный врач, следящий за состоянием здоровья животных. Лошади ежедневно подвергаются осмотру – к работе не допускаются подозрительные и больные животные. Наличие травмы или другого патологического состояния может стать причиной проблем на маршруте. В мелких клубах ветеринарный надзор осуществляется силами районных станций, а ежедневный осмотр проводится работниками фермы.

Категории нагрузки туристических лошадей:

- обучение езде в седле, непродолжительные прогулки, общая суточная нагрузка не должна превышать 8 часов;
- туристические походы по пересеченной местности, в полном сборе (седло, тюки) лошадь движется до 6 часов в день.

Кормление лошадей проводят с расчетом их суточной работы, массы, физиологического состояния. Основу рациона составляют грубые корма (сено, сенаж) и концентраты (зерно, готовые смеси и комбикорма). Применение соломы, барды, жмыха, отрубей должно быть ограничено из-за их низкой питательности и большой объемности. Режим включает три кормления – утреннее, обеденное, вечернее.

Что необходимо всаднику

Часто под конным туризмом понимают непродолжительные прогулки верхом. Такие экскурсии популярны на курортах в южных регионах нашей

страны. Но это лишь малая и самая простая часть туризма на лошадях. В действительности это отдельный вид спорта и человек должен тщательно готовиться к походу, а не просто уметь закинуть ногу через седло.

Разумеется, можно просто вцепиться в поводья и упереться в стремяна, следя за каждым движением лошади. Но такая поездка принесет мало положительных эмоций, да и насладиться видами природы не получится. Следует заранее пройти обучение верховой езде в манеже для получения минимальных навыков управления конем с помощью корпуса, поводьев и ног. Кроме того, вы подготовитесь к длительному переходу, а это очень важно, так как, удерживаясь в седле, вы получаете большую нагрузку. В нормальных туристических базах вас допускают к маршруту только после сдачи зачета.

Что потребуется взять с собой:

- туристический рюкзак;
- спальник, надувной матрас (можно использовать «пенку»), вкладыш или простыня;
- два комплекта спортивной одежды, либо специальной для верховой езды;
- удобная обувь, несколько пар носков и стелек;
- теплая одежда;
- плащ-палатка или водонепроницаемая куртка с капюшоном;
- футболки, рубашки;
- головной убор (кепка, теплая шапка в зависимости от условий);
- предметы личной гигиены, столовые принадлежности.

Снаряжение для лошади

Значительных отличий туристического снаряжения для лошадей от других нет. Главное, чтобы оно было исправно, правильно подобрано (учитывая телосложение, размеры, анатомические особенности животного) и хорошо закреплено.

Оголовье может использоваться любое. Чаще применяется трензельное из-за его большего влияния на лошадь, что особенно хорошо при управлении

новичками. Удило нужно помещать во рту на беззубом крае, применять нужно только составные трензеля с 2-3 коленами.

Седла лучше применять кавалерийского образца. Кавалерийское седло эффективнее гасит удары на скачке, распределяя вес и давление на большую поверхность.

Главные особенности верховой езды

Конный туризм отличается от манежного катания тем, что человек, который управляет лошадью, катается не по огороженной территории, а проходит определенный путь, на котором он видит живописный пейзаж и т.п. Но также не стоит забывать о том, что в таком открытом пространстве могут встречаться определенные вещи, которые вызывают раздражение у лошади, тем самым мешают нормальному управлению. Еще на данном участке могут встречаться различные препятствия.

Как правило, группа туристов проходит путь, сохраняя определенную дистанцию между лошадьми. Меньше всего используется такой вид ходьбы, как колоннами по 2 лошади. Таким видом тяжелее владеть, так как появляется необходимость рассчитывать расстояние от соседа сбоку.

Так как в нашей стране появляется с каждым годом все больше любителей активного отдыха, то и увеличивается число людей, которые хотели бы заниматься конным туризмом.

Очень важно следить за тем, чтобы все туристы держались на одинаковом расстоянии, при этом держа дистанцию. В самом начале пути, это примерно 1 или 2 километра лошадь должна идти обычным шагом, заканчивать свой путь точно так же. От ходьбы рысью лошадь устает меньше всего, а вот галоп и медленная ходьба сильнее всего истощает силы лошадей, поэтому чтобы такого не происходило, необходимо постоянно делать передышки для лошади и постоянно переходить на обычный шаг.

В полевых местностях, особенно горных, конным группам придется часто проходить такие препятствия как: подъемы в гору и спуски с горы. Когда лошадь будет подниматься в гору, она должна перейти обязательно на шаг, а наездник

должен как можно сильнее опустить свой корпус ближе к лошади вперед. А спускаться с горной местности тоже рекомендуется шагом, но при этом опускать свой корпус к лошади наезднику не надо. Такая рекомендация из-за того, что середина тяжести лошадки и без этого опущена к тазовой области, а если и наездник будет еще плюсом к этому давить на лошадь, то животное может легко упасть.

3.7. Расчет общих затрат на покупку лошадей

Общие затраты на приобретение лошадей (ТС) можно рассчитать следующим образом: нужно общее число лошадей (N) умножить на общую стоимость 1 лошади татарской местной породы (P):

$$ТС = N * P = 25 * 30000 = 750000 \text{ руб.}$$

Подобным образом из примера можно увидеть, что на приобретение в количестве 25 лошадок, следует потратиться в сумму равную 750000 рублей.

3.8. Расчет потребности в кормах на настоящее время и на перспективу

Если лошадь сама по себе выглядит крепкой и здоровой, при этом у нее большая рабочая сила и эмоционально она уравновешенна, то в таком случае следует говорить о том, что за ней очень грамотно ухаживали. Для того, чтобы правильно создать условия содержания лошади, следует начать со здорового питания и правильного водопоя. Если лошадь не используется в каких-либо работах, а просто стоит или же находится на независимом выгуле, то ей обычно хватает травы, которую она съест за 1 день на пастбище, а того, чего ей не хватило на выпасе, она всегда имеет возможность получить в своей конюшне. В прохладное время сезона, когда трава на пастбище высыхает и теряет значительную часть самых своих ценных и питательных качеств, в план питания лошади обычно вносят следующие корма: сено, солому, комбикорм, сенаж, морковь и корнеплоды.

Кобылы, которые в дальнейшем будут жеребыми, как правило, пасутся при табунных условиях, и большое количество своего времени, они коротают на пастбищных участках. Так происходит из-за того, что кобылам требуется большое количество движения, активности. Примерно 14 часов в день стадо лошадей

может проводить свое время на выпасе, при этом каждая жеребая кобыла в день съедает от 40 до 45 килограмм свежей пастбищной травы. Но, как правило, одной только зеленой травы не хватит для того, чтобы воспроизвести здоровое потомство. Обычно утром и вечером кобылам накладывают зерно (овёс, ячмень, кукурузу, отруби, смешивают все это с витаминными добавками, овощи). Самым главным фактором является то, чтобы кобылы не худели, так как из-за того, что они скинут вес, это обычно приводит к тому, что беременность кобылы увеличивается по времени, а также понижается молочное производство кобылы.

В крайние месяца беременности кобыл не стоит изменять рацион питания. А примерно за 14 дней до рождения потомства, подаваемое зерно должно уменьшиться примерно до 3 – 5 килограмм. Примерно за 10 – 12 дней до рождения потомства необходимо убрать из рациона бобовое сено. Отруби следует подавать только в запаренном в воде виде. После воспроизводства потомства, кобыле дают теплую воду и накладывают сухое сено. К нормальному же рациону питания кобылу приводят потихоньку, при этом особо внимательно следить за тем, чтобы сено было чистое и не пыльное.

Рацион питания жеребцов основывается на некоторых факторах, например: его использование в случном сезоне, возраст, масса тела, состояние здоровья, рабочая нагрузка, порода, а также характер поведения. Во время случки, обычно жеребцам рекомендуется давать следующие продукты питания: молоко, свежие яйца, жмых для улучшения качества спермы и поддержания формы. В летнее время большинство жеребцов пасутся в левадах на выпасе, где они получают до половинки своего обычного дневного рациона питания. В зимнее же время, когда не имеется свежей зеленой травы, им дают питаться разными травами и бобовым сеном. Когда проводят случку с кобылой, в обязательном порядке в рацион жеребца добавляется морковь, кормовая или сахарная свекла, молодой свежий картофель.

Самая обычная лошадь каждый день пьет примерно 30 – 60 литров чистой воды. В летние времена, когда очень жарко, и в период тяжелых работ, воду, которую подают лошадям, повышается примерно до 80 – 100 литров. Выпивая

воду, лошадка обычно выпивает воды больше, чем мог бы поместить ее желудок, так происходит из-за того, что определенная часть воды буквально сразу переходит в кишечник.

Родившиеся жеребята употребляют материнское молочко примерно до семимесячного возраста. Если же летом молоко жеребых кобыл используют в качестве производства кумыса, то детенышей пускают к матери только ночью, а на протяжении целого дня, их держат отдельно, привязав. Самые лучшие хозяйства нашей Республики Татарстан, обычно маленьким жеребятam дают примерно 0,4 – 3 килограмма овса в сутки, количество корма зависит от возраста детенышей. Когда лошадкам исполняется 1 год, их уже начинают делить по половому признаку, и начинают содержать их отдельно, при этом выпуская их на самые лучшие пастбищные участки. Когда наступают самые жаркие летние дни, детенышей уводят на пастбища, которые расположены на горных участках, потому что там более сочная зеленая трава (табл. 4).

