

МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ
ФЕДЕРАЦИИ
ФГБОУ ВО «Казанский государственный аграрный университет»
Институт агротехнологий и землепользования

№
27.09.21

Кафедра Землеустройство и кадастры

Контрольная работа
дисциплине «Основы землеустройства»
по теме: «Место и роль земли в общественном производстве.
Взаимосвязь земли и других природных ресурсов»

Выполнила - студентка 2 курса
Группы Б102-04 Аббазова Л.Д.
Шифр А320553К
Проверил- доцент Логинов Н.А.



Казань -2021

Содержание

Введение	3
1. Место и роль земли в общественном производстве.	4
1.1. Земля — средство производства.....	6
1.2. Отличительные особенности земли как средства производства ...	9
2. Взаимосвязь земли и других природных ресурсов.....	10
Заключение	15
Список литературы	16

Введение

Земля — главный объект хозяйственной деятельности человека. В качестве природного объекта земля выполняет две важнейшие функции: выступает как средство производства в сельском и лесном хозяйстве и как пространственно-территориальный базис — место размещения зданий, строений и сооружений.

Земля как средство производства - естественное условие труда, необходимая материальная предпосылка для любого процесса производства. Непосредственно экономическое значение земли определяется тем, что она является главным средством производства и в первую очередь в сельском и лесном хозяйстве.

Актуальность данной работы. Земля - важнейшее условие существования человеческого общества, незаменимое средство удовлетворения его разнообразных потребностей: экономических, социально-бытовых, эстетических.

Целью данной работы является проведение анализа значения земли в общественном производстве, определение взаимосвязи земли и других природных ресурсов.

Для достижения цели были поставлены следующие задачи:

- проанализировать землю как средство производства;
- выявить отличительные особенности земли от других средств производства;
- рассмотреть взаимосвязь земли и других природных ресурсов.

1. Место и роль земли в общественном производстве.

Земля – это территориальный базис существования и деятельности людей, естественное средство производства. Земля и другие природные ресурсы используются и охраняются в РФ как основа жизни и деятельности народов, проживающих на соответствующей территории. По своей материальной форме это предметы и силы природы, развитие которых, их свойства и размещение соответствуют природным закономерностям. По своему же экономическому содержанию они представляют собой потребительные стоимости. Рациональное, экологически безопасное использование земельных ресурсов – конституционная обязанность каждого гражданина, каждого предприятия и общества в целом. Земля характеризуется территорией, климатом, рельефом, качеством почв и другими признаками, служат пространственным базисом для размещения народнохозяйственных объектов и расселения людей, главным средством производства в сельском и лесном хозяйстве. Землю правильнее всего рассматривать как ограниченно возобновимый природный ресурс. Рациональное взаимодействие элементов системы «земля – человек – производство» предполагает решение следующих принципиальных задач:

- сокращение неблагоприятного воздействия производства на земельные ресурсы до экологически безопасного уровня;
- улучшение и охрана земель с целью более полного удовлетворения материальных и социальных потребностей человека.

Земля является первоосновой любой деятельности. Она выступает материальным условием ее возникновения, пространственным базисом ее осуществления, предметом, на который человек воздействует при решении производственных задач. Далее, земля используется в качестве орудия или средства труда при производстве продуктов земледелия путем воздействия на культурное растение – предмет труда. Это дает основание рассматривать ее как всеобщее средство производства для всех без исключения отраслей

народного хозяйства, как предмет труда и орудие труда в сельском и лесном хозяйстве.

В аграрной и в индустриальной сферах деятельности роль земли всегда активна. Размещение промышленных предприятий и их нормальная работа зависят от качества грунтов, положения относительно мест получения и потребления сырья и готовых изделий, плодородия почв и других свойств земли, хотя при этом биологический потенциал земли используется только частично или не используется совсем. Наиболее полно полезность земли для общества раскрывается в сельском хозяйстве, где процесс производства непосредственно связан с ее плодородием и продуктивностью.

Плодородие земель – главный отличительный признак их сельскохозяйственного предназначения. От него зависит производственная пригодность угодий к использованию в виде пашни, многолетних насаждений, сенокосов, пастбищ.