Таблица 4 - Потребление жеребятами овса

Возраст, мес.	Овес, кг/день
1-2	0,4
2-3	0,8
3-4	1,5
4-5	2,0
5-6	3,0

Подробное описание кормовой базы

Зеленый корм - это свежая трава, которой лошади могут питаться летом. По своей общей питательной ценности и по содержанию протеина она близка к зерновым кормам, но ее преимущество заключается в высоком содержании витаминов, минеральных веществ, каротинов, эстрогенных и других веществ.

Кроме того, биологическая ценность протеинов травы более высока и зеленый корм благоприятно воздействует на пищеварение.

По всем этим причинам в летний период зеленый корм должен составлять основу питания лошадей. В среднем взрослая лошадь съедает в день до 60 кг пастбищной травы, а молодняк — до 40 кг.

При заготовке зеленого корма не следует складывать траву в большие кучи, чтобы она не запревала и не портилась.

Грубые корма. К данному виду относятся сено, солома и мякина. В зимнее время, в период стойлового содержания, хорошее сено составляет основу рациона (примерно 40—50 % от общей массы кормов).

Сено делится на: посевное и естественное. Для посевного сена лучше использовать тимopheечное и клеверотимopheечное. Из естественного предпочтительнее луговое. Бобовое сено может составлять половину общего количества сена.

В целом взрослая лошадь съедает за сутки до 4 кг сена на 100 кг живой массы. Однако следует помнить, что оно не является высокопитательным кормом, поэтому, чем сильнее нагрузка на лошадь, тем больше ей дают овса и меньше сена.

Солома может заменять часть сена, но ее питательная ценность еще ниже. Перед кормежкой ее нарезают и запаривают на 8—10 ч либо смешивают с сочными кормами (корнеплодами, овощами) или травой. В дневной рацион рабочей лошади не следует включать более 5 кг соломы.

Мякина более питательна, чем солома, но в ней содержится больше сора (песка, частиц земли и т. п.), поэтому она быстрее портится. Для кормления лошадей пригодна мякина яровых культур — проса, овса, безостого ячменя. Так же, как и солому, ее, необходимо запарить или смешать с сочным кормом. В сутки лошадям дают, как правило, не более 4—5 кг мякины.

Концентрированные корма. К этому виду относятся зерновые — овес, ячмень, пшеница. Наилучшим из зерновых кормов для лошади является овес.

Качественный зрелый овес бывает крупным, округлым, с блестящей желтой поверхностью, белым на изломе.

Расчет суточной нормы овса зависит от живой массы животного, его возраста и степени физической нагрузки. Норма может варьироваться от 2 кг при легкой работе, до 7 кг — при тяжелой.

Овес, как и любой зерновой корм, надо давать небольшими порциями: дневную норму — 3—4 приема через 6—7 ч (в зависимости от ее величины). После сильной физической нагрузки овес можно давать не ранее, чем через 3 часа.

Пшеница приводит к быстрому набору массы тела без наращивания мускульной силы. Разовая порция пшеницы не должна превышать 2 кг.

Сочные корма. К сочным кормам относятся свекла, морковь и картофель. Лошади с удовольствием поедают такие корма и хорошо их переваривают. Морковь содержит большое количество каротина, поэтому особенно полезна молодняку, кормящим кобылам и рабочим лошадям.

Ее можно скармливать как отдельно, так и измельченной, и смешанной с овсом.

Силос. Силос используют в основном подсолнечный и кукурузный. Давать его следует только в сочетании с сеном: рабочим лошадям — до 15 кг, молодняку — до 10 кг в сутки. Нельзя кормить силосом жеребых кобыл.

Правила кормления. Кормить лошадей необходимо ежедневно в одно и то же время, а после этого должно пройти не менее 30 мин, чтобы животным можно было вернуться к работе. Начинать кормление следует с грубого корма, потом дают зеленый или сочный корм (в зависимости от времени года) и только в завершение — зерновой. Задают корм часто и малыми порциями. Рабочих татарских лошадей следует кормить по режиму, краткая характеристика которого представлена в таблице 5.

Таблица 5 – Режим кормления лошадей

Кормление	Время кормления	Продолжительность кормления, ч
Первое	В середине первой половины дня	1-1,5
Второе	В обеденное время	2,5-3
Третье	В середине второй половины дня	1-1,5

При содержании лошади в конюшне важно, чтобы у нее всегда был запас свежей чистой воды. Поить лошадей нужно каждый раз одновременно с кормлением. Воду для лошади в стойле следует подавать в ведрах.

Преимущество использования ведер в том, что легко проверить, сколько лошадь выпила. Ведро для воды должны быть большими и крепкими - дольше всего держатся тяжелые резиновые ведра. Ведро следует ставить в углу денника, не сразу за дверью, но и недалеко от нее, чтобы их было легко достать для смены воды. Ведро с водой следует проверять и наполнять регулярно в течение дня. Воду лучше менять, чем доливать, это гарантия свежести воды. На ночь крупной лошади на всякий случай лучше поставить два ведра. Ведро следует регулярно чистить щеткой и промывать чистой водой.

В нижеприведенной таблице 6 рассчитано, что для содержания 25 голов лошадей потребуется 80 т сена (15 кг/сутки x 210 дней x 25 голов), 45 т зерна овса и 300 т зеленой массы.

Таблица 6 – Количество корма в год, необходимого для лошадей в настоящее время и на перспективу

Культура	В настоящее время, 25 голов	На перспективу, 50 голов
	кол-во, т	кол-во, т
Сено	80	160
Овес	45	90
Зеленая масса	300	600

Для заготовки такого количества кормов потребуется 25 га пашни, 16 га многолетних трав, 20 га естественных кормовых угодий. Если вдруг случится так, что корма не будет хватать, планируется дополнительная закупка кормов.

Исходя из суточного рациона, мной была рассчитана и кормовая база. Так, для содержания 25 голов потребуется 80 т сена (15 кг/сутки x 210дней x 25 голов), 45 т зерна овса и 300 т зеленой массы.

Для заготовки такого количества кормов потребуется 25 га пашни, 16 га многолетних трав, 20 га естественных кормовых угодий. Если вдруг случится так, что корма не будет хватать, планируется дополнительная закупка кормов.

А для содержания 50 голов потребуется 160 т сена, 90 т зерна овса и 600 т зеленой массы.

Для заготовки кормов на перспективу (50 лошадей), потребуется 50 га пашни, 32 га многолетних трав и 40 га естественных кормовых угодий. Также в случае недостатка кормов, планируется дополнительная закупка.

3.9. Расчет потребности в рабочем персонале

Подбор персонала для обслуживания лошадей очень сложен и требует огромного внимания со стороны учредителя предприятия. Это объясняется тем, что работа на конеферме не считается престижной, но при этом требует значительных знаний и навыков в данной отрасли. По мнению специалистов,

работа на коневодческих фермах – это удел людей, фанатично любящих лошадей и работающих не столько за деньги, сколько ради своего увлечения этими благородными животными. Именно поэтому план создания фермы предусматривает создание 5 новых рабочих мест:

- скотник – конюх – 2 человека;
- инструктора для конных походов – 2 человека;
- тракторист – 1 человек – сын фермера;
- бухгалтер – 1 человек – жена фермера;
- ветеринар – 1 человек – по вызову;
- медицинская сестра – 1 человек;
- фотограф – 1 человек – по вызову.

Также нужно будет реализовать следующие мероприятия:

- приобретение поголовья лошадей для разведения;
- приобретение сельскохозяйственной техники;
- строительство конюшни
- облагораживание территории.

Для того, чтобы должным образом обеспечить уход за лошадьми и поддерживать ферму в хорошем состоянии, требуется нанять рабочий персонал.

В таблице 7 рассчитывается средняя заработная плата на каждого работника.

По таблице, которая приведена ниже 7, можно сказать, что в КФХ «Тулпар» будет задействован рабочий персонал в количестве 9 человек. Издержки на заработную плату сотрудникам на один год составит 1920000 рублей.

Таблица 7 – Затраты на заработную плату рабочего персонала

№	Должность	Количество штатных единиц	Оклад	Расходы по заработной плате в месяц	ФОТ в год (тыс. руб)
			(тыс.руб/чел.)	(тыс. руб)	
1	Скотник-конюх	2	40	40	480
2	Инструктор	2	15	30	360
3	Тракторист	1	15	15	180
4	Бухгалтер	1	20	20	240
5	Ветеринар	1	20	20	240
6	Медицинская сестра	1	20	20	240
7	Фотограф	1	15	15	180
Всего		9	145	160	1920

Глава IV. ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ЭФФЕКТИВНОСТЬ ПРОЕКТИРУЕМОГО КФХ «ТУЛПАР»

4.1. Реализация навоза

Лошадиный навоз в качестве удобрения, обладает весьма универсальными свойствами (табл. 8). Взяв его за основу, некоторые фирмы выпускают подкормки, а также жидкие удобрения.

Таблица 8 – Сравнение содержания элементов питания (в %) в различных видах навоза

Элементы	Конский	Коровий	Свиной
Азот (N)	0.32-0.84	0.21-0.75	0.28-1.05
Фосфор (P ₂ O ₅)	0.18-0.69	0.11-0.65	0.15-0.73
Калий (K ₂ O)	0.23-0.80	0.19-0.75	0.22-0.85

По таблице 8 можно сделать вывод о том, что в сравнении с другими видами удобрения, конский навоз демонстрирует самые высокие показатели урожайности. Способствует закислению почвы, рыхлит ее и помогает дольше удерживать в себе влагу.

Разлагается такое удобрение довольно быстро, что очень хорошо, ведь, не задерживаясь долго в земле, навоз быстро впитывается и излучает больше свойств.

Преимущества конского навоза, как органического удобрения:

- навоз лошади удобен тем, что он не такой влажный, как иные виды навоза;
- навоз лошади отличается своей сверхрыхлостью, то позволяет распушить почву;
- такой навоз нагревает больше любого другого вида удобрения, поэтому процесс разложения намного быстрее, достаточно 70-80 градусов нагревания;
- конские экскременты обладают большим содержанием фосфора и калия, а также азота;
- он обладает эффектом теплоотдачи;

- устойчивость перед патогенной микрофлорой.

Чтобы выяснить, какую же прибыль будет приходить от реализации конского навоза, нужно будет обязательно поставить цену, по которой бы данное хозяйство продавало жителям свежий конский навоз. Обычно, один мешок лошадиного навоза в количестве 50 литров, не может продаваться дешевле, чем 100 – 120 рублей.

В планах выводить от 1 лошади примерно 10 килограмм навоза, в месяц это будет равняться около 7000 килограмм (10 килограмм*28 дней*25 голов). 7000 килограмм свежего навоза это примерно 140 мешков.

Выручка от проданного навоза за 1 месяц составит:

$$140 \text{ мешков} * 120 \text{ руб} = 16800 \text{ рублей.}$$

А в год выручка будет равняться:

$$16800 * 12 = 201600 \text{ рублей.}$$

Подобным образом, из моего расчет можно увидеть, что выручка за 1 год от реализации конского навоза будет равняться 201600 рублей за 1 год.

4.2. Реализация лошадиного молока

Лошадиное (кобылье) молоко — это ценный легко усваиваемый биологический продукт. Его применяют для лечения заболеваний, таких как туберкулёз, нарушение обмена веществ. Кобылье молоко служит превосходным заменителем женского молока — так как их химические составы очень похожи. Лошадиное молоко — это сырьё для производства продуктов питания и один из основных компонентов для изготовления детского питания. Уникален состав кобыльего молока: Белки — составляют примерно 2% от общей массы, имеют мелкодисперсную структуру, усваиваются и перевариваются намного легче, чем аналоги из коровьего молока. Жиры — составляют около 1,6%, жиры молока кобылы имеет бактерицидные свойства. Витамины — в большем количестве А, С, В1, В2, В6, В12, Е и фолиевая кислота. Ферменты. Углеводы — особенно ценны, представлены в основном лактозой, она менее подвержена брожению в кишечнике, и полностью усваивается. Аминокислоты. Микроэлементы.

Из лошадиного молока делают кумыс, диетический и лечебно-профилактический продукт. Так же лошадиное молоко рекомендуют при заболеваниях желудка, печени, кишечника, кожи, при нарушениях работы иммунной системы.

Еще важно отметить, что лошадиное молоко применяется в косметологии: отбеливает кожу лица, увлажняет кожу рук, устраняет пигментные пятна, очищает поры, удаляя роговые чешуйки и стимулируя процессы обновления, успокаивает раздражённую кожу, помогает при лечении экземы, нейродермита, угрей, аллергических реакций, зуда и воспаления. Используют в качестве экологически чистого сырья для производства кремов, гелей, шампуней.

Рассчитаем выручку от реализации молока кобылы (кумыс). В среднем в день от одной кобылы можно получать 3 литра молока, в месяц – 84 литра. Средняя стоимость молока 80 рублей за 1 литр.

$$84 \text{ литра} * 22 \text{ кобылы} = 1848 \text{ литра в месяц.}$$

За 1848 литров реализованного молока планируется получать выручку в размере – 147840 рублей за один месяц. А в год – $147840 * 12 = 1774080$ рублей.

Таким образом, расчет показывает, что доход от продажи лошадиного молока составит – 1774080 рублей в год.

4.3. Реализация мяса лошади (конины)

Чтобы произвести расчет выручки от продажи лошадиного мяса, необходимо взять стоимость 1 килограмма лошадиного мяса чуть ниже, чем рыночная стоимость.

В 1 год намечается пускать на мясо 3 лошади, а это примерно около 1000 килограмм чистого мяса. 1 килограмм мяса планируется продавать за 350 рублей.

Поэтому, за 1 год от продажи конского мяса намечается получать выручку в сумме равно 350000 рублей.

4.4. Расчет прибыли от конных прогулок

Конные прогулки верхом:

Разовая конная прогулка на территории клуба по большому, не отгороженному полю - 600руб/1 час(60мин.)

В стоимость входит - проведение инструктажа, инструктор, шлем, подготовленная и собранная лошадь.

Прогулка подходит как для людей, впервые садящихся на лошадь, так и для людей уже имеющих опыт.

Для новичков прогулка осуществляется ТОЛЬКО ШАГОМ.

Для людей имеющих опыт - разрешается ездить рысью и галопом. Опыт всадника определяет инструктор, и переходы на быстрые аллюры возможны только с его разрешения.

В 1 день планируется принимать примерно 5 человек на конную прогулку. Возьмем минимальное возможное количество клиентов и рассчитаем прибыль, которую можно будет получить от оказания данной услуги.

$$10 \text{ чел} * 600 \text{ руб} = 6000 \text{ рублей в день.}$$

Рассчитаем прибыль, которую можно будет получить сначала за 1 месяц, далее за 1 год за данную услугу.

$$\text{В месяц: } 6000 \text{ руб} * 20 \text{ дней} = 120000 \text{ руб в месяц.}$$

$$\text{В год: } 12000 \text{ руб в мес} * 12 \text{ мес} = 1440000 \text{ рублей в год.}$$

Конная прогулка верхом вне территории клуба

Разовая конная прогулка за пределами территории клуба, мини-поход в лес, до речки и т.д. - 1500руб/1час(60мин.)

Данный вид услуги планируется оказывать 6 людям, что составит прибыль в:

$$3 \text{ чел} * 1500 \text{ руб} = 4500 \text{ рублей в день.}$$

$$\text{В месяц: } 4500 \text{ руб} * 10 = 45000 \text{ рублей в месяц.}$$

$$\text{В год: } 45000 \text{ руб} * 12 \text{ мес} = 540\ 000 \text{ рублей в год.}$$

Индивидуальное обучение верховой езде (один на один с инструктором)

Разовое занятие - 700руб/1час;

Дети от 7 лет.

В 1 день планируется принимать примерно 4 человека, что принесет прибыль за день:

$$2 \text{ чел} * 700 \text{ руб} = 1400 \text{ руб.}$$

$$\text{В 1 месяц: } 1400 * 10 \text{ дней} = 14000 \text{ рублей в месяц.}$$

В 1 год: $14000\text{руб} \times 12 = 168000$ рублей в год.

Прогулка в сопровождении инструктора (всадник не управляет лошастью самостоятельно, инструктор водит лошадь сам)

- Два больших круга - 250руб.

Подходит для детей от 3х лет, и для взрослых которые хотят поездить, но боятся управлять самостоятельно.

В 1 день планируется оказать услугу 5 людям, в день можно получить следующую прибыль:

$5 \text{ чел} \times 250 = 1250$ рублей.

В 1 месяц: $1250 \times 10 = 12500$ рублей в месяц.

В 1 год: $12500\text{руб} \times 12 = 150000$ рублей в год.

Фотосессии с лошадьми + конная прогулка:

С НАШИМ профессиональным фотографом:

2500руб/1час - 1 лошадь;

В 1 день планируется провести около 2 различные съемки (1 съемка с нашим фотографом, 1 съемка без нашего фотографа).

Прибыль за 1 день составит:

$(1\text{чел} \times 2500) + (1\text{чел} \times 1000) = 3500$ рублей.

За 1 месяц: $3500\text{руб} \times 10 = 35000$ рублей в месяц.

За 1 год: $35000\text{руб} \times 12 = 420000$ рублей в год.

На фотосессию как с одной лошастью, так и с двумя можно приезжать группой до 5-ти человек, стоимость при этом не меняется.

В стоимость входит: инструктаж, инструктор, шлем, конная прогулка, запись фотографий на диск или на файлообменник (на выбор, по договоренности с фотографом) всех фотографий, ретушь и обработка фотографий.

Фотографы имеют дорогую, качественную технику, опыт в обращении с лошадьми и опыт съемки, как лошадей, так и моделей.

С фотографом клиента:

Аренда одной лошади на 1 час - 1000руб.

В стоимость входит: инструктаж, инструктор, шлем, конная прогулка.