Главный показатель плодородия земель – наличие в почвенном покрове органического вещества (гумуса). При длительном использовании плодородие снижается – происходит потеря гумуса за счет его ускоренной минерализации, ухудшается структура почвы, повышается ее плотность, сокращаются запасы продуктивной влаги, снижается микробиологическая активность. Поэтому, просто необходимо проводить ряд мероприятий по повышению их плодородия.

Воздействие на естественную среду, в том числе и на землю, совершается в рамках конкретного общественного производства. Все существование и развитие человеческого общества неразрывно связано с землей и сводится в конечном итоге к взаимодействию человека с землей. Непременными звеньями этого процесса являются: труд и земля. В процессе труда человек опосредует, регулирует и контролирует обмен веществ между собой и землей.

Роль земельных ресурсов в общественном производстве трудно переоценить. Земля -главное средство производства в ряде отраслей

народного хозяйства. В экономической науке наряду с капиталом, трудом и предпринимательской способностью земля относится к основным факторам производства.

Как показывает практика, в различных отраслях народного хозяйства земельные ресурсы играют неравнозначную роль. Роль земли как экономической категории в значительной мере определяется ее хозяйственным назначением и той целью, для которой земля представляется в пользование различным землепользователям в отдельных отраслях народного хозяйства. Земля, по своей сути, служит одним из основных средств производства во многих сферах человеческой деятельности. И если в промышленности (за исключением её добывающих отраслей) земля преимущественно является лишь местом расположения предприятий, то в сельском или лесном хозяйстве она играет основополагающую роль, выступая одновременно и как территориальный базис размещения хозяйств и как основное средство производства и средство труда.

1.1 Земля — средство производства.

Общественное производство исторически складывалось путем взаимодействия труда человека с землей и другими природными ресурсами. «Труд есть отец и активный принцип богатства, а земля его мать», — утверждал родоначальник классической экономической теории, английский экономист XV века Вильям Петти.

Значение земли в получении средств существования человека на ранних этапах цивилизации было всеобъемлющим; впрочем, и в наши дни около 75% всех продуктов потребления производится в аграрной сфере. Земля по-прежнему играет в жизни человека определяющую роль.

Человеческая цивилизация — основной фактор воздействия на землю. Естественноисторические процессы при жизни одного поколения оказывают меньшее влияние на состояние земель, чем неуклонно возрастающие техногенные (связанные с развитием производства) нагрузки. Рост потребностей в продуктах питания и сырье, изменения в методах их

удовлетворения, в технике и технологии могут приводить и приводят к деградации земель при одновременно возрастающих потенциальных возможностях для воспроизводства их продуктивных качеств.

Участие земли в общественном производстве происходит на основе процесса труда. Последний включает следующие элементы: труд человека, предмет труда и средства труда. В сельском хозяйстве человек, воздействуя на землю с помощью других средств труда, производит продукцию, как для непосредственного потребления, так и для последующей переработки.

В добывающих и обрабатывающих отраслях промышленности продукт, извлекаемый из земли, подвергается приспособлению и превращению в средства труда, что позволяет расширить возможности человека в его воздействии на землю. Не случайно землю называют всеобщим средством производства, поскольку она дает рабочему место, на котором он стоит, процессу труда — сферу действия. Земля олицетворяет в широком смысле все материальные условия, необходимые для того, чтобы этот процесс мог совершаться.

Земля является первоосновой любой деятельности. Она выступает материальным условием ее возникновения, пространственным базисом ее осуществления, предметом, на который человек воздействует при решении производственных задач. Далее, земля используется в качестве орудия или средства труда при производстве продуктов земледелия путем воздействия на культурное растение — предмет труда. Это дает основание рассматривать ее как всеобщее средство производства для всех без исключения отраслей народного хозяйства, как предмет труда и орудие труда в сельском и лесном хозяйстве.

И в аграрной, и в индустриальной сферах деятельности, в том числе в обрабатывающей и добывающей промышленности, роль земли всегда активна. Размещение промышленных предприятий и их нормальная работа зависят от качества грунтов, положения относительно мест получения и потребления сырья и готовых изделий, плодородия почв и других свойств

земли, хотя при этом биологический потенциал земли используется только частично или не используется совсем.

Наиболее полно полезность земли для общества раскрывается в сельском хозяйстве, где процесс производства непосредственно связан с ее плодородием и продуктивностью. Человек, вооруженный биологическими, химическими, техническими средствами, возделывает растения, выращивает животных, используя при этом землю и связанные с ней другие природные ресурсы и как предмет труда, и как орудие производства. Особое положение земли в сельскохозяйственном производстве (а также в лесном хозяйстве) определяет ее предназначение как главного средства производства в этих отраслях.

Важное значение для продуктивного использования земли имеют качество и местоположение земельного массива. Плодородные, но удаленные, неудобно расположенные земли обычно вовлекаются в хозяйственное использование лишь при крайней необходимости.

В добывающей промышленности земля используется для разработки недр и добычи сырья. Наличие в толще земли запасов минерального сырья и топлива предопределяет размещение горнодобывающих предприятий. Важное значение имеет и местоположение разведанных полезных ископаемых. В первую очередь осваиваются удобно расположенные по отношению к промышленным и культурным центрам богатые месторождения в земледельческой зоне страны. В последние десятилетия резко возрос объем добычи минерального сырья и топлива в удаленных и малонаселенных регионах.

Обрабатывающая промышленность использует землю в качестве территориального базиса. Здесь важны геологические условия пригодности земель для строительства зданий и сооружений, близость к населенным пунктам, где сосредоточены трудовые ресурсы, к источникам сырья и пунктам реализации продукции.

При определении любого вида производственного использования земли необходимо учитывать качество почвенного покрова. Законодательством всегда признавался приоритет сельскохозяйственного использования земли, однако на деле промышленные отрасли нередко имели преимущество при выборе земельных участков. Благоприятные технологические свойства обрабатываемых земель обеспечивали экономию капитальных вложений, но это наносило ощутимые потери сельскому хозяйству и экономике в целом.

В современных условиях предоставление промышленным предприятиям ценных угодий связано с жесткими ограничениями и большими платежами за их отвод. Специалистам по землеустройству придется поэтому решать сложные задачи по организации межотраслевого распределения земли с позиций не ведомственной, а народнохозяйственной эффективности, исходя из принципов рыночной экономики.

Важнейшее место в земельном фонде занимают плодородные высокопродуктивные земли. Они составляют земельноресурсную базу сельскохозяйственного производства, и уровень их использования во многом определяет продовольственную ситуацию в государстве.

1.2. Отличительные особенности земли как средства производства

Как средство производства земля имеет специфические особенности, которые отличают ее от других средств производства:

1) Если все другие средства производства являются результатом предшествующего труда человека, то земля является продуктом многовекового естественного исторического развития, созданного природой, - она не воспроизводима трудом;

2) Земля не заменима: без нее не может осуществляться практически ни какой производственный процесс;

3) Земля пространственно ограничена, ее поверхность нельзя увеличить.

4) Использование земли как средства производства связано с постоянством места его размещения, в то время как применительно к большинству других средств это исключено;

5) Земельные участки неоднородны по своему качеству;

6) Земля при правильном уходе не изнашивается, не ухудшается. Эта особенность обусловлена особым свойством земли – плодородием.

Роль земельных ресурсов заключается также и в том, что они во многом способствуют созданию условий для удовлетворения целого ряда человеческих потребностей, начиная от физиологических (базовых) и заканчивая высшей степенью потребностей людей - интеллектуальными. Например, в плане удовлетворения физиологических потребностей, земля создает условия для жизнедеятельности человека, является важнейшим природным ресурсом, базисом всех экосистем. С точки зрения создания условий безопасности человека, земля в естественном состоянии обеспечивает экологическую безопасность, биологическое очищение. Социальные потребности человека могут удовлетворяться через владение землями.

2. Взаимосвязь земли и других природных ресурсов.