Прогулки на каретах и санях:

На территории клуба - 3500руб/1час(60мин.)

Территория комплекса очень большая (25га), облагороженная, много живописных мест для проведения фотосессий.

Возможна запряжка как лошадей, так и пони.

По просьбе клиента возможно украсить кареты и сани.

Возница управляющий лошадью одет в костюм (фрак, белые бриджи, сапоги, цилиндр)

Выезды карет, саней, лошадей и пони - по договоренности.

В год планируется произвести 15 прогулок на каретах и 15 прогулок на санях. Рассчитаем прибыль за 1 год:

$$(15\text{чел} \cdot 3500) + (15\text{чел} \cdot 3500) = 52500 + 52500 = 105000 \text{ рублей в год.}$$

4.5. Расчет экономических показателей

Примерный финансовый план

В финансовый план следует включить начальные и текущие расходы в зависимости от выбранных видов деятельности, предполагаемые доходы и срок окупаемости этого бизнеса (табл. 9).

Из таблицы 9 получили следующие данные.

К начальным расходам относятся:

- аренда земельного участка – 350000 рублей в год;
- строительство помещений и приобретение необходимого оборудования - 2000000 рублей;
- покупка лошадей - 750000 рублей.

Итого начальных расходов - 3100000 рублей.

К текущим расходам относятся:

- корма для животных и их содержание - 600000 рублей в год;
- зарплата работникам - 1920000 рублей в год;
- реклама – 390000 рублей;
- прочие текущие расходы, такие как налоги, транспорт, страховка, коммунальные платежи и др. – 240000 рублей.

Итого текущих расходов – 6150000 рублей (512500 руб. в месяц).

Общие расходы составят – 9140000 рублей в год.

Предполагаемые доходы:

- среднемесячная выручка – 699848 рублей (в год 8398180 руб.);
- среднемесячная прибыль – 187348 рублей (в год 2248176 руб.).

Этот финансовый план рассчитан на открытие достаточно большой конюшни с множеством предоставляемых услуг. Примерный срок окупаемости конюшни согласно этому примеру финансового плана составляет 2-3 года.

Можно прилично сэкономить на начальных затратах, если подыскать брошенную землю со старыми постройками или даже с конюшней. В этом случае потратиться придется только на реставрацию и ремонт.

Глава V. ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ

5.1. Охрана окружающей среды и мероприятия по оптимизации экологической ситуации

Оценка состояния окружающей среды

Атмосферный воздух является одним из основных жизненно важных элементов окружающей среды. Попадающие в него примеси переносятся, рассеиваются, вымываются. В конечном счете, почва, растительность, поверхностные и подземные воды получают многое из того, что попадает в воздушную среду. Загрязнение же атмосферы происходит в результате выбросов различных веществ в процессе хозяйственной деятельности. Татарско-Янтыкское сельское поселение расположено в области умеренного метеорологического потенциала загрязнения атмосферного воздуха. Следовательно, на его территории создаются условия как для рассеивания выбросов от стационарных источников и транспорта, так и для их накопления. Источником загрязнения атмосферного воздуха сельского поселения является цех по производству бетонных изделий – объект IV класса опасности, ориентировочная СЗЗ составляет 100 м. В данном радиусе расположена часть участка жилого назначения. Большое воздействие на состояние атмосферного воздуха оказывает автотранспорт и объекты по его обслуживанию, например, АЗС.

Состояние водных ресурсов

Водоснабжение территории Татарско-Янтыкского сельского поселения осуществляется из подземных источников. Все водопроводные сооружения находятся на балансе Исполнительного комитета сельского поселения. Обеспеченность водопроводными сетями в населенных пунктах сельского поселения составляет 100 %, канализационные сети отсутствуют. Отсутствие организованной системы канализования может являться причиной поступления загрязняющих веществ в подземные воды. Качество воды в поверхностных водных объектах формируется под влиянием загрязнений, поступающих с атмосферными осадками, неочищенными сточными водами ферм, поверхностным стоком с территорий населенных пунктов поселения, а также эрозии почв. К

загрязнению рек приводит несоблюдение противоэрозионных агротехнических мероприятий по обработке почв, распашка земель, прилегающих к водным объектам, внесение минеральных удобрений и пестицидов в неоправданно высоких дозах. При дождевых паводках и весеннем половодье происходит смыв почвы, навозной массы, горюче-смазочных материалов, нефтепродуктов, что ухудшает санитарную обстановку рек, протекающих через территорию сельского поселения. В загрязнении поверхностных и подземных вод поселения большую роль играют сточные воды, образующиеся от населения, так как населенный пункт Татарско-Янтыкского сельского поселения не имеет централизованной системы канализации и очистных сооружений. Ввиду отсутствия канализации приемниками сточных вод от населения служат выгребные ямы, пониженные участки рельефа, овраги, временные водотоки. Основной проблемой в области охраны поверхностных вод в сельском поселении является несоблюдение режимов водоохраных зон.

Состояние почвенного покрова и земельных ресурсов

Почва - один из основных компонентов, оказывающих влияние на условия существования населения. Состояние почвенного покрова определяется сочетанием естественных процессов и антропогенным влиянием на почву. Среди проблем деградации почвы на первом месте – эрозия. Главная причина эрозии заключается в нарушении организации агроландшафта, а именно – в неправильном соотношении площадей пашни, лугов и лесных угодий. Исследования почв по микробиологическим и паразитологическим показателям Роспотребнадзора по РТ в Лаишевском районе на территории Татарско-Янтыкского сельского поселения не проводились.

Отходы производства и потребления

На территории поселения накопление твердых коммунальных отходов (ТБО) производится в контейнеры, установленные на контейнерных площадках. Вывоз отходов осуществляется на свалку ТКО, расположенную на территории Среднедевятиовского сельского поселения в 3 км от юго-восточной границы с. Ср. Деятово. **Отходы животноводства.** Источниками образования

животноводческих отходов являются личные хозяйства жителей поселения. Объемы образования данного вида отходов невелики. Образовавшийся навоз временно буртуется на территориях личных хозяйств, далее используется в качестве органического удобрения. Биологические отходы. Местами захоронения биологических отходов являются скотомогильники и кладбища. По данным Главного Управления Ветеринарии при Кабинете Министров РТ, а также по материалам Лаишевского райгосветобъединения на территории сельского поселения расположена одна биотермическая яма.

Состояние зеленых насаждений

Основные структурные элементы системы озеленения сельского поселения оказывают значительное многоплановое воздействие на состояние окружающей среды. Они поддерживают ход естественных биосферных процессов, оказывают климаторегулирующее влияние, снижают антропогенное воздействие на окружающую среду, улучшая условия хозяйственной деятельности, проживания и отдыха населения. В настоящее время система озеленения поселения представлена участками защитных лесов, относящимися к Янтыковскому участковому лесничеству Лаишевского лесничества, а также лугами, зарослями кустарников и т.д. Озелененные территории общего пользования, предназначенные для различных форм отдыха, отсутствуют

Водоохранные зоны, прибрежные защитные и береговые полосы

В соответствии со ст. 65 Водного кодекса РФ водоохранными зонами являются территории, которые примыкают к береговой линии рек, ручьев, озер, водохранилища и на которых устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира. В границах водоохранных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы, на территориях которых вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности.

Ширина водоохранных зон рек, ручьев и ширина их прибрежной защитной полосы устанавливается от соответствующей береговой линии.

Ширина водоохранной зоны рек или ручьев устанавливается от их истока для рек или ручьев протяженностью: – до десяти километров - в размере пятидесяти метров; – от десяти до пятидесяти километров - в размере ста метров; – от пятидесяти километров и более - в размере двухсот метров. Ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в зависимости от уклона берега водного объекта и составляет 30 м для обратного уклона или 0° , 40 м для уклона до 3° и 50 м для уклона 3° и более.

Мероприятия по оптимизации экологической ситуации

Стратегическими целями в сфере охраны окружающей среды являются оздоровление экологической обстановки и обеспечение экологической безопасности населения и территорий, сохранение и восстановление природных экосистем, обеспечение рационального и устойчивого природопользования. Генеральным планом Татарско-Янтыкского сельского поселения определены основные направления экологически устойчивого развития территории, для реализации которых разработаны природоохранные мероприятия, включающие: – мероприятия по оптимизации размещения объектов;

- охрану воздушного бассейна;
- охрану и рациональное использование водных ресурсов;
- охрану земельного фонда;
- развитие системы обращения с отходами;
- инженерно-технические мероприятия по снижению техногенной нагрузки на территорию;
- защиту от физических факторов воздействия;
- формирование природно-экологического каркаса территории;
- охрану животного мира;
- обеспечение медико-экологического благополучия населения.

Предложения Генерального плана не предполагают изменение границ земель лесного фонда. Размещение, проектирование, строительство, реконструкция, ввод

в эксплуатацию, эксплуатация, консервация и ликвидация объектов капитального строительства на территории Татарско-Янтыкского сельского поселения должно осуществляться с соблюдением норм и требований действующего законодательства в области окружающей среды. Ожидается, что размещаемые объекты капитального строительства не окажут негативного воздействия как на окружающую среду поселения, так и прилегающие территории соседних сельских поселений.

Обращение с отходами

В целях снижения загрязненности территории Татарско-Янтыкского сельского поселения твердыми коммунальными отходами предлагается проведение организационно-административных мероприятий, включающих:

- ликвидацию свалки и рекультивация её территории;
- удаление твердых коммунальных отходов и складирование на Лаишевский полигон ТКО;
- организацию селективного сбора отходов;
- организацию системы сбора у населения ртутьсодержащих отходов (в том числе энергосберегающих ламп);
- исключение выращивания продуктов питания вдоль автодорог;
- при проектировании малоэтажной застройки, предусматривающей использование земельных участков для выращивания сельскохозяйственной продукции, необходимо проводить мероприятия по обследованию почвенного покрова на наличие в нем токсичных веществ и соединений, а также радиоактивности с последующей дезактивацией, реабилитацией и т.д.

Особо загрязненные участки с высокой степенью загрязнения необходимо выводить на консервацию с созданием объектов зеленого фонда

В качестве мероприятий по снижению загрязнения биологическими отходами предлагаются следующие организационно-административные мероприятия:

- приведение биотермической ямы в соответствие ветеринарно- санитарным правилам;

- проведение комплекса мероприятий по сокращению санитарно-защитной зоны или переносу биотермической ямы;

- организация лабораторного контроля почв и грунтовых вод в зоне скотомогильника и на территории жилой застройки, расположенной в санитарно-защитной зоне скотомогильника. Проведенные мероприятия и результаты анализов, подтверждающие отсутствие инфекций, могут являться обоснованием сокращения размера санитарно-защитной зоны либо переноса скотомогильника.

Влияние коневодства на окружающую среду

Лошади - табунные животные. В результате интенсивного неконтролируемого выпаса этих животных возможны следующие экологические последствия: вытаптывание растительности (посевов, газонов и др.), уплотнение почвы, ухудшение подроста деревьев, селективное поедание растительности, эрозия почвы, обеднение окружающей природной среды водой и питательными элементами.

При интенсивной комплексной технологии возделывания сельскохозяйственных культур в последние годы возрастает использование не только мощных и тяжеловесных машинно-тракторных агрегатов, но и различных упряжных пород лошадей. Это приводит к комплексу вредных последствий, вызываемых «ходовыми системами», в первую очередь, переуплотнению как пахотного, так и подпахотного слоёв почвы.

В связи с этим приобретает актуальность исследование в каждой климатической зоне влияния уплотнения почвы не только на её физические свойства и урожайность, но и на микробный ценоз и ферментативную активность, как на важнейшие показатели плодородия почв.

Известно, что уплотнение почвы крупными сельскохозяйственными животными ухудшает условия жизнедеятельности целлюлозоразрушающих микроорганизмов вследствие снижения воздухообмена и более резких колебаний температуры почвы. Установлено, что повышенная плотность почвы отрицательно влияет на жизнедеятельность дождевых червей.

Конные заводы, ипподромы, конноспортивные секции проводят необходимые практические мероприятия по хранению, утилизации и реализации конского навоза. При этом решаются определённые экологические проблемы, возникающие в данной экологической системе.

Навоз и навозные компосты реализуются по свободным ценам в садоводства, подсобные и фермерские хозяйства, частным лицам.

Пример утилизации навоза - использование его в качестве эффективного органического удобрения. Внесение фосфогипса в конский навоз заметно улучшает его качество как удобрения.

Грязная конская подстилка образуется в конехозяйствах (конных заводах, ипподромах, конноспортивных секциях и др.) в значительных количествах и подлежит утилизации. При этом возникают экологические проблемы.

Проблема рациональной переработки и утилизации таких отходов стала особо актуальной с накоплением больших объёмов отходов в зонах крупных конных заводов и сельскохозяйственных предприятий и появлением новых типов отходов - таких, как активный ил, сточные воды и их осадки, использование которых в исходном виде нецелесообразно и небезопасно.

Создаются технологии, позволяющие получать новые эффективные биологические удобрения путём микробиологической конверсии отходов.

Такие подходы позволяют не только снижать недостаток органических удобрений, но и успешно решать экологические проблемы в зонах крупных животноводческих комплексов и конных заводов.

Для животноводства экологические требования имеют особо важное значение, поскольку данная отрасль общественного производства, как никакая другая, тесно связана с живыми и неживыми объектами природы.

Любое безотходное производство — это нереально, но сделать шаги к уменьшению вреда на ОПС компонентов промышленности сельского хозяйства можно и нужно.

5.2. Оценка риска

В таблице 10 отображены основные угрозы, которые могут возникнуть в ООО «Тулпар».

Таблица 10 – Оценка риска в ООО «Тулпар»

Возможные источники угрозы	Принимаемые меры: в случае внезапного возникновения угрозы направленные на предотвращение угрозы	
Пожар	Тушение пожара собственными силами, вызов 01	Страхование, техники противопожарной безопасности
Порезы, ушибы, травмы работников и клиентов	Оказание помощи мед. работником	Техника безопасности по охране здоровья, аптека
Кража	Вызов 02	Сигнализация
Заболевание лошадей	Вызов ветеринарной службы	Профилактические прививки

Из таблицы 10 видно, что возможными источниками угроз могут послужить: пожар, порезы, ушибы или травмы работников, кража, а также заболевание лошадей. Также в таблице приведены меры, которые стоит принимать в случае внезапного возникновения угроз

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

В рамках выпускной квалификационной работы (магистерской диссертации) были изучены следующие исходные данные:

- местоположение объекта исследования;
- почвенно-климатические ресурсы;
- нормативные акты и законодательная база организации КФХ;
- изучена кормовая база;
- правила ухода за лошадьми, кормления, мытья и поения.

На этой основе были произведены:

- расчет оптимальной численности поголовья лошадей, для эффективного ведения КФХ;
- расчет территории, на которой будет располагаться КФХ «Тулпар»;
- расчет вспомогательных сооружений, для достойного ведения хозяйства и ухода за животными;
- были произведены расчеты экономической эффективности проектных решений;
- была произведена оценка охраны окружающей среды, безопасности жизнедеятельности.

Расчеты экономической эффективности показали, что затраты на формирование КФХ «Тулпар» окупятся в течение 2-3-х лет и в дальнейшем ежегодная чистая прибыль от разведения лошадей, реализации конины и кумыса, организации конного туризма и лечебной езды составит 5929180 рублей в год.

СПИСОК ЛИТЕРАТУРЫ

А) список нормативной и научной литературы

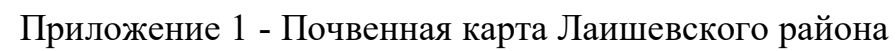
1. Конституция Российской Федерации. – М., «Издательство ЭЛИТ», 2004 г. – 32 с.
2. Земельный кодекс Российской Федерации по состоянию на 1 ноября 2013 года. – М.: Эксмо, 2013. – 144 с. – (Карманный справочник юриста).
3. СНиП И-60-75. Планировка и застройка городов, поселков и сельских населенных пунктов / Госстрой. - М.: Стройиздат, 1981. - 77 с.
4. Планировка сельских населённых мест: Учебник для строительных вузов/ Под редакцией Кончукова Н. П.. – М.: Высшая школа, 1979. – 247с., ил.
5. Планировка сельских населенных мест/ В. М. Богданов, В. В. Артеменко, В. П. Баскакова, Ю. Ф. Соломин; Под ред. В. М. Богданова. – М.: Колос, 1980. – 272 с, ил. – (Учебники и учеб. пособия для высш. с.-х. учеб. заведений).
6. Волков, С.Н. Землеустроительное проектирование/ С.Н. Волков, В.П.Троицкий, Н.Т. Конокотин и др.; под ред. С.Н. Волкова. - М., ИД «КолосС», 1997. – 607 с.
7. Бакиров Н.Б. Земельный кадастр Татарстана: прошлое, настоящее, будущее/ Н.Б. Бакиров- Казань: Центр инновационных тех-нологий.-2002,-213с.
8. Сафиоллин Ф.Н., Хисматуллин М.М., Миннуллин Г.С.: Учеб. пособие по дисциплине «Инженерное обустройство территории» - К; КазГАУ 2013 г.
9. Казакова А.С., Задачи коневодства на современном этапе// Молодежь и наука. – 2013. - №1 – С.14-18.
10. Ковалев Ю.Н., Основы ведения фермерского хозяйства// Учебное пособие для СУЗов. – 2004. 233 стр.
11. Под редакцией Эшли Вуд, Уход за лошадыо: Энциклопедия. 2010. 192 стр.
12. Гервек Г., Психология лошади. Нрав, чувства, поведение.
13. Вуд П., Искусство верховой езды. В гармонии с лошадыо. 2012. 232 стр.