Земля как природный объект находится в экологической и воспроизводственной связи с другими природными объектами: недрами, водами, лесами, животным и растительным миром, а также с природными возобновляемыми энергетическими и космическими ресурсами.

Органическая связь земли с другими природными ресурсами обуславливает ее первостепенное значение как объекта биосферы. Действия человека на земле осуществляются на основе общественных отношений, составной частью которых являются земельные отношения. Изменения земельных отношений происходят в процессе аграрных преобразований. Однако проведение аграрных преобразований, изменяющих социально-экономические условия, процессы труда, производства и реализации

продукции без изменения земельных отношений, как показывает опыт, не дает положительных результатов. Исключительная роль земельных отношений в аграрных преобразованиях свидетельствует о том, что аграрные реформы необходимо начинать с земельной реформы, а не наоборот.

Земля как основа жизни и хозяйственной деятельности народов, проживающих на соответствующих территориях, используется на основе земельного права, предписывающего владения, пользования и распоряжения землею субъектами этого права, обеспечивающими ее эффективное использование и охрану.

Существующая в советское время система императивного управления земельными ресурсами запретов на сделки с землей позволила сохранить земельный фонд страны и его структуру в более традиционной форме, чем после реформирования.

Многообразие форм собственности, владение и пользование землей не по назначению, широкие полномочия субъектов Федерации и органов местного самоуправления на так называемое регулирование земельных отношений на своих территориях и одновременно недопустимость вмешательства государства в деятельность физических и юридических лиц по владению, пользованию и распоряжению землей привели к значительному выбытию пашни из оборота, самовольному захвату сельхозугодий, порче и загрязнению земель, расчленению земельных массивов и изъятию севооборотных площадей.

Природные ресурсы имеют двойственный характер. По своей материальной форме — это предметы и силы природы, свойства и проявления которых соответствуют природным закономерностям. По своему же экономическому содержанию они являются потребительскими стоимостями, то есть их полезность, конъюнктура спроса и оценка определяются развитием потребностей и возможностями общества. Последние факторы зависят не только от технологических и экономических условий функционирования производства, но и от территориальных,

пространственных условий размещения природных ресурсов, то есть от их технологической и территориальной доступности. Кроме классификации по видам природные ресурсы подразделяются на функционирующие, резервные и потенциальные. К функционирующим относятся, например, месторождения полезных ископаемых, находящиеся в разработке, интенсивно используемые сельскохозяйственные угодья, активно используемые леса, эксплуатируемые водные источники, застроенные территории. Наиболее яркий пример резервных ресурсов — это «законсервированные» сельскохозяйственные угодья, находящиеся «под паром», которые в любое время снова могут быть вовлечены в хозяйственный оборот. Зарезервированными могут быть также другие участки земель и природные ресурсы, например, территории под застройку, разведанные полезные ископаемые, водные источники, леса и т. п. К потенциальным природным ресурсам можно отнести выявленные, ныне не используемые, но могущие быть использованными в будущем при изменении условий техники и экономики (например, ресурсы нового сельскохозяйственного и иного народнохозяйственного значения, освоения залежей полезных ископаемых и т. п.).

Рассмотрение земли в качестве основного вида естественных ресурсов, которые на данном уровне развития производительных сил используются или могут быть использованы для размещения и развития различных отраслей и сфер деятельности народного хозяйства, представляет собой важнейшую составляющую территориального планирования. Природные ресурсы классифицируются на практически неисчерпаемые и исчерпаемые. Последние подразделяются на возобновляемые и невозобновляемые. Разделяющая их грань является условной. Практически неисчерпаемыми называются ресурсы, существование которых не ограничено временными рамками. При любой степени интенсивности их потребления количество, находящееся в распоряжении человечества, не уменьшается или уменьшается столь незначительно, что на практике этой величиной можно пренебречь. К

таким ресурсам относятся солнечная радиация, гидро- и ветроэнергетический потенциал и др. Исчерпаемыми, но возобновляемыми (или условно неограниченными) являются ресурсы, в основе которых лежат элементы естественной среды, способные к самовозобновлению. Состояние этих ресурсов зависит от степени и интенсивности их использования. Они могут существовать, пока интенсивность их самовозобновления превышает интенсивность производственного потребления. К таким ресурсам относятся, например, объекты фауны, флоры, запасы чистой воды.