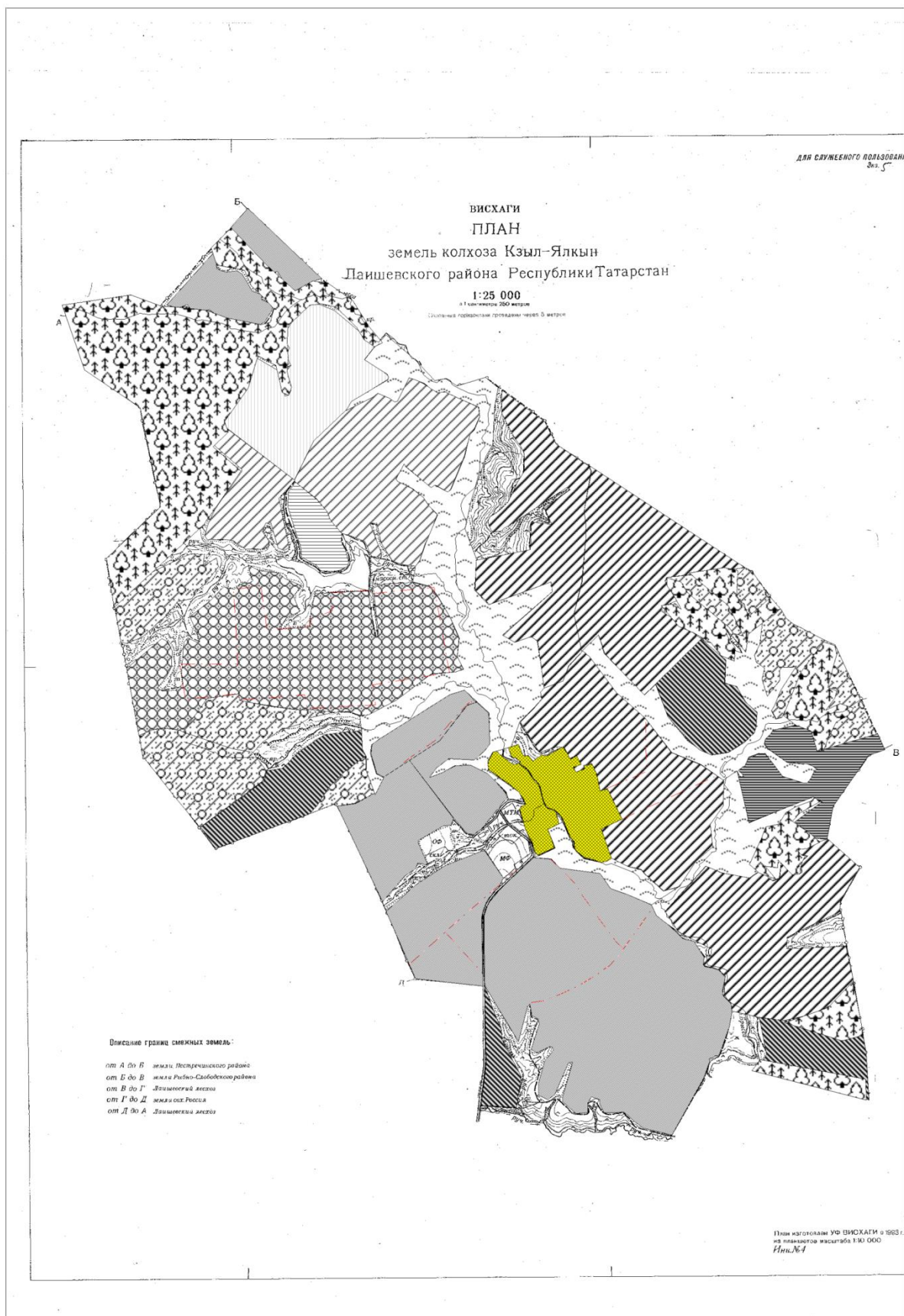
14. Панин М.Г. Географическая характеристика административных районов Республики Татарстан / М.Г. Панин – Казань: Магариф, 1999. – 24 с.
15. Агроклиматические справочники Лаишевского района.
16. Волков С. Н. Основы землепользования.– М.: Колос, 1992 г.
17. Конспект лекций по экономике сельского хозяйства / Под ред. Какошко В.И., - Мн., 1995 г.
18. Василий Бондарчук, Совершенствование земельных отношений и распространение рыночных форм землепользования // Агроэкономика, 2003 г.
19. «Рациональное землепользование сельскохозяйственных земель: проблемы и решения». // АПК – экономика, управление. 2002. №1.

Б) интернет – ресурсы

20. <http://ru.wikihow.com/подготовить-пастбище-для-лошадей>
21. <http://tatar7.info/2011/12/19/t14899.htm>
22. <http://docs.cntd.ru/document/463300050>
23. <http://cyberleninka.ru/article/n/sovremennoe-sostoyanie-i-perspektivy-razvitiya-konevodstva-v-respublike-tatarstan>
24. <http://thehorses.ru/zip2/obslyzhivanie-loshadei.doc>
25. <http://hrunya.ru/loshadi/soderzhanie-i-razvedenie/stroim-komfortnuyu-konyushnyu-3489.html>

ПРИЛОЖЕНИЯ





Приложение 2 – План земель ООО «Кзыл-Ялкын»

Приложение 3

Федеральный закон от 11.06.2003 N 74-ФЗ (ред. от 23.06.2014) "О крестьянском (фермерском) хозяйстве"

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН

О КРЕСТЬЯНСКОМ (ФЕРМЕРСКОМ) ХОЗЯЙСТВЕ

Принят
Государственной Думой
23 мая 2003 года
Одобрен
Советом Федерации
28 мая 2003 года

Настоящий Федеральный закон определяет правовые, экономические и социальные основы создания и деятельности крестьянских (фермерских) хозяйств.

Настоящий Федеральный закон гарантирует гражданам право на создание крестьянских (фермерских) хозяйств и их самостоятельную деятельность.

Глава 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Статья 1. Понятие крестьянского (фермерского) хозяйства

1. Крестьянское (фермерское) хозяйство (далее также - фермерское хозяйство) представляет собой объединение граждан, связанных родством и (или) свойством, имеющих в общей собственности имущество и совместно осуществляющих производственную и иную хозяйственную деятельность (производство, переработку, хранение, транспортировку и реализацию сельскохозяйственной продукции), основанную на их личном участии.

2. Фермерское хозяйство может быть создано одним гражданином.

3. Фермерское хозяйство осуществляет предпринимательскую деятельность без образования юридического лица.

К предпринимательской деятельности фермерского хозяйства, осуществляемой без образования юридического лица, применяются правила гражданского законодательства, которые регулируют деятельность юридических лиц, являющихся коммерческими организациями, если иное не вытекает из федерального закона, иных нормативных правовых актов Российской Федерации или существа правовых отношений.

4. Фермерское хозяйство может признаваться сельскохозяйственным товаропроизводителем в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Статья 2. Государство и фермерское хозяйство

1. Федеральные органы государственной власти, органы государственной власти субъектов Российской Федерации, органы местного самоуправления содействуют созданию фермерских хозяйств и осуществлению ими своей деятельности, оказывают поддержку фермерским хозяйствам, в том числе посредством формирования экономической и социальной инфраструктур для обеспечения доступа фермерским хозяйствам к финансовым и иным ресурсам, а также в соответствии с законодательством Российской Федерации о малом предпринимательстве.

2. Вмешательство федеральных органов государственной власти, органов государственной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления в хозяйственную и иную деятельность фермерского хозяйства не допускается, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

Глава 2. СОЗДАНИЕ ФЕРМЕРСКОГО ХОЗЯЙСТВА

Статья 3. Право на создание фермерского хозяйства

1. Право на создание фермерского хозяйства имеют дееспособные граждане Российской Федерации, иностранные граждане и лица без гражданства.

2. Членами фермерского хозяйства могут быть:

1) супруги, их родители, дети, братья, сестры, внуки, а также дедушки и бабушки каждого из супругов, но не более чем из трех семей. Дети, внуки, братья и сестры членов фермерского хозяйства могут быть приняты в члены фермерского хозяйства по достижении ими возраста шестнадцати лет;

2) граждане, не состоящие в родстве с главой фермерского хозяйства. Максимальное количество таких граждан не может превышать пяти человек.

Статья 4. Соглашение о создании фермерского хозяйства

1. В случае создания фермерского хозяйства одним гражданином заключение соглашения не требуется.

2. Граждане, изъявившие желание создать фермерское хозяйство, заключают между собой соглашение.

3. Соглашение о создании фермерского хозяйства (далее - соглашение) должно содержать сведения:

1) о членах фермерского хозяйства;

2) о признании главой фермерского хозяйства одного из членов этого хозяйства, полномочиях главы фермерского хозяйства в соответствии со [статьей 17](#) настоящего Федерального закона и порядке управления фермерским хозяйством;

3) о правах и об обязанностях членов фермерского хозяйства;

4) о порядке формирования имущества фермерского хозяйства, порядке владения, пользования, распоряжения этим имуществом;

5) о порядке принятия в члены фермерского хозяйства и порядке выхода из членов фермерского хозяйства;

6) о порядке распределения полученных от деятельности фермерского хозяйства плодов, продукции и доходов.

4. К соглашению прилагаются копии документов, подтверждающих родство граждан, изъявивших желание создать фермерское хозяйство.

5. Соглашение подписывается всеми членами фермерского хозяйства.

6. По усмотрению членов фермерского хозяйства в соглашение могут включаться иные не противоречащие гражданскому законодательству условия.

7. Изменения, касающиеся состава фермерского хозяйства, должны быть внесены в соглашение, заключаемое членами фермерского хозяйства.

Статья 5. Государственная регистрация фермерского хозяйства

Фермерское хозяйство считается созданным со дня его государственной регистрации в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

Глава 3. ИМУЩЕСТВО ФЕРМЕРСКОГО ХОЗЯЙСТВА

Статья 6. Состав имущества фермерского хозяйства

1. В состав имущества фермерского хозяйства могут входить земельный участок, хозяйственные и иные постройки, мелиоративные и другие сооружения, продуктивный и рабочий скот, птица, сельскохозяйственные и иные техника и оборудование, транспортные средства, инвентарь и иное необходимое для осуществления деятельности фермерского хозяйства имущество.

2. Плоды, продукция и доходы, полученные фермерским хозяйством в результате использования его имущества, являются общим имуществом членов фермерского хозяйства.

3. Имущество фермерского хозяйства принадлежит его членам на праве совместной собственности, если соглашением между ними не установлено иное.

Доли членов фермерского хозяйства при долевой собственности на имущество фермерского хозяйства устанавливаются соглашением между членами фермерского хозяйства.

4. Перечень объектов, входящих в состав имущества фермерского хозяйства, порядок формирования имущества фермерского хозяйства устанавливаются членами фермерского хозяйства по взаимному согласию.

Статья 7. Владение и пользование имуществом фермерского хозяйства

Члены фермерского хозяйства сообща владеют и пользуются имуществом фермерского хозяйства. Порядок владения и пользования имуществом фермерского хозяйства определяется соглашением, заключенным между членами фермерского хозяйства в соответствии со [статьей 4](#) настоящего Федерального закона.

Статья 8. Распоряжение имуществом фермерского хозяйства

1. Порядок распоряжения имуществом фермерского хозяйства определяется соглашением, заключенным между членами фермерского хозяйства в соответствии со [статьей 4](#) настоящего Федерального закона.

2. Распоряжение имуществом фермерского хозяйства осуществляется в интересах фермерского хозяйства главой фермерского хозяйства.

3. По сделкам, совершенным главой фермерского хозяйства в интересах фермерского хозяйства, отвечает фермерское хозяйство своим имуществом, определенным в [статье 6](#) настоящего Федерального закона. Сделка, совершенная главой фермерского хозяйства, считается совершенной в интересах фермерского хозяйства, если не доказано, что эта сделка заключена главой фермерского хозяйства в его личных интересах.

Статья 9. Раздел имущества фермерского хозяйства

1. При выходе из фермерского хозяйства одного из его членов земельный участок и средства производства фермерского хозяйства разделу не подлежат.

2. Гражданин в случае выхода его из фермерского хозяйства имеет право на денежную компенсацию, соразмерную его доле в праве общей собственности на имущество фермерского хозяйства. Срок выплаты денежной компенсации определяется по взаимному согласию между членами фермерского хозяйства или в случае, если взаимное согласие не достигнуто, в судебном порядке и не может превышать год с момента подачи членом фермерского хозяйства заявления о выходе из фермерского хозяйства.

3. Гражданин, вышедший из фермерского хозяйства, в течение двух лет после выхода из него несет субсидиарную ответственность в пределах стоимости своей доли в имуществе

фермерского хозяйства по обязательствам, возникшим в результате деятельности фермерского хозяйства до момента выхода его из фермерского хозяйства.

4. При прекращении фермерского хозяйства в связи с выходом из него всех его членов имущество фермерского хозяйства подлежит разделу между членами фермерского хозяйства в соответствии с Гражданским [кодексом](#) Российской Федерации.

Статья 10. Наследование имущества фермерского хозяйства

Наследование имущества фермерского хозяйства осуществляется в соответствии с Гражданским [кодексом](#) Российской Федерации.

Глава 4. ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ, ПРЕДОСТАВЛЯЕМЫЕ И ПРИОБРЕТАЕМЫЕ ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ФЕРМЕРСКИМ ХОЗЯЙСТВОМ ЕГО ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Статья 11. Земельные участки, предоставляемые и приобретаемые для осуществления фермерским хозяйством его деятельности

1. Для осуществления фермерским хозяйством его деятельности могут предоставляться и приобретаться земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения.

2. Для строительства зданий, строений и сооружений, необходимых для осуществления фермерским хозяйством его деятельности, могут предоставляться и приобретаться земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения и земель иных категорий.

3. Земельные участки, предоставляемые и приобретаемые для осуществления фермерским хозяйством его деятельности, формируются в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации.

Статья 12. Предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для осуществления фермерским хозяйством его деятельности

1. Порядок предоставления земельных участков для осуществления фермерским хозяйством его деятельности устанавливается Земельным [кодексом](#) Российской Федерации.

2 - 5. Утратили силу с 1 марта 2015 года. - Федеральный закон от 23.06.2014 N 171-ФЗ.

6. Решение исполнительного органа государственной власти или органа местного самоуправления об отказе в предоставлении земельного участка для осуществления фермерским хозяйством его деятельности может быть оспорено в судебном порядке.

6.1. Предельные (максимальные и минимальные) размеры земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и предоставляемых для осуществления фермерским хозяйством его деятельности, устанавливаются законами субъектов Российской Федерации.

7. Минимальные размеры земельных участков не устанавливаются для фермерских хозяйств, основной деятельностью которых является садоводство, овощеводство защищенного грунта, цветоводство, виноградарство, семеноводство, птицеводство, пчеловодство, товарное рыбоводство или другая деятельность в целях производства сельскохозяйственной продукции по технологии, допускающей использование земельных участков, размеры которых менее минимальных размеров земельных участков, установленных законами субъектов Российской Федерации.

8. Утратил силу с 1 марта 2015 года. - Федеральный закон от 23.06.2014 N 171-ФЗ.

Статья 13. Выдел земельного участка в счет земельной доли, возникшей в результате приватизации сельскохозяйственных угодий

1. Гражданин, являющийся участником общей долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, имеет право требовать выдела земельного участка в счет земельной доли, возникшей при приватизации сельскохозяйственных угодий до вступления в силу Федерального [закона](#) от 24 июля 2002 г. N 101-ФЗ "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения", для осуществления фермерским хозяйством его деятельности, расширения такой деятельности.

2. Условия и порядок выдела земельного участка в счет земельной доли, возникшей в результате приватизации сельскохозяйственных угодий, для целей, указанных в [пункте 1](#) настоящей статьи, определяются в соответствии с Федеральным [законом](#) от 24 июля 2002 г. N 101-ФЗ "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения".

Глава 5. ЧЛЕНЫ ФЕРМЕРСКОГО ХОЗЯЙСТВА

Статья 14. Прием новых членов в фермерское хозяйство и прекращение членства в фермерском хозяйстве

1. В фермерское хозяйство могут быть приняты новые члены в соответствии с требованиями пункта 2 [статьи 3](#) настоящего Федерального закона.

2. Прием новых членов в фермерское хозяйство осуществляется по взаимному согласию членов фермерского хозяйства на основании заявления гражданина в письменной форме.

3. Членство в фермерском хозяйстве прекращается при выходе из членов фермерского хозяйства или в случае смерти члена фермерского хозяйства.

4. Выход члена фермерского хозяйства из фермерского хозяйства осуществляется по его заявлению в письменной форме.

Статья 15. Права и обязанности членов фермерского хозяйства

1. Члены фермерского хозяйства устанавливают по взаимному согласию внутренний распорядок фермерского хозяйства, права и обязанности с учетом квалификации и хозяйственной необходимости, а также ответственность за неисполнение установленных обязанностей.

2. Каждый член фермерского хозяйства имеет право на часть доходов, полученных от деятельности фермерского хозяйства в денежной и (или) натуральной форме, плодов, продукции (личный доход каждого члена фермерского хозяйства). Размер и форма выплаты каждому члену фермерского хозяйства личного дохода определяются по соглашению между членами фермерского хозяйства.

Статья 16. Глава фермерского хозяйства

1. Главой фермерского хозяйства по взаимному согласию членов фермерского хозяйства признается один из его членов. В случае, если фермерское хозяйство создано одним гражданином, он является главой фермерского хозяйства.

2. Глава фермерского хозяйства должен действовать в интересах представляемого им фермерского хозяйства добросовестно и разумно и не вправе совершать действия, ущемляющие права и законные интересы фермерского хозяйства и его членов.

Статья 17. Полномочия главы фермерского хозяйства

Глава фермерского хозяйства:

организует деятельность фермерского хозяйства;

без доверенности действует от имени фермерского хозяйства, в том числе представляет его интересы и совершает сделки;

выдает доверенности;

осуществляет прием на работу в фермерское хозяйство работников и их увольнение;

организует ведение учета и отчетности фермерского хозяйства;

осуществляет иные определяемые соглашением между членами фермерского хозяйства полномочия.

Статья 18. Смена главы фермерского хозяйства

1. В случае невозможности исполнения главой фермерского хозяйства своих обязанностей более чем шесть месяцев или его смерти либо добровольного отказа главы фермерского хозяйства от своих полномочий члены фермерского хозяйства признают по взаимному согласию главой фермерского хозяйства другого члена фермерского хозяйства.