Невозобновляемые (абсолютно ограниченные) ресурсы — это ресурсы, использование которых однократно и ограничено во времени. Естественные элементы, составляющие их основу, практически не обладают способностью к самовозобновлению. Невозобновляемые ресурсы представлены, в основном, полезными ископаемыми, запасы которых для обозримой исторической эпохи представляют определенную конечную величину. Такие природные ресурсы сокращаются с первых шагов развития общественного производства и заканчиваются на определенном этапе. Земля как природный ресурс относится к частично воспроизводимым, поскольку с ее территориальной основой органично связаны многие виды ресурсов и целые комплексы природных условий. Поэтому необходимо разделить ее свойства на две группы: воспроизводимые и невозпроизводимые. Воспроизводимыми характеристиками считаются плодородие почв, водный режим, геоботанические, гидрографические условия.

Невозпроизводимыми являются многие ландшафтные характеристики, показатели рельефа, растительности и ряд других. Отнесение земельных ресурсов к относительно воспроизводимым природным ресурсам обусловлено двумя причинами: с одной стороны, пространство и поверхность земли невозобновимы, с другой стороны, рациональная деятельность человеческого общества имеет практически неограниченные возможности воспроизводства производительной способности земли.

Признание указанной зависимости радикально изменяет отношение к земле со стороны государства и общества, предполагает решение следующих принципиальных задач:

а) изучение и полный учет качественных способностей земельных ресурсов, их объективную социально экономическую оценку;

б) соблюдение экологической безопасности использования земельных и других природных ресурсов посредством сокращения неблагоприятного производственного воздействия;

в) удовлетворение материальных и социальных потребностей общества исключительно на основе улучшения и охраны земельных и других природных ресурсов в пределах их возобновляемости.

Таким образом, рациональное использование земельных ресурсов неотделимо от их охраны при комплексном подходе к развитию зональных природных систем.

Заключение

Таким образом, место и роль земли в общественном производстве, бесспорно, огромная, но в различных ее отраслях она выполняет неравнозначную роль. Во-первых, земля является операционным базисом для всех отраслей народного хозяйства, то есть обеспечивает место производства. Во-вторых, земля выступает как всеобщий предмет труда во всех отраслях народного хозяйства, так как определяет жизнь и деятельность а также непосредственно само существование человека. В третьих, в добывающих отраслях (горное дело, охота, рыболовство и др.) является не только операционным базисом, но и предметом труда.

Земля объединяет в процессе использования природные ресурсы, относящиеся к различным естественным сферам. Ее хозяйственная ценность образуется и неуклонно возрастает при рациональном сочетании и использовании ее природных и приобретенных свойств. Изучение взаимосвязей природных ресурсов необходимо для разработки и осуществления комплексов мероприятий, благотворно влияющих на состояние, способность к воспроизводству, полезность и продуктивность окружающей среды.

В результате проделанной работы поставленные цели и задачи были выполнены:

- проанализирована земля как средство производства;
- выявлены отличительные особенности земли от других средств производства;
- рассмотрена взаимосвязь земли и других природных ресурсов.

Список литературы

1. Земля, как средство производства, часть природного комплекса и объект социально-экономических связей [Электронный ресурс]: Библиофонд. Режим доступа: <https://www.bibliofond.ru/view.aspx?id=433556>
(дата обращения: 20.09.2021)
2. Взаимосвязь земли и других природных ресурсов [Электронный ресурс]: Режим доступа: <https://lektsii.net/3-57205.html> (дата обращения: 20.09.2021)
3. Волков, С.Н. Землеустройство / С.Н. Волков. – М.: Колос, 2011. – 208с.
4. Нужный, А.И. Теоретические основы землеустройства / А.И. Нужный. – Ульяновск: УГСХА, 2009. – 46
5. Сулин, М.А. Землеустройство / М.А. Сулин. – СПб.: Лань, 2005. – 289с.