2. Смена главы фермерского хозяйства должна быть указана в соглашении, заключенном членами фермерского хозяйства в соответствии со [статьей 4](#) настоящего Федерального закона.

3. Смена главы фермерского хозяйства не влечет за собой прекращение его членства в фермерском хозяйстве.

Глава 6. ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ФЕРМЕРСКОГО ХОЗЯЙСТВА

Статья 19. Виды деятельности фермерского хозяйства

1. Основными видами деятельности фермерского хозяйства являются производство и переработка сельскохозяйственной продукции, а также транспортировка (перевозка), хранение и реализация сельскохозяйственной продукции собственного производства.

2. Члены фермерского хозяйства самостоятельно определяют виды деятельности фермерского хозяйства, объем производства сельскохозяйственной продукции исходя из собственных интересов.

3. Перевозками, осуществляемыми автомобильным транспортом фермерского хозяйства для собственных нужд, считаются перевозки:

- 1) сырья, кормов;
- 2) произведенной и переработанной сельскохозяйственной продукции;
- 3) сельскохозяйственной техники и запасных частей к ней;
- 4) семян;
- 5) удобрений;
- 6) горюче-смазочных материалов;
- 7) иных используемых для обеспечения нужд фермерского хозяйства грузов.

Глава 7. ОБЪЕДИНЕНИЯ ФЕРМЕРСКИХ ХОЗЯЙСТВ

Статья 20. Объединения фермерских хозяйств

Фермерские хозяйства в целях координации своей предпринимательской деятельности, представления и защиты общих имущественных интересов могут по договору между собой создавать объединения в форме ассоциаций или союзов фермерских хозяйств по территориальному и отраслевому признакам, а также могут быть учредителями, участниками, членами коммерческих и некоммерческих организаций.

Глава 8. ПРЕКРАЩЕНИЕ ФЕРМЕРСКОГО ХОЗЯЙСТВА

Статья 21. Основания прекращения фермерского хозяйства

1. Фермерское хозяйство прекращается:

- 1) в случае единогласного решения членов фермерского хозяйства о прекращении фермерского хозяйства;
 - 2) в случае, если не осталось ни одного из членов фермерского хозяйства или их наследников, желающих продолжить деятельность фермерского хозяйства;
 - 3) в случае несостоятельности (банкротства) фермерского хозяйства;
 - 4) в случае создания на базе имущества фермерского хозяйства производственного кооператива или хозяйственного товарищества;
 - 5) на основании решения суда.
2. Споры, возникшие в связи с прекращением фермерского хозяйства, разрешаются в судебном порядке.

Статья 22. Порядок прекращения фермерского хозяйства

Прекращение фермерского хозяйства осуществляется по правилам Гражданского [кодекса](#) Российской Федерации, если иное не вытекает из федерального закона, иных нормативных правовых актов Российской Федерации или существа правоотношения.

Глава 9. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ И ПЕРЕХОДНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Статья 23. Заключительные и переходные положения

1. Настоящий Федеральный закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

2. Со дня вступления в силу настоящего Федерального закона признать утратившими силу:

Закон РСФСР от 22 ноября 1990 г. N 348-1 "О крестьянском (фермерском) хозяйстве" (Ведомости Съезда народных депутатов РСФСР и Верховного Совета РСФСР, 1990, N 26, ст. 324);

Постановление Верховного Совета РСФСР от 22 ноября 1990 г. N 349-1 "О введении в действие Закона РСФСР "О крестьянском (фермерском) хозяйстве" (Ведомости Съезда народных депутатов РСФСР и Верховного Совета РСФСР, 1990, N 26, ст. 325);

Закон РСФСР от 27 декабря 1990 г. N 461-1 "Об изменениях в Законе РСФСР "О крестьянском (фермерском) хозяйстве" в связи с принятием Постановления Съезда народных депутатов РСФСР "О программе возрождения российской деревни и развития агропромышленного комплекса" и Закона РСФСР "Об изменениях и дополнениях Конституции (Основного Закона) РСФСР" (Ведомости Съезда народных депутатов РСФСР и Верховного Совета РСФСР, 1991, N 1, ст. 5);

[статью 7](#) Закона Российской Федерации от 24 июня 1992 г. N 3119-1 "О внесении изменений и дополнений в Гражданский кодекс РСФСР, Гражданский процессуальный кодекс РСФСР, Регламент Верховного Совета РСФСР, Законы РСФСР "О Еврейской автономной области", "О выборах народных депутатов РСФСР", "О дополнительных полномочиях местных Советов народных депутатов в условиях перехода к рыночным отношениям", "О крестьянском (фермерском) хозяйстве", "О земельной реформе", "О банках и банковской деятельности в РСФСР", "О Центральном банке РСФСР (Банке России)", "О собственности в РСФСР", "О предприятиях и предпринимательской деятельности", "О государственной налоговой службе РСФСР", "О конкуренции и ограничении монополистической деятельности на товарных рынках", "О приоритетном обеспечении агропромышленного комплекса материально-техническими ресурсами", "О местном самоуправлении в РСФСР", "О приватизации государственных и муниципальных предприятий в РСФСР", "Об основах бюджетного устройства и бюджетного процесса в РСФСР", "О государственной пошлине"; Законы

Российской Федерации "О краевом, областном Совете народных депутатов и краевой, областной администрации", "О товарных биржах и биржевой торговле" (Ведомости Съезда народных депутатов Российской Федерации и Верховного Совета Российской Федерации, 1992, N 34, ст. 1966);

[статья 2](#) Закона Российской Федерации от 28 апреля 1993 г. N 4888-1 "О внесении изменений и дополнений в некоторые законодательные акты в связи с принятием Закона РСФСР "О плате за землю" и налогового законодательства России" (Ведомости Съезда народных депутатов Российской Федерации и Верховного Совета Российской Федерации, 1993, N 21, ст. 748);

пункт 1 статьи 2 Федерального закона от 21 марта 2002 г. N 31-ФЗ "О приведении законодательных актов в соответствие с Федеральным законом "О государственной регистрации юридических лиц" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2002, N 12, ст. 1093).

3. Крестьянские (фермерские) хозяйства, которые созданы как юридические лица в соответствии с [Законом](#) РСФСР от 22 ноября 1990 г. N 348-1 "О крестьянском (фермерском) хозяйстве", вправе сохранить статус юридического лица на период до 1 января 2021 года.

На такие крестьянские (фермерские) хозяйства нормы настоящего Федерального закона, а также нормы иных нормативных правовых актов Российской Федерации, регулирующих деятельность крестьянских (фермерских) хозяйств, распространяются постольку, поскольку иное не вытекает из федерального закона, иных нормативных правовых актов Российской Федерации или существа правоотношения.

Президент
Российской Федерации
В.ПУТИН
Москва, Кремль
11 июня 2003 года
N 74-ФЗ



АНТИПЛАГИАТ
ТВОРИТЕ СОБСТВЕННЫМ УМОМ

Казанский Государственный
Аграрный Университет

СПРАВКА

о результатах проверки текстового документа на наличие заимствований

**Проверка выполнена в системе
Антиплагиат.ВУЗ**

Автор работы	Нурмухаметова Ю.Д
Подразделение	кафедра Землеустройства и кадастры
Тип работы	Магистерская диссертация
Название работы	«ПРОЕКТ ОРГАНИЗАЦИИ КФХ «ТУЛПАР» ПО РАЗВЕДЕНИЮ ЛОШАДЕЙ И ЛЕЧЕБНОЙ ВЕРХОВНОЙ ЕЗДЫ В СОЧЕТАНИИ С БАЗОЙ ОТДЫХА И ПОЛУЧЕНИЯ ЭКОЛОГИЧЕСКИ ЧИСТОЙ ПРОДУКЦИИ НА ТЕРРИТОРИИ ООО «КЗЫЛ-ЯЛКЫН» ЛАИШЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН»
Название файла	дипоом оконч вариант вторник.pdf
Процент заимствования	30.49 %
Процент самоцитирования	0.00 %
Процент цитирования	9.00 %
Процент оригинальности	60.51 %
Дата проверки	10:16:00 19 июня 2020г.
Модули поиска	Модуль поиска ИПС "Адилет"; Модуль выделения библиографических записей; Сводная коллекция ЭБС; Модуль поиска "Интернет Плюс"; Коллекция РГБ; Цитирование; Модуль поиска переводных заимствований; Модуль поиска переводных заимствований по elibrary (EnRu); Модуль поиска переводных заимствований по интернет (EnRu); Коллекция eLIBRARY.RU; Коллекция ГАРАНТ; Модуль поиска "КГАУ"; Коллекция Медицина; Диссертации и авторефераты НББ; Модуль поиска перефразирований eLIBRARY.RU; Модуль поиска перефразирований Интернет; Коллекция Патенты; Модуль поиска общеупотребительных выражений; Кольцо вузов
Работу проверил	Сафиоллин Фаик Набиевич ФИО проверяющего
Дата подписи	 Подпись проверяющего

Чтобы убедиться
в подлинности справки,
используйте QR-код, который
содержит ссылку на отчет.



Ответ на вопрос, является ли обнаруженное заимствование
корректным, система оставляет на усмотрение проверяющего.
Предоставленная информация не подлежит использованию
в коммерческих целях.